

עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 14-2017/6
מיום 24.5.2017



פרוטוקול ישיבת המועצה מן המניין, שהתקיימה ביום רביעי, כ"ח באייר תשע"ז (24 במאי 2017) בבית העירייה ע"ש פנחס זינגר ז"ל

נוכחים ה"ה :

עו"ד מוטי יצחקי – מ"מ ראש העירייה, ויו"ר ישיבת המועצה
ניסים פנחסוב – סגן ראש העירייה
יואל לביא
שמעון שלוש - הגיע בשעה 19:12
בנימין בנימין
רפאל קורייב
עו"ד מוסא סאבא
עו"ד ראיס אבו סייף
מיכאל וידל
יאיר דידי
אברהם אילוז
עאמר אבו גאנם
מנהלי מחלקות

חסרים ה"ה:

ענבל רדה
הרב מיכאל דרעי
הרב איתן דהאן
גבי אברמשווילי (הגיע ועזב בשעה 19:10 טרם תחילת ישיבת המועצה)
רון מושייב

הישיבה נפתחה בשעה 19:20.

על סדר היום:

1. הצעות החלטה המוגשות ע"י מ"מ ראש העירייה.

2. אישור פרוטוקולים :

א.	ועדת הנהלה	(1)	מס' 2/2017-14 מיום 7 במאי 2017.
ב.	ועדת כספים	(2)	מס' 4/2017-14 מיום 7 במאי 2017.
ג.	ועדת תרומות	(3)	מס' 5/2017-14 מיום 14 במאי 2017. מס' 1/2017-14 מיום 19 במרץ 2017. מס' 2/2017-14 מיום 4 באפריל 2017. מס' 3/2017-14 מיום 14 במאי 2017.
ד.	הנחות באגרות פיתוח	(1)	מס' 1/2017-14 מיום 26 במרץ 2017.
ה.	משלחות וקשרי חוץ	(1)	מס' 2/2017-14 מיום 7 במאי 2017.
ו.	<u>לידיעה</u> – ועדת תנועה מקומית	(1)	מס' 1/2017-14 מיום 26 במרץ 2017.

3. הגשת דו"ח תלת חודשי על פעולות העירייה לחודשים ינואר – מרץ 2017

עפ"י סעיף 140 ב' (ב) לפקודת העיריות, ראש העירייה יגיש למועצה אחת לשלושה חודשים דין וחשבון בכתב על פעולות העירייה.

4. תוספות לישיבת המועצה.

עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 14-2017/6

מיום 24.5.2017

מס'

החלטה פרטי החלטה

1. (93) מלגה - למאמן הטניס ג'אן פוצטאר

ג'אן פוצטאר מאמן במרכז הטניס העירוני ברמלה, ומשמש גם כמאמנו האישי של הטניסאי הרמלאי המצטיין ישי עוליאל מזה 12 שנים.
לג'אן חלק משמעותי בהצלחתו ובהישגיו של הטניסאי שי אוליאל, ביניהם הזכייה האחרונה במקום בשני באליפות אוסטרליה הפתוחה לגילאי 18, הנחשבת לאחת מארבע התחרויות החשובות בעולם. ג'אן פוצטאר משקיע זמן ועבודה קשה מעבר לשעות העבודה הרגילות, ופועל למען קידום ענף הטניס בעיר. הנ"ל מלווה את ישי עוליאל באופן צמוד לכל התחרויות בארץ ובעולם, ומשמש גם כמאמן וכקפטן נבחרת ישראל בטניס לנוער, מזה 6 שנים.
במסגרת תפקידיו אלו, משמש כשגריר כבוד לעיר רמלה בארץ ובעולם, ומהווה דוגמה ומופת למאמנים אחרים בעיר ובארץ.
לאור האמור לעיל, מבוקש לאשר לג'אן פוצטאר מלגה בסך של 3,800 ₪, במטרה לסייע לו להמשיך ולהוביל את הטניס הרמלאי להישגים לאומיים ובינלאומיים.
המועצה מאשרת ברוב קולות.

(הצעות החלטה המוגשות ע"י מ"מ ראש העירייה)

(נספח מס' 1)

(בעד – 9, נגד – 2: מיכאל וידל, אברהם אילוז, 1 – נמנע: יאיר דידי)

2. (94) אישור כניסה/שימוש בבריכת השחייה העירונית לחניכי תנועות הנוער בעונת הרחצה 2017, ע"ח תקציב מלגות

מבוקש לאשר 2 כניסות בחודשים יולי ואוגוסט, לבריכת השחייה העירונית, לחניכי תנועות הנוער בתיאום מראש עם מנהל בריכת השחייה, ע"ח תקציב מלגות, כמפורט להלן:
ל- 50 ילדי מועדוניות גולני.
ל- 50 ילדי מועדון נוער יוצאי אתיופיה.
ל- 40 ילדי מועדון השלום מגזר ערבי.
ל- 30 חניכים בוגרים שבט צופי אחווה.
ל- 30 חניכים בוגרים נוער העובד והלומד קריית מנחם.
ל- 30 חניכים בוגרים נוער העובד והלומד מענית.
ל- 30 חניכים בוגרים צופים אורתודוכסי.
ל- 30 חניכים בוגרים – בני עקיבא.
עוד מבוקש לאשר כניסה לאירוע סיום קיץ, האמור להתקיים בתאריך 30.8.17 בבריכת השחייה, ל- 400 בני נוער פעילים במועצת נוער, תנועות נוער, אחריי, מנהיגות נוער, קבוצות כדורגל ליגת השכונות ועוד, ע"פ רשימות שיינתנו מראש למנהל הבריכה ובתיאום מח' ספורט.
המועצה מאשרת ברוב קולות.

(הצעות החלטה המוגשות ע"י מ"מ ראש העירייה)

(נספח מס' 2)

(בעד – 9, נגד – 2: מיכאל וידל, אברהם אילוז, 1 – נמנע: יאיר דידי)

3. (95) אישור כניסה/שימוש בבריכת השחייה העירונית לעולים חדשים

לאורך שנים העיר רמלה קולטת עולים חדשים מכל תפוצות ישראל, העירייה פועלת לרווחת העולים ומקלה עליהם את תהליך הקליטה ושילובם בחיי הקהילה.
על מנת להקל העולים, ובמסגרת ההטבות הניתנות להם, מבוקש לאשר לעולים, בשנתם הראשונה, כניסה/שימוש בבריכת השחייה העירונית בלבד.
המועצה מאשרת ברוב קולות.

(הצעות החלטה המוגשות ע"י מ"מ ראש העירייה)

(נספח מס' 3)

(בעד – 9, נגד – 2: מיכאל וידל, אברהם אילוז, 1 – נמנע: יאיר דידי)

עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 14-2017/6

מיום 24.5.2017

4. (96) אישור מלגה לתלמיד יוסף אבו עאמר עבור השתתפות בתחרות הרובוטיקה העולמית במלזיה
מכון אלברוני למדע ושפות, המאושר במאגר תכניות משרד החינוך, קיים תחרות ארצית בנושא רובוטיקה למגזר הערבי.
תלמיד יוסף אבו עאמר, הלומד בבית הספר האורתודוכסי ברמלה, זכה יחד עם עוד מספר תלמידים מרחבי הארץ במקומות הראשונים, וניתנה לו הזכות להשתתף בתחרות הרובוטיקה העולמית במלזיה בין התאריכים 17.8.17-30.7.17.
עלות הנסיעה והשתתפות בתחרות הינה בסך של \$4,300, על מנת להקל על הוצאות המשפחה ולאפשר לתלמיד להשתתף בתחרות העולמית, מבוקש לאשר מלגה בסך של \$200.
המועצה מאשרת ברוב קולות.

(הצעות החלטה המוגשות ע"י מ"מ ראש העירייה)

(נספח מס' 4)

(בעד – 9, נגד – 2: מיכאל וידל, אברהם אילוז, 1 – נמנע: יאיר דידי)

5. (97) אישור בקשת היתר לעבודת חוץ לגב' ברלינסקי בירנית
גב' ברלינסקי בירנית העובדת במחלקה הווטרנרית, מבקשת אישור העירייה להיתר עבודת חוץ, מעבר לעבודתה בעירייה.
עפ"י סעיף 180 ב' בפקודת העיריות, מבוקש לאשר לנ"ל היתר לעבודת חוץ, למשך שנה מיום החלטת המועצה.
המועצה מאשרת ברוב קולות.

(פרוטוקול הנהלה מס' 2/2017-14)

(נספח מס' 5)

(בעד – 9, נגד – 2: מיכאל וידל, אברהם אילוז, 1 – נמנע: יאיר דידי)

6. (98) אישור מלגה לטדי ניאזוב – ספורטאי מצטיין בתחום הג'ודו
טדי ניאזוב תושב העיר רמלה, פעיל בחוג ג'ודו ושחקן בנבחרת ישראל. במסגרת הקריירה המרשימה והמבטיחה שלו, הגיע להישגים רבים בניהם: מקום שני באליפות ישראל, מדליית ארד באליפות ישראל לקדטים בשנת 2015, אלוף ישראל לקדטים לשנת 2016, מדליית ארד מאליפות ישראל לנוער 2016 ועוד.
לטדי יש פוטנציאל גדול לצאת לייצג את ישראל בתחרויות בחו"ל.
על מנת להקל בהוצאות הכספיות ולאפשר לו להמשיך בהישגיו, מבוקש לאשר לטדי ניאזוב מלגת ספורטאי מצטיין, בהתאם לקריטריונים, בסך של 3,000 ₪.
המועצה מאשרת ברוב קולות.

(פרוטוקול הנהלה מס' 2/2017-14)

(נספח מס' 6)

(בעד – 9, נגד – 2: מיכאל וידל, אברהם אילוז, 1 – נמנע: יאיר דידי)

7. (99) אישור כניסה/שימוש בבריכת השחייה העירונית בעונת הרחצה 2017 - ע"ח תקציב מלגות
מבוקש לאשר כניסה/שימוש, בבריכת השחייה העירונית, בתיאום מראש עם מנהל בריכת השחייה, ע"ח תקציב מלגות, כמפורט להלן:
✓ לחניכי מוסדות יובלים/תוחלת/מע"ש/סיני - בחודשים יולי ואוגוסט, 7 כניסות בימי ראשון.
✓ הנחה בשיעור של 25% במנוי משפחתי לנכי צה"ל ומלוויהם.
✓ לילידי מועדוניות חץ קדימה - בחודשים יולי ואוגוסט, 7 כניסות בימי ראשון.
✓ לילדי מועדוניות ביתיות וילדים בסיכון - פעמיים בחודש יולי בימי ראשון.
✓ ל-50 ילדי המעון הרב תכליתי - כניסה אחת ביום ראשון.
✓ ל-6 מועדוניות משותפות, מועדונית השלום, מועדונית "יד רחל" - בימי ראשון פעמיים בחודש יוני.
✓ למטופלי אנוש ואקייים – בחודשים יולי ואוגוסט, כניסה בימי ראשון.

עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 14-2017/6

מיום 24.5.2017

✓ ל- 15 חברי עמותת "נעלה" באמצעות גרעין איתן אשר פועלים כל יום בגוון מקומות בעיר לרווחת התושבים – לחודשים מאי יוני.

✓ למועדונית ביי"ס בן צבי - 4 כניסות עבור הקייטנות בימי ראשון.

✓ אישור כניסה לשנת 2017 - לעולים חדשים עד שנה בארץ, עפ"י רשימות ממח' הקליטה.

✓ הנחה של עד 15% לוועדי עובדים וארגונים מוסדיים.

✓ לימוד שחיה לחינוך המיוחד לשנת תשע"ז, עפ"י בקשת משרד החינוך.

✓ ל- 4 כיתות של החינוך המיוחד (20 ילדים בכל כיתה).

המועצה מאשרת ברוב קולות.

(פרוטוקול הנהלה מס' 2/2017-14)

(נספח מס' 7)

(בעד – 9, נגד – 2: מיכאל וידל, אברהם אילוז, 1 – נמנע: יאיר דידי)

8. (100) **אישור כניסה/שימוש בחדר הכושר במתחם הקאנטרי לשנת 2017**

לטניסאי ישי עוליאל ולמאמנו ג'אן פוצטר - ע"ח תקציב מלגות

מבוקש לאשר לטניסאי ישי עוליאל ולמאמנו ג'אן פוצטר, מנוי לשנת 2017, לחדר כושר במתחם הקאנטרי.

המועצה מאשרת ברוב קולות.

(פרוטוקול הנהלה מס' 2/2017-14)

(נספח מס' 8)

(בעד – 9, נגד – 2: מיכאל וידל, אברהם אילוז, 1 – נמנע: יאיר דידי)

9. (101) **אישור מלגה ל- 21 חניכי סניף אקים רמלה עבור נסיעה לספרד**

סניף אקים ברמלה פועל למען קידום ושיפור איכות חייהם ורווחתם של חניכי הסניף ומשפחותיהם, במסגרת הפעילות ייצאו חניכי אקים לספרד בין התאריכים 18-22/6/2017.

מבוקש לאשר ל- 21 חניכי אקים מלגה בסך של \$ 200 לכל אחד, סה"כ המלגה המבוקשת \$ 4,200.

המועצה מאשרת ברוב קולות.

(פרוטוקול הנהלה מס' 2/2017-14)

(נספח מס' 9)

(בעד – 9, נגד – 2: מיכאל וידל, אברהם אילוז, 1 – נמנע: יאיר דידי)

10. (102) **אישור מלגה לתלמידים תושבי העיר, מבי"ס לילנטל, עבור השתתפות במסע לפולין**

בשנת התקציב 2017

משרד החינוך רואה חשיבות רבה בהשתתפות בני נוער במסעות לפולין, תלמידי ביה"ס לילנטל יצאו למסע לפולין בחודש ספטמבר 2017.

מבוקש לאשר ל- 31 תלמידי ביה"ס, תושבי העיר רמלה, מלגה עבור המסע לפולין בסך של 10,000 ₪.

המועצה מאשרת ברוב קולות.

(פרוטוקול הנהלה מס' 2/2017-14)

(נספח מס' 10)

(בעד – 9, נגד – 2: מיכאל וידל, אברהם אילוז, 1 – נמנע: יאיר דידי)

11. (103) **אישור מלגה לתלמידים תושבי העיר, מבי"ס אמית, עבור השתתפות במסע לפולין**

בשנת התקציב 2017

משרד החינוך רואה חשיבות רבה בהשתתפות בני נוער במסעות לפולין, תלמידי ביה"ס אמית יצאו למסע לפולין בשנת התקציב 2017.

עפ"י תחשיב מינהלת פולין במשרד החינוך, מבוקש לאשר ל- 10 תלמידי ביה"ס, תושבי העיר רמלה, מלגה עבור המסע לפולין בסך של 5,000 ₪.

המועצה מאשרת ברוב קולות.

(פרוטוקול הנהלה מס' 2/2017-14)

(נספח מס' 11)

(בעד – 9, נגד – 2: מיכאל וידל, אברהם אילוז, 1 – נמנע: יאיר דידי)

עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 14-2017/6

מיום 24.5.2017

12. (104) אישור מלגה לתלמידה, תושבת העיר, שלומדת בבי"ס אורט גאולה בת"א עבור מסע לפולין בשנת התקציב 2017
משרד החינוך רואה חשיבות רבה בהשתתפות בני נוער במסעות לפולין, התלמידה כ.א.א תושבת העיר רמלה, לומדת בביה"ס אורט גאולה בתל אביב, ביי"ס היחיד באזור הנותן מענה לכבדי שמיעה וחרשים ו/או ליקוי למידה.
התלמידה תצא למסע לפולין באוגוסט 2017, עפ"י תחשיב מינהלת פולין במשרד החינוך מבוקש לאשר לתלמידה הנ"ל מלגה בסך של ₪600.
המועצה מאשרת ברוב קולות.
(פרוטוקול הנהלה מס' 2/2017-14)
(נספח מס' 12)
(בעד – 9, נגד – 2: מיכאל וידל, אברהם אילוז, 1 – נמנע: יאיר דידי)
13. (105) אישור שינוי מורשה חתימה ביה"ס היסודי "קשת" - סמל מוסד 456921
הגבי שירלי סלקמן משמשת כמזכירת ביה"ס היסודי "קשת", במקומה של הגב' מגי אזולאי.
לאור האמור לעיל, מבוקש לאשר שינוי מורשה החתימה בשני חשבונות ביה"ס "קשת" סמל מוסד 456921, כמפורט להלן:
בחשבון הורים מס' 4937495, בנק לאומי סניף 936 רמלה, מורשה החתימה יהיו:
הגב' אורית ערב - מנהלת ביה"ס קשת מס' ת.ז. 038524641.
הגב' שירלי סלקמן - מזכירת ביה"ס החדשה מס' ת.ז. 62847652.
גב' מיטל פרטוק - יו"ר ועד הורים מס' ת.ז. 031697568.
כמו כן, מבוקש לבטל את זכות החתימה למזכירה היוצאת הגב' מגי אזולאי מס' ת.ז. 038532156.
בחשבון רשות מס' 4936596, בנק לאומי סניף 936 רמלה, מורשה החתימה יהיו:
הגב' אורית ערב - מנהלת ביה"ס קשת מס' ת.ז. 038524641.
הגב' שירלי סלקמן - מזכירת ביה"ס החדשה מס' ת.ז. 62847652.
כמו כן, מבוקש לבטל את זכות החתימה למזכירה היוצאת הגב' מגי אזולאי מס' ת.ז. 038532156.
המועצה מאשרת ברוב קולות.
(פרוטוקול הנהלה מס' 2/2017-14)
(נספח מס' 13)
(בעד – 9, נגד – 2: מיכאל וידל, אברהם אילוז, 1 – נמנע: יאיר דידי)
14. (106) אישור תקנות ההסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה) (תיקון מס' 3), התשע"ז 2017
בהתאם לתקנות ההסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה) (תיקון מס' 3), התשע"ז 2017, מבוקש לאשר המבצע למחיקת חובות ארנונה לנכסי מגורים ועסקים, וזאת למשלמים החל מיום 1.6.17 ועד ליום 30.11.17, ולאמץ את מקסימום התשלומים המתאפשרים על פי התקנה, כמפורט בנספח.
המועצה מאשרת.
(פרוטוקול הנהלה מס' 2/2017-14)
(נספח מס' 14)
(בעד פה אחד – 12 קולות)
15. (107) אישור חילופי גברי בוועדות העירוניות
בהתאם לבקשת "סיעת לביא", מבוקש לאשר חילופי גברי בוועדות העירייה, כמפורט להלן:
ועדת הנהלה
מבוקש לאשר את מינויו של עו"ד מוטי יצחקי - מ"מ ראש העירייה כיו"ר ועדת הנהלה במקומו של מר יואל לביא, יואל לביא ישמש כחבר ועדה.
ועדת מכרזים
מבוקש לאשר את מינויו של שמעון שלוש כיו"ר ועדת מכרזים במקומו של עו"ד מוטי יצחקי.

עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 14-2017/6

מיום 24.5.2017

ועדת כספים

מבוקש לאשר את מינויו של עו"ד מוטי יצחקי - מ"מ ראש העירייה כיו"ר ועדת כספים במקומו של מר יואל לביא, יואל לביא ישמש כחבר ועדה.

ועדת מל"ח (משק לשעת חירום)

מבוקש לאשר את מינויו של עו"ד מוטי יצחקי - מ"מ ראש העירייה כיו"ר ועדת מל"ח (משק לשעת חירום) במקומו של מר יואל לביא.

ועדה מקומית לתכנון מקומית ובניה רמלה

מבוקש לאשר את מינויו של עו"ד מוטי יצחקי - מ"מ ראש העירייה כיו"ר ועדה מקומית לתכנון ובניה במקומו של מר יואל לביא.

ועדת משנה לתכנון ובניה

בהתאם לסעיף 18 (ד) לחוק התכנון ובניה מניין חברי ועדת המשנה לתכנון ולבניה בעירייה שמספר חבריה פחות מעשרים ואחד – לא יהא יותר משבעה חברי מועצה. מניין חברי הוועדה הנוכחי הינו תשעה חברים. אשר על כן, מתבקש לבטל מינויים של הנציגים כדלקמן בוועדת המשנה לתכנון ובניה:
א. עו"ד מוטי יצחקי;
ב. מר אברהם אילוז.
המועצה מאשרת ברוב קולות.

(פרוטוקול הנהלה מס' 14-2017/2)

(נספח מס' 15)

(בעד – 9, נגד – 2: מיכאל וידל, אברהם אילוז, 1 – נמנע: יאיר דידי)

16. (108) אישור תקציבים בלתי רגילים לשנת 2017 – תב"רים חדשים

יואל לביא, יו"ר – מבוקש לאשר 10 תב"רים חדשים בסכום כולל של כ- 7 מ"ח, מתוכם 1 מ"ח מקרן הפיתוח של העיר, כמפורט להלן:

2620 - ישנה כדאיות כלכלית ברכישת מבנה בריאות הנפש מחברת עמידר ברחוב תכ"א 16, התקציב המבוקש הוא - 849,537 ₪.

2621 - שיפוץ המרכז לשירותים חברתיים, צמוד לבית המשפט הקהילתי ברחוב אברהם הלל, התקציב המבוקש - 500,000 ₪.

2622 - רכישת ציוד למפעל רב-נכותי במטרה לשדרג את המקום, התקציב המבוקש - 501,000 ₪. **הנגשה כללית בבתי הספר** - על פי החוק העירייה מחוייבת עד לשנת 2021 להנגיש את המוסדות הציבוריים;

2623 - התקציב המבוקש להנגשה של בתי"ס: אלעומריה, בן גוריון, בר אילן, ברנקו וייס ואורטודוקסי הוא - 550,000 ₪.

2624 - התקציב המבוקש להנגשה של בתי"ס אבן סינא, הר"ן, נוה שלום בניס ונוה שלום בנות הוא - 440,000 ₪.

2625 - אבזור מרכז הפעלה לשנת 2016, התקציב המבוקש - 50,000 ₪.

2626 - רכישת גנרטור נגרר לחירום לשנת 2016, התקציב המבוקש - 50,000 ₪.

2627 - רמלה מערב מתחם גיואריש השתתפות בהוצאות תכנון, התקציב המבוקש - 934,563 ₪.

2628 - השלמת בנייה, עפ"י תוכנית אב, במגרש כדורגל בגיואריש - בניית חדרי הלבשה שירותים, מקלחות וחדרי ספא, התקציב המבוקש - 2,000,000 ₪.

2629 - השלמת בנייה, עפ"י תוכנית אב, בבריכת השחייה העירונית – ריצוף משטחי אבן ומדרכות, והרחבת חדר כושר, התקציב המבוקש - 1,100,000 ₪.

המועצה מאשרת ברוב קולות.

(פרוטוקול כספים מס' 14-2017/4)

(נספח מס' 16)

(בעד – 9, נגד – 2: מיכאל וידל, אברהם אילוז, 1 – נמנע: יאיר דידי)

עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 14-2017/6

מיום 24.5.2017

17. (109) אישור תקציבים בלתי רגילים לשנת 2017 - תיקוני תב"רים:
יואל לביא, יו"ר – מבוקש לאשר 8 תיקוני תב"רים, התוספת הכספית המבוקשת הינה בהיקף של כ- 9 מש"ח.
התוספות הן בגין התאמת התקציב להשלמת הפרויקטים, בהתאמה לתוכנית האב, למעט שצ"פ המסילה שם אנו מפחיתים בהקצבה לאור עדכון התמחור.
להלן התיקונים המבוקשים:
2612 - הקמת ביה"ס תיכון ג'ואריש שלב א' + שלב ב', מבוקשת תוספת של 4,225,060 ₪, סה"כ התקציב - 12,759,840 ₪.
2549 - מימון שכר תכנון גן חק"ל תכנית לה/1000/16 תכנון תשתיות ציבוריות, מבוקשת תוספת של 216,316 ₪ סה"כ התקציב - 760,724 ₪.
2485 - השלמה להקמת ביה"ס דרור טכנולוגי ברחוב שמעון אפריאט בקרית מנחם בגין, מבוקשת תוספת של 674,181 ש"ח, סה"כ התקציב - 5,674,181 ₪.
2204 - פיתוח שצ"פ טיילת נווה דוד - פיס ירוק, הפחתה/קיטון של 7,352,885 ₪, סה"כ התקציב 6,102,597 ₪.
2561 - הקמת מעון יום ברחוב בן גוריון, מבוקשת תוספת של 1,588,000 ₪, סה"כ התקציב 4,500,000 ₪ (תקציב ישן מול חדש).
2498 - שיפוץ והצטיידות מרכז יום לקשיש ברחוב דוד רזיאל, מבוקשת תוספת של 200,000 ₪, סה"כ התקציב - 2,983,582 ₪.
2550 - מימון שכר תכנון מתחם מכבי תוכנית לה/1100, מבוקשת תוספת של 100,000 ₪, סה"כ התקציב - 3,380,069 ₪.
2481 - מימון שכר תכנון מערב רמלה תוכנית לה/6/170 מבוקשת תוספת של 1,986,979 ₪, סה"כ התקציב 8,461,490 ₪, מימון רשות מקרקעי ישראל.
המועצה מאשרת ברוב קולות.
(פרוטוקול כספים מס' 4/2017-14)
(נספח מס' 17)
(בעד – 9, נגד – 2: מיכאל וידל, אברהם אילוז, 1 – נמנע: יאיר דידי)

18. (110) הודעה על פרטי חוזים שנחתמו – בהתאם לסעיף 203 א' לפקודת העירויות לשנת 2017
מובא בזאת לידיעה.

(פרוטוקול כספים מס' 4/2017-14)
(נספח מס' 18)

19. (111) אישור תקציב 2017 - כיול מס' 1
יואל לביא, יו"ר – מבוקש לאשר את הצעת התקציב לבחירות, וכיול תקציב לשנת 2017 כולל העברות מסעיף לסעיף.
כיול תקציב 2017 נועד לצורך הצגת מקורות תקציב לעלויות הנגזרות מהבחירות לראשות העיר. המקורות הכספיים הם תוצר עדכון סעיפי הכנסות והוצאות מותנות המפורטות בתקציב המכיל שהוגש לועדה.

תקציב 2017 מאושר על ידי משרד הפנים אלפי ₪	הצעת תקציב 2017 כיול מס. 1 - כולל בחירות אלפי ₪	הפרש בין הצעת תקציב 2017 כיול מס. 1 מול תקציב 2017 מאושר ע"י משרד הפנים אלפי ₪
בתקבולים: 477,105	477,883	778
בתשלומים: 477,105	477,883	778

המועצה מאשרת ברוב קולות.

(פרוטוקול כספים מס' 4/2017-14)
(נספח מס' 19)
(בעד – 9, נגד – 2: מיכאל וידל, אברהם אילוז, 1 – נמנע: יאיר דידי)

עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 14-2017/6

מיום 24.5.2017

20. (112) אישור תקציבים בלתי רגילים לשנת 2017 – תב"רים חדשים

יואל לביא, יו"ר – מבוקש לאשר תב"ר עבור ביצוע עבודות עפר ומשק תת קרקעי במתחם רמלה מערב, כמפורט להלן:

2630 – מערב רמלה עבודות פיתוח, התקציב המבוקש - 34,549,259 ₪, מרשות מקרקעי ישראל.

רוזה עללאל, גזברית העירייה - עיריית רמלה ות.מ.ר תאגיד מים אזורי (רמלה, גדרה, קרית מלאכי ובני עייש) בע"מ, פרסמו מכרז משותף לביצוע עבודות עפר, תשתיות ודרכים זמניות ופיתוח רחוב קרייתי במתחם רמלה מערב ועבודות עפר בשכונת ג'ואריש. חברת חופרי ר. אבו קוש בע"מ זכתה במכרז, וכתוצאה מכך רמ"י העבירו את ההרשאה לביצוע העבודות.

מוטי יצחקי, מ"מ ראש העירייה – מבקש לציין שההרשאה שהתקבלה מרמ"י היא רק עבור עבודות שהעירייה מבצעת ולא עבור העבודות של התאגיד, התאגיד מקבל הרשאה בנפרד.

יואל לביא, יו"ר – על מנת למנוע מצב שבו בניינים מוכנים ולא ניתן לאכלס אותם בגלל שאין חיבורי מים וביוב, דרכים וכד', יש לדאוג ולהקדים את ביצוע וסיום עבודות התשתית טרם הבינוי והאכלוס. דבר נוסף, מאחר ומדובר בכ- 500 יח"ד, יש לוודא שהעירייה אינה מוציאה היתרי בנייה לפני שהעבודות מתחילות בכביש 200.

מהנדסת העירייה בתיאום עם חברת פרו-שיא ומקס איטח מרמ"י, תעביר מסמך המפרט את העבודות המתבצעות במסגרת ההרשאה/ההתחייבות שהתקבלה מרמ"י, שיצורף כנספח לפרוטוקול של הועדה. המועצה מאשרת ברוב קולות.

(פרוטוקול כספים מס' 5/2017-14)

(נספח מס' 20)

(בעד – 9, נגד – 2: מיכאל וידל, אברהם אילוז, 1 – נמנע: יאיר דידי)

21. (113) אישור תקציבים בלתי רגילים לשנת 2017 - תיקוני תב"רים:

יואל לביא, יו"ר - מבוקש לאשר 3 תיקוני תב"רים, מדובר על תוספת של 406,000 ₪ מתוך תקציב העירייה עבור נגישות פיזית פרטנית בשלושה בתי ספר: חט"ב עידנים, תיכון מקיף ערבי ותיכון עמל. להלן התיקונים המבוקשים:

2554 - השלמה עבור נגישות פיזית פרטנית בחט"ב עידנים, מבוקשת תוספת של 42,000 ₪, סה"כ התקציב 287,330 ₪.

2572 - השלמה עבור נגישות פיזית פרטנית בביה"ס מקיף ערבי, מבוקשת תוספת של 211,000 ₪, סה"כ התקציב 611,000 ₪.

2573 - השלמה עבור נגישות פיזית פרטנית בביה"ס עמל יגאל אלון, מבוקשת תוספת של 153,000 ₪ סה"כ התקציב 628,000 ₪.

המועצה מאשרת ברוב קולות.

(פרוטוקול כספים מס' 5/2017-14)

(נספח מס' 21)

(בעד – 9, נגד – 2: מיכאל וידל, אברהם אילוז, 1 – נמנע: יאיר דידי)

22. (114) אישור פרוטוקול ועדת תרומות מס' 14-2017/1 מיום 19 במרץ 2017 – תרומה עבור חבלות שי לנזקקים המועצה מאשרת ברוב קולות.

(פרוטוקול ועדת תרומות מס' 1/2017-14)

(נספח מס' 22)

(בעד – 9, נגד – 2: מיכאל וידל, אברהם אילוז, 1 – נמנע: יאיר דידי)

עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 14-2017/6

מיום 24.5.2017

23. (115) פרוטוקול ועדת תרומות מס' 14-2017/2 מיום 4 באפריל 2017 – תרומה עבור נזקקים המועצה מאשרת ברוב קולות.

(פרוטוקול ועדת תרומות מס' 14-2017/2)

(נספח מס' 23)

(בעד – 9, נגד – 2: מיכאל וידל, אברהם אילוז, 1 – נמנע: יאיר דידי)

24. (116) פרוטוקול ועדת תרומות מס' 14-2017/3 מיום 14 במאי 2017 – תרומה של 140 כסאות המועצה מאשרת ברוב קולות.

(פרוטוקול ועדת תרומות מס' 14-2017/3)

(נספח מס' 24)

(בעד – 9, נגד – 2: מיכאל וידל, אברהם אילוז, 1 – נמנע: יאיר דידי)

25. (117) ט.ר – בקשה להנחה באגרות פיתוח

מקבל הנחת נכות 80% בארנונה.

יתרת חוב במערכת בהיטל השבחה ע"ס 85,111 ₪ נכון ליום 14.3.17, בגין בקשה להיתר מספר 20140245 מבקש הנחה על יתרת החוב.

החלטה:

הוועדה דוחה את הבקשה, הבקשה אינה עומדת בקריטריונים, עיקר החוב נובע מדרישה להקלות בבניה.

המועצה מאשרת החלטת הוועדה ברוב קולות.

(פרוטוקול הנחות באגרות פיתוח מס' 14-2017/1)

(בעד – 9, נגד – 2: מיכאל וידל, אברהם אילוז, 1 – נמנע: יאיר דידי)

26. (118) ע.ר – בקשה להנחה באגרות פיתוח

מקבלת הנחת פנסיונר, 25% עד 100 מ"ר.

בעקבות בקשה להעברה בטאבו נמצאה חריגת בנייה, הנ"ל חויבו בהיטלי פיתוח ע"ס 12,933 ₪, ביום 18.1.17 שולם 50% מהחוב ע"ס 6,390 ₪ בגין חיוב היטלי פיתוח, יתרת חוב בהיטלי פיתוח במערכת ליום 27.3.2017 הינה ע"ס 6,657 ₪.

החלטה:

הוועדה מאשרת ביטול יתרת החוב הקיים במערכת בגין היטלי פיתוח.

המועצה מאשרת החלטת הוועדה ברוב קולות.

(פרוטוקול הנחות באגרות פיתוח מס' 14-2017/1)

(בעד – 9, נגד – 2: מיכאל וידל, אברהם אילוז, 1 – נמנע: יאיר דידי)

27. (119) ר.צ – בקשה להנחה באגרות פיתוח

לא מקבל הנחה בארנונה.

יתרת חוב במערכת לכלל הנכסים 14,025 ₪ נכון ליום 14.3.14, כתוצאה מחיוב שבוצע עקב מספר מבנים שנמצאו במקום, הוגש כתב אישום נגד הבנייה הבלתי חוקית, בבדיקה שנערכה ע"י מחלקת הפיקוח המבנים נהרסו והשטח פונה.

החלטה:

הוועדה מאשרת ביטול יתרת החוב הקיים במערכת בגין היטלי פיתוח, לאור העובדה כי שילם את מירב החוב, מתוך בניה זו.

המועצה מאשרת החלטת הוועדה ברוב קולות.

(פרוטוקול הנחות באגרות פיתוח מס' 14-2017/1)

(בעד – 9, נגד – 2: מיכאל וידל, אברהם אילוז, 1 – נמנע: יאיר דידי)

עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 14-2017/6

מיום 24.5.2017

28. (120) ס.ר- בקשה להנחה באגרות פיתוח

לא מקבל הנחה בארנונה.

יתרת חוב במערכת ליום 14.3.17 הינה ע"ס 14,694 ₪ בגין היטלי פיתוח, עקב בדיקה שנערכה במקום בקשה לרישום בית משותף ונמצאו בנכס חריגות בנייה רבות.

החלטה:

הוועדה דוחה את הבקשה עקב בנייה גדולה בלתי חוקית בנכס.
המועצה מאשרת החלטת הוועדה ברוב קולות.

(פרוטוקול הנחות באגרות פיתוח מס' 14-2017/1)

(בעד – 9, נגד – 2: מיכאל וידל, אברהם אילוז, 1 – נמנע: יאיר דידי)

29. (121) ב.ש.מ – בקשה להנחה באגרות פיתוח

הגב' אלמנה, מקבלת הנחת 80% פנסיונר.

יתרת חוב במערכת ליום 26.3.17, ע"ס 27,155.30 ₪ בגין היטלי פיתוח שחייבו בבקשה להעברה בטאבו ע"פ בדיקה הבנייה נהרסה, המקרה הנ"ל נדון בוועדת הנחות מס' 14-2014/2 הועדה אישרה הנחה של 80% מהיטלי הפיתוח בכפוף להריסת הסככה ותשלום תוך 60 יום(אין חובות ארנונה).

החלטה:

בעקבות הריסת המבנים ואישור קודם של הוועדה, הוועדה מאשרת ביטול יתרת החוב הקיים במערכת בגין היטלי פיתוח.

המועצה מאשרת החלטת הוועדה ברוב קולות.

(פרוטוקול הנחות באגרות פיתוח מס' 14-2017/1)

(בעד – 9, נגד – 2: מיכאל וידל, אברהם אילוז, 1 – נמנע: יאיר דידי)

30. (122) אישור השתתפותה של הגב' יקטרינה וויסבורד ביריד לעידוד עלייה מקייב

יואל לביא – יו"ר, במסגרת תוכנית אופק ישראלי - לעידוד עלייה מכלל ארצות העולם, מבוקש לאשר השתתפותה של הגב' יקטרינה וויסבורד, כנציגת העירייה, ביריד לעידוד עלייה מקייב שאמור להתקיים בתאריכים 06.12.2017-06.09.2017 (התאריכים נתונים לשינוי).

במסגרת היריד הגב' יקטרינה תציג את אפשרויות התעסוקה, הדיר, והחינוך בעיר ותאתר עולים פוטנציאליים.

מלון, טיסות, כלכלה, ביטוחים וימי עבודה ימומנו על חשבון העירייה.

המועצה מאשרת ברוב קולות.

(פרוטוקול משלחות וקשרי חוץ מס' 14-2017/2)

(נספח מס' 25)

(בעד – 9, נגד – 2: מיכאל וידל, אברהם אילוז, 1 – נמנע: יאיר דידי)

31. (123) פרוטוקול ועדת תנועה מקומית 1/2017 מיום 26 במרץ 2017

מובא בזאת לידיעת חברי המועצה.

(נספח מס' 26)

(פרוטוקול ועדת תנועה מקומית 1/2017)

עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 14-2017/6

מיום 24.5.2017

32. (124) אישור בקשת היתר לעבודת חוץ לגב' גלית יוסף

גב' גלית יוסף העובדת במחלקת הרווחה, מבקשת אישור העירייה להיתר עבודת חוץ, מעבר לעבודתה בעירייה.
עפ"י סעיף 180 ב' בפקודת העיריות, מבוקש לאשר לנ"ל היתר לעבודת חוץ, למשך שנה מיום החלטת המועצה.
המועצה מאשרת פה אחד.

(תוספת לישיבת המועצה מיום 24.5.2017)

(נספח מס' 27)

(בעד פה אחד – 12 קולות)

33. (125) אישור מינויו של עו"ד מוטי יצחקי כיו"ר דירקטוריון החברה למימון רמלה 2005 בע"מ

מר יואל לביא ראש העירייה מבקש להפסיק תפקידו כיו"ר דירקטוריון החברה למימון רמלה 2005 בע"מ.
לאור האמור, מבוקש לאשר את מינויו של עו"ד מוטי יצחקי - מ"מ ראש העירייה, כיו"ר דירקטוריון החברה למימון רמלה 2005 בע"מ במקומו של מר יואל לביא.
מר יואל לביא ימשיך לכהן כחבר בדירקטוריון.
המועצה מאשרת פה אחד.

(תוספת לישיבת המועצה מיום 24.5.2017)

(בעד פה אחד – 12 קולות)

עו"ד מוטי יצחקי
מ"מ ראש העירייה
יו"ר ישיבת המועצה

כהן גלית
מנהלת אגף מזכירות ומנהל

רמלה,