

# עיריית רמלה

ישיבת מועצה מן המניין 14-2015-4  
מיום 25/2/2015

- | מס' החלטה | פרטי החלטה  |
|-----------|---|
| 1.(71)    | 1. הצעות החלטה המוגשות ע"י ראש העירייה למועצה.  |
|           | <b>2. אישור פרטיכלים:</b>   |
|           | 1. <u>ההנהלה</u> - (1) מס' 2/2015-14 מיום 17 פברואר 2015.   |
|           | 2. <u>כספים</u> - (2) מס' 3/2015-14 מיום 17 פברואר 2015.  |
|           | מס' 4/2015-14 מיום 25 פברואר 2015.  |
|           | 3. <u>הקצאת מקרקעין</u> (1) מס' 1/2015-14 מיום 15 בפברואר 2015.   |
|           | 3. תוספת לסדר היום.   |
|           | <b>נוכחים 15 :</b>  |
|           | ואל לביא, מוטי יצחקי, ניסים פנחסוב, שמעון שלוש, גבי אברמשווילי, רונן מושייב, רפאל קורייב , הרב מיכאל דרעי, עמאר אבו גאנם, בנימין בנימין, ענבל רדה, חסן אבו עביד, פאיז מנסור, מיכאל וידל, אברהם אילוז. |
|           | <b>חסרים 2:</b>   |
|           | הרב איתן דהאן, ניסים פנחסוב.  |
|           | 4. <u>הגשת דו"ח תלת-חודשי על פעולות העירייה לחודשים אוקטובר - דצמבר 2014</u>  |
|           | עפ"י סעיף 140 ב' (ב) לפקודת העיריות.  |
|           | 5.(72) <u>הנחה לחוג מחול מענית – מרכז אומנויות 2015</u>   |
|           | המועצה מאשרת הנחות/מלגות לחוגים בהתאם לקריטריונים של מחלקת הרווחה, העברה מסעיף מלגות בסך של 990 ₪ .   |
|           | (נספח מס' 1)  |
|           | (פרטיכל הנהלה מס' 2/2015-14)  |
|           | (בעד – פה אחד)  |

**6. (73) מלגות לחוגי ספורט לשנת הפעילות 2015**

כמידי שנה מעבירה מחלקת ספורט ואירועים הנחות/מלגות לחוגים בהתאם לקריטריונים של מחלקת הרווחה, העברה מסעיף מלגות בסך 5,832 ₪. המועצה מאשרת הנחות/המלגות.

(נספח מס' 2)

(פרטיכל הנהלה מס' 2/2015-14)

(בעד - פה אחד)

**7. (74) סיכום ישיבת וועדת הנחות רטר' מיום 4/2/2015**

המועצה מאשרת סיכום וועדת הנחות רטר' מיום 4/2/2015.

(נספח מס' 3)

(פרטיכל הנהלה מס' 2/2015-14)

(בעד - פה אחד)

**8. (75) הגב' טלי שאול ירקוני - שכר בכירים**

הגב' טלי שאול ירקוני - מנהלת מחלקת מחשוב. המועצה מאשרת לגב' טלי 30% משכר בכירים.

(נספח מס' 4)

(פרטיכל הנהלה מס' 1/2015-14)

(בעד - פה אחד)

**9.76 (ועדת חינוך במגזר הערבי)**

המועצה מאשרת את מינוי של מר עאמר אבו גאנם לכהן כיו"ר ועדת חינוך במגזר הערבי.

(פרטיכל הנהלה מס' 14-2015/2)

(בעד – פה אחד)

**10.77 (הגב' מירי ישראל – חופשת הסתגלות)**

המועצה מאשרת לגב' מירי ישראל – מהנדס העיר, שלושה חודשי

חופשת הסתגלות.

(פרטיכל הנהלה מס' 14-2015/1)

(בעד – פה אחד)

**11.78 (עדכון – מלגה לפולין לזוג תאומים)**

המועצה מאשרת 2 מלגות ע"ס \$ 200 לכל תלמיד: o.z. מוסד הלימודים "עלה מדעים"

ל.ס. מוסד הלימודים "הרב תחומי עמל", המשפחה אינה עומדת בקריטריונים לכן

נדרשת בקשה חריגה.

(נספח מס' 5)

(פרטיכל הנהלה מס' 14-2015/1)

(בעד – פה אחד)

**12.79 (הודעה על פרטי חוזים שנחתמו – בהתאם 203 א' לפקודת העיריות לשנת 2015)**

לידיעה.

(נספח מס' 7)

(פרטיכל כספים מס' 14-2015/3)

(בעד – פה אחד)

**80).13 הדוחות הכספיים של עיריית רמלה ליום 30.6.2014 (רבעון 2)**

המועצה מאשרת דוחות הכספיים סקורים ע"י גורודנסקי, ביטראן ושות' רואי חשבון.  
(רו"ח מטעם משרד הפנים).

(נספח מס' 8)

(פרטיכל כספים מס' 3/2015-14)

(בעד - פה אחד )

**81).14 אישור תקציבים בלתי רגילים לשנת 2015**

המועצה מאשרת תיקון תברים: 2355, 2204, 2122.

(נספח מס' 9)

(פרטיכל כספים מס' 3/2015-14)

(בעד - פה אחד )

**82).15 אישור תקציבים בלתי רגילים לשנת 2015**

המועצה מאשרת תברים חדשים: 2477, 2476, 2475.

(נספח מס' 10)

(פרטיכל כספים מס' 3/2015-14)

(בעד - פה אחד )

**83).16 עמותת בית הכנסת "בירכת נוריאל" רמלה גוש: 4354 חלקה: 194**

הוועדה שמעה את דבריה של הגב' ליאורה שוקרון, עיקרי טענות הגב' שוקרון כי קיים מחסור באשר למיקום משחקי ילדים.  
פנייתה הייתה על מנת לשמר את המקום כמקום משחק לילדים.  
נמצא כי, ההיתר ניתן טרם פנייתה של הגב' שוקרון כמו כן, השטח בייעודו שב"צ ותואם בייעודו הקמת בית כנסת.

**החלטה:**

המועצה מאשרת תקופת הסכם של 10 שנים + 10 שנים בהתניה שסוכמה (במידה ובתוך שנה לא תושלם הבניה, לעמותה לא יהיו כל זכויות במבנה ובמקום).

(נספח מס' 11 )

(פרטיכל הקצאת מקרקעין מס' 14-2015/1)

(תוספת ישיבת מועצה 25.2.2015)

(בעד – פה אחד )

**84).17 עמותת בית הכנסת "אור המאיר" ע"ש רבי מאיר בעל הנס זיע"א – מקלט מס' 184  
גוש: 5806 חלקה: 66 ברחוב אבוחצירא**

דיון בבקשת העמותה להמשך שהייה בנכס, מאחר וההסכם עימם הסתיים.  
המקלט משמש את העמותה לספרייה להכנת שיעורים לכלל הילדים והנערים.

**החלטה:**

המועצה מאשרת הקצאה של שנתיים + שנה +שנה+11 חודשים (ההקצאה לא תעלה על 5 שנים).

(נספח מס' 12 )

(פרטיכל הקצאת מקרקעין מס' 14-2015/1)

(תוספת ישיבת מועצה 25.2.2015)

(בעד – פה אחד )

דף מס' 6

**18.85) עמותת "אור ליהדות" הרב איתן דהאן רח' ארלוזורוב גוש: 4348 חלק מחלקה 74**

בהתאם להחלטת וועדת הקצאות מיום 14.12.2014 ומועצה מיום 17.12.14 הועדה אישרה הקצאה לתקופה של 14 חודשים נוספים במהלך יידרש להשלים תהליך להוצאת ההיתר. נערך פרסום שני בעיתונות ולא התקבלו התנגדויות.

**החלטה:**

במהלך הדיון הובהר ע"י אגף ההנדסה כי, ייעוד השטח הינו שב"צ המיועד לשמש גן ילדים.  
לאור האמור, קיימת בעייתיות בהקמת בית כנסת במקום (אלא אם יתבצע הליך של שינוי תב"ע להוספת תכלית).  
אגף ההנדסה יעביר מסמך המבהיר את סטאטוס השטח וייעודיו.  
המועצה מאשרת ההחלטה.

(נספח מס' 13)

(פרטיכל הקצאת מקרקעין מס' 14-1/2015)

(תוספת ישיבת מועצה 25.2.2015)

(בעד – פה אחד)

**19.86) עמותת "בית יעקב לוד" מקלט מס' 176 גוש: 5806 חלקה: 18 רחוב שפירא 8**

בהתאם להחלטת וועדת הקצאות מיום 14.12.2014 ומועצה מיום 17.12.2014 הוועדה אישרה הקצאה לתקופה של 2 + 2 - 11 חודשים אופציה. נערך פרסום שני בעיתונות ולא התקבלו התנגדויות.

**החלטה:**

המועצה מאשרת הקצאה לשנתיים + שנתיים ו-11 חודשים אופציה (ההקצאה לא תעלה על 5 שנים).

(נספח מס' 14)

(פרטיכל הקצאת מקרקעין מס' 14-1/2015)

(תוספת ישיבת מועצה 25.2.2015)

(בעד – פה אחד)

דף מס' 7

**עמותת בית כנסת "שערי אריאל" רמלה מקלט מס' 173 רחוב גטו ורשה גוש: 5807 (87).20**  
**חלקה: 25**

בהתאם להחלטת וועדת הקצאות מיום 14.12.2014 ומועצה מיום 17.12.2014  
הוועדה אישרה הקצאה לתקופה של שנה + שנת אופציה.  
נערך פרסום שני ולא התקבלו התנגדויות.

**החלטה:**

המועצה מאשרת הקצאה של שנה + שנת אופציה במהלכם תידרש העמותה להסדיר  
את נושא השירותים.  
הגב' רוזה עלאלל גזברית העירייה ועו"ד דורון דבורי יועמ"ש – "עמדתנו כפי שהובאה  
בישיבה הקודמת עדין בתוקף".

(נספח מס' 15)

(פרטיכל הקצאת מקרקעין מס' 14-2015/1)

(תוספת ישיבת מועצה 25.2.2015)

(בעד – פה אחד)

**מרכז מעיין החינוך התורני – "טללי חיים" גוש: 4357 חלקות: 44,46 חלק מחלקה**  
**50 מגרש 100 עפ"י תב"ע לה/1007**

בהתאם להחלטת וועדת הקצאות מיום 14.12.2014 ומועצה מיום 17.12.2014  
הוועדה אישרה הקצאה צורך בי"ס בי"ס לתקופה של 10 שנים + 5 שנים אופציה.  
נערך פרסום שני ולא התקבלו התנגדויות.

**החלטה:**

הוועדה תדון בנושא לאחר קבלת הרשאת משרד החינוך. ולאחר קבלת אומדן סגנית  
מהנדסת העירייה הגב' סולובייציק באשר לעלות בפועל של בניית בית הספר וקבלת  
החלטה באשר למימון המציג מעבר להשתתפות משרד החינוך.  
המועצה מאשרת ההחלטה.

(נספח מס' 16)

(פרטיכל הקצאת מקרקעין מס' 14-2015/1)

(תוספת ישיבת מועצה 25.2.2015)

(בעד – פה אחד)

**דף מס' 8**

**90).22 עמותת "מרכז החינוך העצמאי – לת"ת ובתי ספר רחוב מור 2 גוש: 4357 חלקה: 77**

לעמותה הופנו מספר פעמים פניות להשלמת המסמכים החסרים, אך הם טרם הושלמו.  
לשיקול הוועדה המשך טיפול בהקצאה.

**החלטה:**

הוועדה רואה בחומרה את העובדה שהעמותה אינה מעבירה את המסמכים כנדרש זאת  
למרות פניות מרובות שנעשו אליה בנושא.  
בנסיבות העניין הוועדה איננה מאשרת את המשך ההקצאה ודורשת סילוק ידה של  
העמותה מהשטח האמור.  
המועצה מאשרת ההחלטה.

(נספח מס' 17 )

(פרטיכל הקצאת מקרקעין מס' 14-1/2015)

(תוספת ישיבת מועצה 25.2.2015)

(בעד – פה אחד )

**90).23 עמותת "מרכז מעיין החינוך העצמאי – לת"ת ובתי ספר רחוב טייטלבוים 3 גוש: 4358 חלקה: 180**

לעמותה הופנו מספר פעמים פניות להשלמת המסמכים החסרים, אך הם טרם הושלמו.  
לשיקול הוועדה המשך טיפול בהקצאה.

**החלטה:**

הוועדה רואה בחומרה את העובדה שהעמותה אינה מעבירה את המסמכים כנדרש זאת  
למרות פניות מרובות שנעשו אליה בנושא.  
בנסיבות העניין הוועדה איננה מאשרת את המשך ההקצאה ודורשת סילוק ידה של  
העמותה מהשטח האמור.  
המועצה מאשרת ההחלטה.

(נספח מס' 18 )

(פרטיכל הקצאת מקרקעין מס' 14-1/2015)

(תוספת ישיבת מועצה 25.2.2015)

(בעד – פה אחד )



דף מס' 9

**91).24 הועדה לאיכות הסביבה עפ"י סעיף 149 י' לפקודת העיריות**

המועצה מאשרת את חבר המועצה חסן אבו-עביד כחבר הועדה לאיכות הסביבה

עפ"י סעיף 149 י' לפקודת העיריות במקום חבר המועצה מר מיכאל וידל .

(תוספת ישיבת מועצה 25.2.2015)

( בעד - פה אחד )

**92).25 קידום מעמד הילד - סעיף 149 ז' (א) לפקודת העיריות**

המועצה מאשרת את חבר המועצה חסן אבו-עביד כחבר בוועדת

קידום מעמד הילד - סעיף 149 ז' (א) לפקודת העיריות במקום חבר המועצה

מר פאיז מנסור.

(תוספת ישיבת מועצה 25.2.2015)

( בעד - פה אחד )

**93).26 ועדה לענייני ביקורת - סעיף 149 ג. לפק'**

המועצה מאשרת את חבר המועצה חסן אבו-עביד כחבר נוסף בוועדה לענייני

ביקורת - סעיף 149 ג. לפק'.

(תוספת ישיבת מועצה 25.2.2015)

( בעד - פה אחד )

**94).27 אישור תקציבים בלתי רגילים לשנת 2015**

המועצה מאשרת תיקון תברים:2355.

(נספח מ'ס' 19)

(פרטיכל כספים מס' 14-2015/4)

(תוספת ישיבת מועצה 25.2.2015)

( בעד - פה אחד )

יואל לביא  
ראש העירייה

ע"ד רעות שדה  
ע/מנכ"ל