

עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 14-2018/4

מיום 22.5.2018



פרוטוקול ישיבת המועצה מן המניין, שהתקיימה ביום שלישי, ח' בסיון תשע"ח
(22 מאי 2018) בבית ווקר.

נוכחים ה"ה:

מיכאל וידל - ראש העיר, יו"ר
אברהם אילוז - מ"מ ראש העיר
הרב מיכאל דרעי - סגן ראש העיר
גבי אברמשובילי - משנה לראש העיר
בנימין בנימין - חבר מועצה
רפאל קורייב - חבר מועצה
הרב איתן דהאן - חבר מועצה
עו"ד מוסא סאבא - חבר מועצה
עו"ד ראיס אבו סייף - חבר מועצה
עאמר אבו גאנם - חבר מועצה
יאיר דידי - חבר מועצה
עו"ד מוטי יצחקי - חבר מועצה (לא השתתף בהצבעות, יצא לאחר כ- 15 דקות)
ניסים פנחסוב - חבר מועצה
שמעון שלוש - חבר מועצה

חסרים ה"ה:

רונן מושייב - סגן ראש העיר
ענבל רדה - חברת מועצה
יואל לביא - חבר מועצה



עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 14-2018/4

מיום 22.5.2018

על סדר היום:

1. הצעות החלטה המוגשות ע"י ראש העירייה למועצה.
2. אישור פרוטוקולים:
 - א. ועדת הנהלה - (1) מס' 14-2018/3 מיום 8 מאי 2018.
 - ב. ועדת כספים - (2) מס' 14-2018/4 מיום 8 מאי 2018.
 - מס' 14-2018/5 מיום 13 מאי 2018 .
 - ג. ועדה להקצאת מקרקעין ומבני ציבור - (3) מס' 14-2018/3 מיום 14 אפריל 2018.
מס' 14-2017/4 מיום 8 מאי 2018 .
מס' 14-2018/5 מיום 15 מאי 2018.
 - ד. ועדת שמות והנצחה - (1) מס' 14-2018/2 מיום 16 מאי 2018.
 - ה. משלחות וקשרי חוץ - (1) מס' 14-2018/3 מיום 6 מאי 2018 .
 - ו. דירקטוריון החברה למימון רמלה (1) מס' 14-2018/1 מיום 2 מאי 2018 .
(2005) בע"מ –
 - ז. ועדה להנחות - (1) מס' 14-2018/2 מיום 10 אפריל 2018.
 - ח. מלגות חריגים - (1) מס' 14-2018/2 מיום 10 אפריל 2018.
 - ט. הנחות רטרו - (1) מס' 14-2018/1 מיום 22 אפריל 2018.
 - י. איכות הסביבה - (1) מס' 14-2018/1 מיום 25 פברואר 2018.
 - יא. לידיעה- ועדת תנועה מקומית - (1) מס' 14-2018/1 מיום 22 מרץ 2018.
3. הגשת דו"ח תלת- חודשי על פעולות העירייה לחודשים ינואר- מרץ 2018 (ע"פ סעיף 140 ב' (ב) לפקודת העירייה.
4. הצעות לסדר היום.



עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 14-2018/4

מיום 22.5.2018

מס'
החלטה פרטי החלטה

1. (98) הסכם רשות שימוש - בנייני ציבור - עמותת "שערי אריאל", גוש 5807, חלקה 25

מבוקש לאשר הסכם רשות שימוש כמפורט להלן:

- א. להלן בתמצית פירוט הליך הקצאה שנערך בעירייה בהתאם לנהלים ולדין החל:
(1) ביום 12.11.2017, הוגשה בקשה להקצאת מאת עמותת "המרכז לשיבות וכוללים "שערי אריאל" (להלן-"העמותה"), לצורך שימוש במבנה הציבור כבית כנסת.
- (2) בהתאם להחלטת ועדת ההקצאות מיום 20.11.2017, ההקצאה פורסמה בעיתונות כמפורט להלן: ביום 26.12.2017 פורסם בעיתון "מעריב"; ביום 28.12.2017 פורסם במקומון "גל גפן"; ביום 29.12.2017 פורסם בעיתון "כל אלערב" בשפה הערבית.
- (3) בהתאם להחלטת ועדת ההקצאות מיום 18.2.2018, הקצאת המקרקעין פורסמה פרסום שני בעיתונות, כמפורט להלן: ביום 12.3.2018 פורסמה ההקצאה בפעם השניה בעיתון "מעריב"; ביום 16.3.2018 ההקצאה פורסמה בעיתון "קול אלערב" עיתון בשפה הערבית; וביום 15.3.2018 פורסמה במקומון "גל גפן".
- (4) בהתאם לפרוטוקול ישיבת ועדת ההקצאות מיום 14.4.2018, הוחלט לאשר הכנת הסכם להקצאה זו בכפוף להשלמת מסמכים.

(5) עיריית רמלה הינה הבעלים של הקרקע, להלן פרטי הנכס:

כתובת	גוש	חלקה	פרטי ההפקעה
רח' גטו ורשה	5807	25	בעלות עיריית רמלה לפי סעיף 5 מכר מיום 3.4.1985 בשלמות

- (6) בהתאם לנוסח ההסכם, ההקצאה תינתן ללא תמורה לתקופה של שלוש שנים ועוד שנתיים אופציה.
- (7) אין מניעה חוקית לאשר את ההסכם, בכפוף להטמעת התיקונים שבוצעו ע"י המחלקה המשפטית. המועצה מאשרת האמור לעיל.

(נספח מס' 1)

(הצעות המוגשות לסדר היום)

(בעד - 10, נמנע- יאיר דידי, שמעון שלוש, ניסים פנחסוב)



עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 14-2018/4

מיום 22.5.2018

99).2 הסכם רשות שימוש - בנייני ציבור - "המכון לאיכות השלטון" רמלה, גוש 4346, חלקות 65 ו-66

מבוקש לאשר הסכם רשות שימוש כמפורט להלן:

א. להלן בתמצית פירוט הליך הקצאה שנערך בעירייה בהתאם לנהלים ולדין החל:

1) ביום 17.1.2017, הוגשה בקשה להקצאת מאת "המכון לאיכות השלטון" (להלן: "העמותה"), לצורך העמדת מבנה יביל עד להשלמת המבנה הקבוע לעמותה.

2) בהתאם להחלטת ועדת ההקצאות מיום 23.10.2017, ההקצאה פורסמה בעיתונות כמפורט להלן: ביום 26.12.2017 פורסם בעיתון "מעריב"; ביום 28.12.2017 פורסם במקומו "גל גפן"; ביום 29.12.2017 פורסם בעיתון "קול אלערב" בשפה הערבית.

3) בהתאם להחלטת ועדת ההקצאות מיום 18.2.2018, הקצאת המקרקעין פורסמה פרוסום שני בעיתונות, כמפורט להלן: ביום 12.3.2018 פורסמה ההקצאה בפעם השניה בעיתון "מעריב"; ביום 16.3.2018 ההקצאה פורסמה בעיתון "כל אלערב" עיתון בשפה הערבית; וביום 15.3.2018 פורסמה במקומו "גל גפן".

4) בהתאם לפרוטוקול ישיבת ועדת ההקצאות מיום 14.4.2018, הוחלט להכין הסכם להקצאת המקרקעין לשלוש שנים.

5) עיריית רמלה הינה הבעלים של הקרקע, להלן פרטי הנכס.

כתובת	גוש	חלקה	פרטי ההפקעה
רח' מבצע קדש 1	4346	65 ו-66	הופקעה ע"פ סעיף 19 ביום 22.5.1987

6) בהתאם לנוסח ההסכם, ההקצאה תינתן ללא תמורה לתקופה של שלוש שנים.

7) אין מניעה חוקית לאשר ההסכם שבנדון, בכפוף להטמעת התיקונים שבוצעו על ידי המחלקה המשפטית.

המועצה מאשרת האמור לעיל.

(נספח מס' 2)

(הצעות המוגשות לסדר היום)

(בעד - 10, נמנע - יאיר דידי, שמעון שלוש, ניסים פנחסוב)

100).3 בקשת היתר לעבודת חוץ לגב' יוסף גלית

גב' גלית יוסף עובדת במחלקת הרווחה, מבקשת אישור העירייה להיתר עבודת חוץ,



עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 14-2018/4

מיום 22.5.2018

מעבר לעבודתה בעירייה.

עפ"י סעיף 180 לפקודת העיריות, מבוקש לאשר לני"ל היתר לעבודת חוץ, לתקופה של שנה מיום החלטת המועצה.

המועצה מאשרת היתר לעבודת חוץ לגב' יוסף גלית.

(נספח מס' 3)

(הצעות המוגשות לסדר היום)

(בעד - 10, נמנע - יאיר דידי, שמעון שלוש, ניסים פנחסוב)

4.101) מכרז פומבי (מסגרת) מס' 1/18 - מסגרת לאספקת טובין בדבר הובלה אספקה ופריקה ציוד

וחומרי ניקיון לעיריית רמלה ומוסדותיה

מבוקש אישור מועצת העיר לביטול מכרז פומבי (מסגרת) מס' 1/18 - מסגרת לאספקת טובין בדבר הובלה אספקה ופריקה ציוד וחומרי ניקיון לעיריית רמלה ומוסדותיה, ופרסום הליך התמחרות בהתאם לקבוע בתקנה 22 (ח) לתקנות העירייה (מכרזים), התשמ"ח-1987).
חברי ועדת התמחרות: אברהם אילוז - מ"מ רה"ע, שגיא רוזנבלט - סגן גזברית, מיכל רוטמן מנהלת מחלקת משק ונכסים.
המועצה מאשרת האמור לעיל.

(נספח מס' 4)

(הצעות המוגשות לסדר היום)

(בעד - 10, נמנע - יאיר דידי, שמעון שלוש, ניסים פנחסוב)

5.102) בית הספר אלעומריה - חשבון הורים

בהתאם לחוזר מנכ"ל משה"ח בחשבון הורים אמורים להיות שלושה מורשי חתימה (מנהל, מזכירה ונציג הורים), אולם בעת הוצאת שיק מחויבת חתימה רק של שניים.
עיריית רמלה בהחלטתה לפני מס' שנים החליטה לחייב את ביה"ס אלעומריה כי בהוצאת שיק יהיו חתומים שלושת מורשי החתימה.
נכון להיום מנהל ביה"ס פנה לרשות בבקשה לאשר לביה"ס להתנהל בהתאם לחוזר מנכ"ל ולאשר בעת הוצאת שיק בית ספרי בחשבון הורים רק שתי חתימות.
אגף החינוך והנוער בדק את התנהלות ביה"ס לאורך זמן ואף במהלך חודש מרץ ביקש בדיקה נוספת מחבי שחף לנושא התנהלות כספית בביה"ס, יש לציין כי התנהלות ביה"ס תקינה.

בהתאם לכך, אגף החינוך ונוער אינו מתנגד שבחשבון ההורים יישארו שלושה מורשי חתימה אך כל משיכת שיק תחייב שני מורשי חתימה ובלבד שאחד מהם יהיה מנהל המוסד החינוכי.



עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 14-2018/4

מיום 22.5.2018

להלן פרטי מורשי החתימה :

פרטי חשבון הורים ביה"ס אלעומריה :

בנק- מרכנתיל דיסקונט

מס' חשבון- 162957

מורשי החתימה :

אזברגה עמאד , מנהל ביה"ס ת.ז. 029160611.

האלה סאקאללה , מזכירת ביה"ס ת.ז. 036174837

סאמי אבו מעמר, נציג הורים, ת.ז. 026299735

המועצה מאשרת האמור לעיל.

(נספח מס' 5)

(פרוטוקול הנהלה מס' 14-2018/3)

(בעד - 10, נמנע- יאיר דידי, שמעון שלוש, ניסים פנחסוב)

6.103) בית הספר "אופק" - סגירת חשבון ופתיחת חשבון חדש

אגף חינוך ונוער מבקש לאשר סגירת חשבון מס' 259709/70 עבור ביה"ס "אופק" המתנהל בבנק לאומי, סניף רמלה.

סגירת החשבון מבוקשת מכיוון שבביקורת שהתבצעה נמצא, כי החשבון רשום על שם המנהלת והמזכירה, דבר הנוגד את חוזר מנכ"ל.

במקביל מבקש בית הספר אישור לפתיחת חשבון חדש שירשם ע"ש עיריית רמלה, ביה"ס אופק ומורשות החתימה יהיו דורית נבו ת.ז. 22904114- מנהלת ביה"ס, מזל אהרון ת.ז. 023547466- מזכירת ביה"ס.

המועצה מאשרת האמור לעיל .

(נספח מס' 6)

(פרוטוקול הנהלה מס' 14-2018/3)

(בעד - 10, נמנע- יאיר דידי, שמעון שלוש, ניסים פנחסוב)

7.104) אישור חילופי גברי בוועדות העירוניות

מבוקש לאשר חילופי גברי בוועדות העירייה, כמפורט להלן :



עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 14-2018/4

מיום 22.5.2018

החברה למימון רמלה (2005) בע"מ

מבוקש לאשר את מינויו של מר יאיר אנקרי כנציג ציבור בחברה למימון רמלה (2005) בע"מ במקומה של הגב' צילה מסטירוב.

חברי הנהלת המתנ"ס

מבוקש לאשר את מר אלי אלמקייס כנציג ציבור בהנהלת המתנ"ס. המועצה מאשרת חילופי גברי בוועדות העירוניות.

(נספח מס' 7)

(פרוטוקול הנהלה מס' 14-2018/3)

(בעד - 10, נמנע- יאיר דידי, שמעון שלוש, ניסים פנחסוב)

8. (105) אישור מלגה ל- 21 חניכי סניף אקים רמלה עבור נסיעה לאיטליה

סניף אקים ברמלה פועל למען קידום ושיפור איכות חייהם ורווחתם של חניכי הסניף ומשפחותיהם, במסגרת הפעילות ייצאו חניכי אקים לנסיעה לאיטליה בין התאריכים 3.7.2018 ועד 10.7.2018.

מבוקש לאשר ל- 21 חניכי אקים מלגה בסך של \$ 200 לכל חניך. המועצה מאשרת האמור לעיל.

(נספח מס' 8)

(פרוטוקול הנהלה מס' 14-2018/3)

(בעד - 10, נמנע- יאיר דידי, שמעון שלוש, ניסים פנחסוב)

9. (106) אישור מבחני משנה לבחינת זכאות להנחה מתשלום ארנונה לפי ס' 2 (א) (8) לתקנות

ההסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה) התשנ"ג 1993 (להלן: "החוק")

מבחני משנה לבחינת זכאות להנחה- "הנחת טבלה"

רקע כללי:

ס' 2א' לחוק קובע: "בקביעת שיעור ההנחה על פי המבחנים שבתקנה 2 (1) עד (10), רשאית המועצה להתחשב במצבו החומרי של המחזיק ולצורך זה אף לקבוע תנאים ומבחני משנה לזכאות להנחה לפי כל אחת מהפסקאות האמורות".

ס' 2 (א) (8) לחוק קובע, בין היתר, כי בעל הכנסה שפורטה בתוספת הראשונה לחוק זכאי להנחה לפי מס' נפשות המתגוררות עמו בשיעור שנקבע.

מבוקש לאמץ את מבחני המשנה להנחה האמורה ב-ס' 2 (א) (8) לחוק כאמור להלן:

המבחן	המסמך הנדרש	הערות
כתובת מגורי המבקש	צילום תעודת זהות לרבות ספח	יומצא אישור כאמור גם לכל מאן דהוא שמלאו לו 18 המגורר בנכס נשוא הבקשה. הערות:



עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 14-2018/4

מיום 22.5.2018

<p>1. יש לשים לב כי הכתובת הכתובה בת.ז. זהה לכתובת הנכס נשוא הבקשה;</p> <p>2. אישור לגבי כל המתגוררים בנכס ללא קשר לגיל- הנחה ניתנת בהתאם למס' נפשות המתגוררות בנכס</p>		
<p>יומצאו אישורים כאמור גם לכל מאן דהוא שמלאו לו שנה 18 שנים בשנת במס הקודמת למועד הבקשה והמגורר בנכס נשוא הבקשה</p>	<p>אישור מעסיקים ואישור מעמד עובד/ לא עובד של המבקש ;</p> <p>תלושי שכר של כל האמורים לעיל, לחודשים ינואר- דצמבר כולל, של שנת המס הקודמת לשנת הבקשה. לחילופין, ניתן להמציא טופס 106 לשנת המס הקודמת למועד הבקשה מכל מקומות העבודה בהם עבד המבקש. או לחילופין תלושי שכר כאמור לחודשים אוקטובר- דצמבר בהתאם לבחירת המבקש ;</p> <p>1. תדפיסי עו"ש מכל הבנקים בהם מתנהלים חשבונות האמורים לעיל בהתאם לבחירתו כאמור בס' 2 לעיל ;</p> <p>2. אישורי ביטוח לאומי על הכנסות מקצבאות הביטוח הלאומי לרבות קצבאות ילדים ומזונות ;</p> <p>3. צילום תעודת חוגר במידה ומי מהמתגוררים הינו חייל בשירות סדיר ;</p> <p>4. אישור על לימודים במידה ומי מהמתגוררים מלאו לו 18 והינו תלמיד ;</p> <p>5. במידה ושכר העבודה משולם במזומן- יומצא אישור מעסיק ;</p> <p>6. במידה והמבקש הינו גרוש יש להמציא הסכם גירושין או החלטת בית משפט ככל הנוגע למשמורת הילדים (במידה וטרם מלאו למי מהם 18 שנים) וסך המזונות ;</p> <p>7. במידה ובן הזוג של המבקש הינו תושב הרשות הפלסטינית יש להמציא אישור ממשרד הפנים ;</p> <p>8. במידה והמבקש ו/או בן זוגו עצמאי יש להמציא אישורי שומה ממס הכנסה ;</p> <p>9. במידה וישנן הפקדות נוספות בחשבון – יצורפו אסמכתאות למקור ההכנסות</p>	<p>הכנסות</p>
<p>הסכם השכירות יהא ע"ש מבקש ההנחה במידה והמבקש הינו בעל נכס המושכר ובד בבד הינו שוכר נכס אחר יש להמציא את שני ההסכמים האמורים</p>	<p>1. נסח טאבו ו/או אישור חברה משכנת על בעלות כאמור ;</p> <p>2. הסכם שכירות בתוקף לשנה בה מתבקשת ההנחה</p>	<p>בעלות על נכס דלא נייד</p>
	<p>מתן ההנחה מותנה בחתימה על אישור ביצוע חקירה.</p> <p>במידה וממצאי החקירה מציגים נתונים סותרים לנתונים שנמסרו בבקשה, רשאית העירייה לבטל את ההנחה ו/או לא ליתן אותה</p>	<p>חתימה על אישור ביצוע חקירה</p>

המועצה מאשרת האמור לעיל.

(נספח מס' 9)

(פרוטוקול הנהלה מס' 14-2018/3)

(בעד - 10, נמנע- יאיר דידי, שמעון שלוש, ניסים פנחסוב)

10. (107) אישור מתן הנחה למשרתי מילואים ההנחה בהתאם לתקנות ההסדרים במשק המדינה

(הנחה מארנונה) (תיקון מס' 3) התשע"ח 2018



עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 14-2018/4

מיום 22.5.2018

מועצת העיר בישיבתה לאישור צו הארנונה 2018 אימצה את ההנחות המפורטות בתקנות ההסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה תשנ"ד 1993) בשיעורם המרבי למעט פטור "הנחת מבנה ריק".

ביום 12.3.18 פורסם תיקון לתקנות שבנדון (להלן: "התקנות") אשר הוסיף ס' 3 בו מוקנה למועצת הרשות המקומית אפשרות לקבוע הנחה בשיעור של עד 5% מסכום הארנונה הכללית שהוטלה באותה שנת כספים על מחזיק בנכס שהוא חייל מילואים פעיל.

חייל מילואים פעיל הוגדר בחוק כאמור להלן:

"חייל מילואים כהגדרתו בחוק שירות המילואים, התשס"ח 2008, המחזיק בתעודת משרת מילואים פעיל תקפה שנתן לו צבא הגנה לישראל או באישור תקף שנתן לו צבא הגנה לישראל על כך שהוא משרת מילואים פעיל".

בהמשך להחלטת מועצת העיר בישיבתה לאישור צו הארנונה בה החליטה בין היתר, על אימוץ ההנחות המפורטות בתקנות ההסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה תשנ"ג 1993) (להלן: "תקנות ההסדרים") בשיעורם המרבי למעט פטור בגין "הנחה לבניין ריק" מאמצת מועצת העיר את ההנחה למשרתי המילואים בשיעורם המרבי כאמור בתיקון לתקנות ההסדרים בסעיף 3 ו', החל מתאריך 01.01.2018. המועצה מאשרת האמור לעיל.

(נספח מס' 10)

(פרוטוקול הנהלה מס' 14-2018/3)

(בעד - 10, נמנע - יאיר דידי, שמעון שלוש, ניסים פנחסוב)

11.108 (מלגות לחוגי ספורט - חוג כדורגל ג'רסי לשנת הפעילות 2018)

כמידי שנה מעבירה מחלקת ספורט ואירועים הנחות/מלגות לחוגים בהתאם לקריטריונים של מח' רווחה. מבוקש העברה מסעיף מלגות בסכום של 2,960 ₪ עבור פעילות חוג הכדורגל בג'רסי לחניכים. (העברת סכום ההנחה לסעיף גרסי הכנסות 1329200420). המועצה מאשרת הנחות/המלגות לסעיף ג'רסי ע"ס 2,960 ₪.

(נספח מס' 11)

(פרוטוקול הנהלה מס' 14-2018/3)

(בעד - 10, נמנע - יאיר דידי, שמעון שלוש, ניסים פנחסוב)

12.109 (מלגות לחוגים בקונסרבטוריון לשנת הפעילות 2018)

כמידי שנה מעבירה מחלקת ספורט ואירועים הנחות/מלגות לחוגים בהתאם לקריטריונים של מח' רווחה. מבוקש העברה מסעיף מלגות בסכום של 11,667 ₪ עבור חוגים בקונסרבטוריון.



עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 14-2018/4

מיום 22.5.2018

(העברת סכום ההנחה לסעיף קונסרבטוריון הכנסות 132510041090).

המועצה מאשרת הנחות/המלגות לסעיף קונסרבטוריון ע"ס 11,667 ₪.

(נספח מס' 12)

(פרוטוקול הנהלה מס' 3/2018-14)

(בעד - 10, נמנע- יאיר דידי, שמעון שלוש, ניסים פנחסוב)

13.110) אישור כניסות (חיוב סעיף מלגות) העירייה לבריכת השחייה העירונית לעונת הרחצה תשע"ח

אישור כניסה לבריכת השחייה העירונית (חיוב סעיף מלגות), בתיאום מראש עם מנהל בריכת השחייה בחיוב סעיף מלגות.

- לחניכי מוסדות יובלים/תוחלת/מע"ש/סיני-לפי תכנית מראש 7 כניסות בימי א' חודשים יולי אוגוסט.
- הנחה 25% למנוי משפחתי לנכי צה"ל ומלוויהם.
- לילידי מועדוניות "חץ קדימה" 7 כניסות בחודשים יולי אוגוסט- בימי א'
- עבור ילדי מועדוניות ביתיות ילדים בסיכון פעמיים בחודש יולי בימי א'
- עבור 50 ילדי המעון הרב תכליתי כניסה אחת ביום א'.
- עבור 6 מועדוניות משותפות ומועדוניות השלום, מועדוניות "יד רחל" פעמיים בחודש יוני בימי א'.
- עבור מטופלי "אנוש" ו"אקיים" פעם אחת בשבוע – חודשים יולי אוגוסט ימי א'.
- חברי קומנות נעלה לנטע ברמלה בעיר בהתנדבות (פרויקטים נקודתיים). מנוי תלת חודשי.
- מועדוניות ביי"ס בן צבי 4 כניסות קייטנות ימי א'.
- אישור כניסה לשנת 2018- עולים חדשים עד שנה בארץ עפ"י רשימות ממח' קליטה.
- הנחה לוועדי עובדים וארגונים מוסדיים לאשר הנחות של עד 15% כגון: "חבר", בזק חברת החשמל, תעשייה אווירית, ועד עובדי UPS ועוד.
- כניסות לימוד שחיה חינוך מיוחד תשע"ח הרשות עפ"י בקשות משרד החינוך (שלומי אירים) – מפקח על החינוך הגופני (4 כיתות עד 20 ילדים בכל כיתה).
- כניסה לטניסאי ישי עולילאל ולמאמנו ג'אן פוצטר מנוי לחדר כושר לשנה במתחם הקאנטרי.
- 2 כניסות בחודשי יולי אוגוסט ל- 50 ילדי מועדוניות גולני.
- 2 כניסות בחודשי יולי אוגוסט ל- 50 ילדי מועדון נוער יוצאי אתיופיה.
- 2 כניסות בחודשי יולי אוגוסט ל- 40 ילדי מועדון השלום מגזר ערבי.
- 2 כניסות בחודשי יולי אוגוסט ל- 30 חניכים בוגרים שבט צופי אחווה.
- 2 כניסות בחודשי יולי אוגוסט ל- 30 חניכים בוגרים נוער העובד והלומד מענית.
- 2 כניסות בחודשי יולי אוגוסט ל- 30 חניכים בוגרים צופים אורתודוכסי.
- 2 כניסות בחודשי יולי אוגוסט ל- 30 חניכים בוגרים בני עקיבא.

המועצה מאשרת הכניסות כמפורט לעיל (בתיאום מראש עם מנהל בריכת השחייה) בחיוב סעיף מלגות.

(נספח מס' 13)

(פרוטוקול הנהלה מס' 3/2018-14)

(בעד - 10, נמנע- יאיר דידי, שמעון שלוש, ניסים פנחסוב)

14.111) בקשה לתמיכה כספית- מלגה לאיתי דבח ספורטאי בענף ג'ודו תושב רמלה

איתי דבח ת.ז. 313530701, ספורטאי בענף הג'ודו בעיר רמלה- אלוף ישראל לבוגרים לשנת 2015, משקל



עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 14-2018/4

מיום 22.5.2018

עד 68 ק"ג בענף הגוי'דו בוגרים.

איתי זכה מקום 7 באליפות העולם לבוגרים עד גיל 21 לשנת 2015 במשקל של עד 68 ק"ג.
איתי זכה במדליית כסף בגביע עולם - הולנד, מרץ 2016 במשקל עד 68 ק"ג, השתתף באליפות ישראל 2017 בענף הסמבו לכל הקטגוריות גיל בוגרים 68 ק"ג זכה במקום שני.
איתי מוכשר ובעל פוטנציאל להישגים רבים ועונה לקריטריונים לקבלת מלגה.
המועצה מאשרת מלגה לאיתי דבח ע"ס 5,000 ₪.

(נספח מס' 14)

(פרוטוקול הנהלה מס' 3/2018-14)

(בעד - 10, נמנע - יאיר דידי, שמעון שלוש, ניסים פנחסוב)

15.112) בקשה לתמיכה כספית - מלגה לטניסאי ישי עוליאל

ישי עוליאל הינו טניסאי מצטיין תושב העיר המתאמן במרכז הטניס העירוני ברמלה.
ישי מדורג בצמרת הטניס בעולם לגילאי 18 ואובחן ע"י טובי המאמנים בארץ ובחול"ל ככישרון פנומנאלי ובעל יכולת אתלטית וטכנית יוצאת דופן.
בהיותו טניסאי מצטיין יוצא ישי עוליאל לנסיעות רבות לצורך תחרויות ומחנות אימונים ברחבי העולם.
בשנה האחרונה זכה הטניסאי הרמלאי המחונן ישי עוליאל בן 18 במקום השני באליפות אוסטרליה הפתוחה לגילאי 18 הנחשבת לאחת מארבע התחרויות החשובות בעולם. כמו כן, ישי נמנה עם סגל נבחרת הדיוויס של ישראל הבוגרת.
ישי עוליאל משמש שגריר של כבוד לעיר רמלה בארץ ובעולם ומהווה מודל לחיקוי.
בכדי לאפשר לישי להמשיך ולהתקדם לצמרת הטניס העולמי הנני מבקש לאשר לו מלגה בסך ₪10,000
5,000 ₪ בהתאם לקריטריונים ו-5,000 ₪ נוספו בגין הישגים בינלאומיים מיוחדים ביניהם מקום שני באליפות העולם, מקום ראשון באליפות בינלאומית לבוגרים שנערכה בישראל והישג מרשים בהשתתפות נבחרת ישראל בגביע דיוויס.
מלגה זו היא על מנת להקל על ההוצאות הכספיות הכבדות של משפחתו דלת האמצעים ולסייע בכך להמשך הצלחתו בטניס הלאומי והבינלאומי.
המועצה מאשרת מלגה לטניסאי ישי עוליאל ע"ס 10,000 ₪.

(נספח מס' 15)

(פרוטוקול הנהלה מס' 3/2018-14)

(בעד - 10, נמנע - יאיר דידי, שמעון שלוש, ניסים פנחסוב)

16.113) בקשה לתמיכה כספית - מלגה למאמן ג'אן פוצטאר

ג'אן פוצטאר מאמן במרכז הטניס העירוני ברמלה ומשמש כמאמנו האישי של הטניסאי



עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 14-2018/4

מיום 22.5.2018

הרמלאי המצטיין ישי עוליאל מזה 12 שנים. השנה הוביל את הטניסאי הרמלאי המחונן ישי עוליאל לזכייה במקום השני באליפות אוסטרליה הפתוחה לגילאי 18 הנחשבת לאחת מארבע התחרויות החשובות בעולם.

ג'אן פוצטאר הינו מאמן מצטיין המשקיע זמן ועבודה קשה מעבר לשעות העבודה הרגילות, מלווה את ישי באופן צמוד לתחרויות בארץ ובעולם ומסייע בקידום הטניס ברמלה. בנוסף, משמש ג'אן פוצטאר כמאמן וכקפטן נבחרת ישראל בטניס לנוער מזה 6 שנים. ג'אן משמש כשגריר כבוד לעיר רמלה בארץ ובעולם, במהלך נסיעותיו בתחרויות רבות ומהווה דוגמא ומופת למאמנים בעיר בפרט ובארץ בכלל. מבוקש לאשר לג'אן פוצטאר מלגה בסך 3,800 ₪ ולסייע לו להמשיך ולהוביל את הטניסאי הרמלאי להישגים לאומיים ובינלאומיים.

המועצה מאשרת מלגה למאמן ג'אן פוצטאר ע"ס 3,800 ₪.

(נספח מס' 16)

(פרוטוקול הנהלה מס' 3/2018-14)

(בעד - 10, נמנע - יאיר דידי, שמעון שלוש, ניסים פנחסוב)

17.114) בקשה לתמיכה כספית - מלגה לטניסאי אופק שימנוב

אופק שימנוב הינו טניסאי מצטיין תושב העיר המתאמן במרכז הטניס העירוני ברמלה. אופק מדורג בצמרת הטניס בארץ לגילאי 12 ואף נבחר להשתתף ולייצג את העיר רמלה ואת מדינת ישראל באליפות אירופה האחרונה לגילאי 12 שנערכה בקיץ 2017 בצרפת ובאיטליה. בהיותו טניסאי מצטיין יוצא אופק שימנוב לנסיעות רבות לצורך תחרויות ומחנות אימונים ברחבי העולם. בשנה האחרונה זכה הטניסאי הרמלאי המחונן אופק שימנוב במקום הראשון באליפות האקדמיות בברצלונה (ספרד) הנחשבת לאחת מהאקדמיות הגדולות החשובות בעולם ואף השתתף במספר טורנירים בינלאומיים בלטביה ובבלגיה.

בשנת 2018 מתוכנן לאופק שימנוב מסלול רחב מאוד של נסיעות לחו"ל לטורנירים רבים ולמחנות אימונים בכדי להתברג בטופ הצמרת העולמית בטניס.

אופק שימנוב משמש שגריר של כבוד לעיר רמלה בארץ ובעולם ומהווה מודל לחיקוי. בכדי לאפשר לאופק להמשיך ולהתקדם לצמרת הטניס העולמי מבוקש לאשר לו מלגה בסך 3,800 ₪ וזאת כדי להקל על ההוצאות הכספיות הכבדות של משפחתו ולסייע בכך להמשיך הצלחתו בטניס הלאומי והבינלאומי.

המועצה מאשרת מלגה לטניסאי אופק שימנוב ע"ס 3,800 ₪.

(נספח מס' 17)

(פרוטוקול הנהלה מס' 3/2018-14)

(בעד - 10, נמנע - יאיר דידי, שמעון שלוש, ניסים פנחסוב)

18.115) בקשה לתמיכה כספית - מלגה למתן ארהבור ספורטאי בענף הג'ודו תושב העיר רמלה

מתן סגן אלוף ישראל לבוגרים לשנת 2015 משקל עד 90 ק"ג בענף הסמבו בוגרים.



עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 14-2018/4

מיום 22.5.2018

מתן זכה מקום חמישי באליפות העולם לבוגרים לשנת 2015 משקל עד 90 ק"ג.
מתן זכה בגביע העולם בהולנד 2016 ומקום ראשון באליפות ישראל לשנת 2017 בענף הסמבו
בוגרים 100 ק"ג.

מתן מוכשר ובעל פוטנציאל להישגים רבים ועונה לקריטריונים לקבלת מלגה.
המועצה מאשרת מלגה למתן ארהבור ע"ס 5,000 ₪.

(נספח מס' 18)

(פרוטוקול הנהלה מס' 3/2018-14)

(בעד - 10, נמנע- יאיר דידי, שמעון שלוש, ניסים פנחסוב)

19.116) בקשה לתמיכה כספית - מלגה לאלדד גוב ספורטאי בענף גודו תושב העיר רמלה

אלדד גוב אלוף ישראל לילדים ב' 2015 בקטגוריית משקל עד 42 ק"ג.
אלדד זכה במדליית כסף בגביע עולם – הולנד, מרץ 2016 במשקל 46 ק"ג.
אלדד גוב השתתף באליפות ישראל 2017 בענף סמבו לכל קטגוריות גיל ילדים ב' במשקל 50
ק"ג זכה במקום הראשון. אלדד השתתף בתחרות אליפות גביע אירופה "איליאדיס" - יוני 2017
ילדים ב' 50 ק"ג וזכה במקום השני.

אלדד מוכשר ובעל פוטנציאל להישגים רבים ועונה לקריטריונים לקבלת מלגה.
המועצה מאשרת מלגה לאלדד גוב ע"ס 5,000 ₪.

(נספח מס' 19)

(פרוטוקול הנהלה מס' 3/2018-14)

(בעד - 10, נמנע- יאיר דידי, שמעון שלוש, ניסים פנחסוב)

20.117) בקשה לתמיכה כספית- מלגה לעינת יוסף ספורטאית בענף גודו תושבת העיר רמלה

עינת אלופת ישראל לנערות לשנת 2015 בקטגוריית משקל עד 70 ק"ג. עינת אלופת גביע עולם-
הולנד, מרץ 2016 במשקל עד 70 ק"ג. עינת השתתפה בתחרות אליפות ישראל 2017 בענף הסמבו
לכל קטגוריות גיל נערות במשקל 58 ק"ג וזכתה במקום השלישי.
השתתפה בתחרות אירופה "איליאדיס" - יוני לשנת 2017 לנערות עד משקל 63 ק"ג וזכתה
במקום הראשון.

עינת מוכשרת ובעלת פוטנציאל להישגים רבים ועונה לקריטריונים לקבלת מלגה.
המועצה מאשרת מלגה לעינת יוסף ע"ס 2,800 ₪.

(נספח מס' 20)

(פרוטוקול הנהלה מס' 3/2018-14)

(בעד - 10, נמנע- יאיר דידי, שמעון שלוש, ניסים פנחסוב)

21.118) בקשה לתמיכה כספית- מלגה לשושנית דבח ספורטאית בענף גודו ותושבת העיר רמלה

שושנית השתתפה באליפות ישראל לשנת 2017 בענף הסמבו לכל קטגוריות גיל נערות 58 ק"ג
וזכתה במקום שלישי.



עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 14-2018/4

מיום 22.5.2018

שושנית השתתפה בתחרות אירופה "איליאדיס" - יוני 2017 לנערות עד 52 ק"ג וזכתה במקום השלישי.

שושנית מוכשרת ובעלת פוטנציאל להישגים רבים ועונה לקריטריונים לקבלת מלגה. המועצה מאשרת מלגה לשושנית המלגה ע"ס 4,300 ₪.

(נספח מס' 21)

(פרוטוקול הנהלה מס' 3/2018-14)

(בעד - 10, נמנע - יאיר דידי, שמעון שלוש, ניסים פנחסוב)

22.119) בקשה לתמיכה כספית - מלגה למיכאל קולבנוב ספורטאי בענף גודו תושב העיר רמלה

מיכאל השתתף באליפות ישראל לשנת 2017 בענף הסמבו לכל קטגוריות גיל ילדים ב' 50 ק"ג וזכה במקום השלישי. מיכאל השתתף בתחרות אירופה "איליאדיס" - יוני לשנת 2017 ילדים ב' במשקל 55 ב' ק"ג וזכה במקום השלישי.

מיכאל מוכשר ובעל פוטנציאל להישגים רבים ועונה לקריטריונים לקבלת מלגה. המועצה מאשרת מלגה למיכאל קולבנוב ע"ס 4,300 ₪.

(נספח מס' 22)

(פרוטוקול הנהלה מס' 3/2018-14)

(בעד - 10, נמנע - יאיר דידי, שמעון שלוש, ניסים פנחסוב)

23.120) בקשה לתמיכה כספית - מלגה לנתנאל פלטיאל ספורטאי בענף גודו תושב העיר רמלה

נתנאל השתתף באליפות ישראל לשנת 2017 בענף הסמבו לכל קטגוריות גיל ילדים ב' 46 ק"ג וזכה במקום השני.

נתנאל מוכשר ובעל פוטנציאל להישגים רבים ועונה לקריטריונים לקבלת מלגה. המועצה מאשרת מלגה לנתנאל פלטיאל ע"ס 1,800 ₪.

(נספח מס' 23)

(פרוטוקול הנהלה מס' 3/2018-14)

(בעד - 10, נמנע - יאיר דידי, שמעון שלוש, ניסים פנחסוב)

24.121) בית הספר "סיני" - סגירת חשבון בבנק מזרחי ופתיחת חשבון חדש

בנק מזרחי פנה לביה"ס סיני לאחר שנערכה בו ביקורת ונמצא כי חשבון זה רשום על שם מנהלת ביה"ס ומזכירת ביה"ס ולא על שם הרשות (דבר הנוגד את חוזר מנכ"ל). לאור האמור, אגף החינוך והנוער מבקש לאשר סגירת חשבון רשות מס' 408080 בבנק מזרחי סניף 432 שד' הרצל רמלה.



עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 14-2018/4

מיום 22.5.2018

במקביל מבוקש אישור לפתיחת חשבון חדש שירשם ע"ש עיריית רמלה-ביה"ס סיני בנק מזרחי סניף 432, שד' הרצל 92 רמלה .

מורשות החתימה יהיו גבי' חיה ברקוביץ' ת.ז. 059718957 - מנהלת בית הספר וגבי' מירב רוקח ת.ז. 24685950 - מזכירת ביה"ס.

המועצה מאשרת האמור לעיל.

(נספח מס' 24)

(פרוטוקול הנהלה מס' 3/2018-14)

(בעד - 10, נמנע- יאיר דידי, שמעון שלוש, ניסים פנחסוב)

25.122) חוקי עזר - הארכת תוקף גביית היטל שצ"פ

מבוקש לאשר הצעת החלטה לפיה יוארך תוקף גביית היטל שצ"פ מכוח חוק עזר לרמלה (שטחים ציבוריים פתוחים), התשע"ו-2016.

המועצה מאשרת הארכת תוקף גביית היטל שצ"פ.

(נספח מס' 25)

(פרוטוקול הנהלה מס' 3/2018-14)

(בעד - 10, נמנע- יאיר דידי, שמעון שלוש, ניסים פנחסוב)

26.123) חוקי עזר - הארכת תוקף גביית היטל תיעול

מבוקש לאשר הצעת החלטה לפיה יוארך תוקף גביית היטל תיעול מכוח חוק עזר לרמלה (תיעול), תש"ע-2010.

המועצה מאשרת הארכת תוקף גביית היטל תיעול.

(נספח מס' 26)

(פרוטוקול הנהלה מס' 3/2018-14)

(בעד - 10, נמנע- יאיר דידי, שמעון שלוש, ניסים פנחסוב)

27.124) חוקי עזר - הארכת תוקף גביית היטל סלילה

מבוקש לאשר הצעת החלטה לפיה יוארך תוקף גביית היטל סלילה מכוח חוק עזר לרמלה (סלילת רחובות), תש"ע-2010.

המועצה מאשרת ארכת תוקף גביית היטל סלילה.



עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 14-2018/4

מיום 22.5.2018

(נספח מס' 27)

(פרוטוקול הנהלה מס' 3/2018-14)

(בעד - 10, נמנע - יאיר דידי, שמעון שלוש, ניסים פנחסוב)

125).28 הסכם רשות שימוש - בנייני ציבור - עמותת "אלהודא" רמלה, גוש 5796, חלקה 9

מבוקש לאשר הסכם רשות שימוש כדלקמן:

- א. להלן בתמצית פירוט הליך הקצאה שנערך בעירייה בהתאם לנהלים ולדין החל:
 1. ביום 18.9.2017, הוגשה בקשה להקצאת מאת עמותת "אלהודא" רמלה (להלן-"העמותה"), לצורך שימוש במבנה הציבור כבית ספר וגן ילדים.
 2. בהתאם להחלטת ועדת ההקצאות מיום 23.10.2017, ההקצאה פורסמה בעיתונות כמפורט להלן: ביום 26.12.2017 פורסם בעיתון "מעריב"; ביום 28.12.2017 פורסם במקומון "גל גפן"; ביום 29.12.2017 פורסם בעיתון "כל אלערב" בשפה הערבית.
 3. בהתאם להחלטת ועדת ההקצאות מיום 18.2.2018, הקצאת המקרקעין פורסמה פרסום שני בעיתונות, כמפורט להלן: ביום 12.3.2018 פורסמה ההקצאה בפעם השניה בעיתון "מעריב"; ביום 16.3.2018 ההקצאה פורסמה בעיתון "כל אלערב" עיתון בשפה הערבית; וביום 15.3.2018 פורסמה במקומון "גל גפן".
 4. עיריית רמלה הינה הבעלים של הקרקע, להלן פרטי הנכס:

כתובת	גוש	חלקה	פרטי ההפקעה
רח' רש"י פינת	5796	9	הופקעה עפ"י סעיף 19
רח' טולדנו			י.פ. 4149

5. בהתאם לנוסח ההסכם, ההקצאה תינתן ללא תמורה לתקופה של שנתיים ועוד שנתיים אופציה.
6. אין מניעה חוקית לאשר ההסכם שבנדון בכפוף להטמעת התיקונים שבוצעו על ידי המחלקה המשפטית.
המועצה מאשרת האמור לעיל.

(נספח מס' 28)

(פרוטוקול הנהלה מס' 3/2018-14)

(בעד - 10, נמנע - יאיר דידי, שמעון שלוש, ניסים פנחסוב)

125).29 הסכם רשות שימוש - בנייני ציבור - עמותת "המרכז לישיבות וכוללים שע"י אור החיים"

גוש 4348, חלקה 132

מבוקש לאשר הסכם רשות שימוש כדלקמן:



עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 14-2018/4

מיום 22.5.2018

א. להלן בתמצית פירוט הליך הקצאה שנערך בעירייה בהתאם לנהלים ולדין החל:

1. ביום 4.9.2017, הוגשה בקשה להקצאת מאת עמותת "המרכז לשיבות וכוללים שע"י אור החיים" (להלן - "העמותה"), לצורך שימוש במבנה הציבור כבית כנסת.
2. בהתאם להחלטת ועדת ההקצאות מיום 4.12.2017, ההקצאה פורסמה בעיתונות כמפורט להלן: ביום 26.12.2017 פורסם בעיתון "מעריב"; ביום 28.12.2017 פורסם במקומו "גל גפן"; ביום 29.12.2017 פורסם בעיתון "כל אלערב" בשפה הערבית.
3. בהתאם להחלטת ועדת ההקצאות מיום 18.2.2018, הקצאת המקרקעין פורסמה פרסום שני בעיתונות, כמפורט להלן: ביום 12.3.2018 פורסמה ההקצאה בפעם השניה בעיתון "מעריב"; ביום 16.3.2018 ההקצאה פורסמה בעיתון "כל אלערב" עיתון בשפה הערבית; וביום 15.3.2018 פורסמה במקומו "גל גפן".
4. בהתאם לפרוטוקול ישיבת ועדת ההקצאות מיום 14.4.2018, לא היו התנגדויות להקצאה.
5. עיריית רמלה הינה הבעלים של הקרקע, להלן פרטי הנכס:

כתובת	גוש	חלקה	פרטי ההפקעה
רח' הרב קוק 9	4348	132	הופקעה עפ"י סעיף 19 י.פ. 3202

6. בהתאם לנוסח ההסכם, ההקצאה תינתן ללא תמורה לתקופה של שלוש שנים ועוד שנתיים אופציה.
7. אין מניעה חוקית לאשר ההסכם שבנדון בכפוף להטמעת התיקונים שבוצעו על ידי המחלקה המשפטית.

המועצה מאשרת האמור לעיל.

(נספח מס' 29)

(פרוטוקול הנהלה מס' 14-2018/3)

(בעד - 10, נמנע - יאיר דידי, שמעון שלוש, ניסים פנחסוב)

30.126 (126) הסכם רשות שימוש - בנייני ציבור - עמותת "מגן שלום", גוש 5807, חלקה 40 מקלט ציבורי 455

מבוקש לאשר הסכם רשות שימוש כדלקמן:

- א. להלן בתמצית פירוט הליך הקצאה שנערך בעירייה בהתאם לנהלים ולדין החל:
1. ביום 14.11.2016 הוגשה בקשה להקצאה מאת עמותת "מגן שלום" (להלן: "העמותה"),



עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 14-2018/4

מיום 22.5.2018

לצורך שימוש במבנה הציבור כבית כנסת.

2. בהתאם להחלטת ועדת ההקצאות מיום 7.8.2017, ההקצאה פורסמה בעיתונות כמפורט להלן:

ביום 27.9.2017 פורסם בעיתון "מעריב"; ביום 28.9.2017 פורסם במקומו "גל גפן";
ביום 29.9.2017 פורסם בעיתון "כל אלערב" בשפה הערבית.

3. בהתאם להחלטת ועדת ההקצאות מיום 10.1.2018, הקצאת המקרקעין פורסמה פרסום שני בעיתונות, כמפורט להלן: ביום 13.2.2018 פורסמה ההקצאה בפעם השנייה בעיתונים "מעריב" ביום 16.2.18 בעיתון "כל אלערב" בשפה הערבית וביום 15.2.2018 פורסמה במקומו "גל גפן".

4. בהתאם לפרוטוקול ישיבת ועדת ההקצאות מיום 14.4.2018, לא היו התנגדויות הקצאה.

5. עיריית רמלה הינה הבעלים של הקרקע, להלן פרטי הנכס:

כתובת	גוש	חלקה	פרטי ההפקעה
רח' גיבורי ישראל 2	5807	40	הבעלים עיריית רמלה – מכר לפי סעיף 5 לחוק שיכונים ציבוריים שטר מיום 3.4.1985

6. בהתאם לנוסח ההסכם, ההקצאה תינתן ללא תמורה לתקופה של שלוש שנים ועוד שנתיים אופציה.

7. אין מניעה חוקית לאשר ההסכם שבנדון בכפוף להטמעת התיקונים שבוצעו על ידי המחלקה המשפטית.

המועצה מאשרת האמור לעיל.

(נספח מס' 30)

(פרוטוקול הנהלה מס' 14-2018/3)

(בעד - 10, נמנע- יאיר דידי, שמעון שלוש, ניסים פנחסוב)

31.127) בקשה לאישור נוהל הקצאת חניה שמורה לרכב נכה

דברי הסבר:

מתוקף תקנה 18 לתקנות התעבורה, משרד התחבורה מסמיך את הרשויות המקומיות להיות רשויות תמרור מקומיות, האחראיות להסדרת התנועה בתחום שיפוטן. בתקנות התעבורה הוגדרה "רשות תמרור מקומית -



עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 14-2018/4

מיום 22.5.2018

" מי שהמפקח על התעבורה מינה אותו, בהודעה ברשומות, להיות רשות תמרור מקומית, לגבי התחום או המקומות שקבעה".

ראש רשות מקומית, או חבר מועצה, או עובד רשות מקומית שראש הרשות המקומית אצל לו את הסמכות, הוא ראש רשות התמרור המקומית.

עוד נקבע כי, רשות התמרור המקומית מוסמכת גם לקבוע הסדרי חניה לנכים שיסדירו את אופן הקצאת מקומות חניה לנכים.

בהתאם לכך, מוגשת בזה בפני מועצת עיריית רמלה בקשה לאישור נוהל הקובעת בין היתר כי יש להקצות

חלק מהחניות, המיועדות תכנונית לציבור הרחב, לאזרחים ספציפיים שהם נכים המתקשים בניידות, וזאת מתוך תפיסה שיש לעשות את המירב כדי לסייע בידם לנהל אורח חיים תקין ככל האפשר.

מטרת הנוהל

על פי סעיף 249 (29) לפקודת העיריות, סמכות העירייה היא "לעשות בדרך כלל, כל מעשה הדרוש לשם

שמירה על תחום העיריה, בריאות הציבור והביטחון בו".

הטעם הנובע בהכנת הנוהל הנה בין היתר, ייעול המערכת הסדרת הקריטריונים, תנאי הזכאות והליך הקצאת חניה שמורה לרכב נכה.

הנוהל, בתנאים שפורטו מאפשר להקצות חניה שמורה ליד מקום המגורים, וליד מקום העבודה.

(העתק מצו התעבורה, חוק חניה לנכים ונספחים להגשת בקשה בהתאם מצ"ב)

המועצה מאשרת את נוהל הקצאת נכים כפורט לעיל.

(נספח מס' 31)

(פרוטוקול הנהלה מס' 14-2018/3)

(בעד - 10, נמנע - יאיר דידי, שמעון שלוש, ניסים פנחסוב)

32. (128) אישור תקציבים בלתי רגילים לשנת 2018 - תב"רים חדשים

2714 - עיצוב מרחבי למידה בתיכון שש שנתי, התחייבות משרד החינוך בסך של 80,000 ₪.

2715 - סקר נכסים ותשתיות מיפוי והכנת ספר נכסים לשנת 2018, התחייבות משרד הפנים בסך של

700,000 ₪.



עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 4/2018-14

מיום 22.5.2018

- 2716 -** עדכון חוקי עזר קיימים וחקיקת חוקי עזר חדשים סקר שצפים וניקוז לשנת 2018, התחייבות משרד הפנים בסך של 200,000 ₪.
- 2717 -** הקמת גני משחקים ושעשועים והצללות בשצפים לשנת 2018, התחייבות משרד הפנים בסך של 1,000,000 ₪.
- 2718 -** שיקום וריבוד כבישים ומדרכות תיעול ותאורה לשנת 2018, התחייבות משרד הפנים בסך של 650,000 ₪.
- 2719 -** הנגשת מבני ציבור לבעלי מוגבלויות בהתאם לחוק הנגישות לשנת 2018, התחייבות משרד הפנים בסך של 600,000 ₪.
- 2720 -** רכישת ציוד טיפולי וציוד להכשרות לבה"ס סיני, התחייבות בסך כולל של 480,707 ₪ מתוכם: התחייבות ביטוח לאומי ע"ס 432,636 ₪, התחייבות קרן מס השבחה - 48,071 ₪.
- 2721 -** פיתוח שצפים והקמת גני משחקים כולל הצללות ומתקנים, התחייבות קרן מס השבחה בסך של 500,000 ₪.
- 2722 -** התאמת מבנה לחדרי לימוד בבי"ס שערי ציון, התחייבות משרד החינוך בסך 590,000 ₪.
- המועצה מאשרת התב"רים לשנת 2018 כמפורט לעיל.**
- (נספח מס' 32)**
- (פרוטוקול כספים מס' 4/2018-14)**
- (בעד - 10, נמנע- יאיר דידי, שמעון שלוש, ניסים פנחסוב)**
- 33.129) אישור תקציבים בלתי רגילים לשנת 2018 - תיקוני תב"רים**
- 2355 -** הקמת ביה"ס תיכון מקיף 36 כיתות בקרית האומנים השלמת פרוגרמה כולל תוספת לשלב ג', סה"כ תקציב מבוקש- 49,682,811 ₪, סה"כ תקציב קודם- 29,902,259 ₪, **תוספת- התחייבות משרד החינוך בסך 19,780,552 ₪.**
- 2356 -** הקמת ביה"ס יסודי ברחוב יוסי בנאי - 24 כיתות השלמת פרוגרמה, סה"כ תקציב מבוקש- 25,565,718 ₪, סה"כ תקציב קודם- 20,160,528 ₪, **תוספת- התחייבות משרד החינוך בסך 5,405,190 ₪.**
- 2691 -** הקמת גן ילדים ברחוב יוסי בנאי, סה"כ תקציב מבוקש - 1,265,711 ₪, סה"כ תקציב קודם- 500,000 ₪, **תוספת- התחייבות משרד החינוך בסך 765,711 ₪.**
- 2693 -** הקמת ביה"ס מקיף ערבי 24 כיתות, סה"כ תקציב מבוקש- 8,273,266 ₪ סה"כ תקציב קודם- 1,000,000 ₪, **תוספת- התחייבות משרד החינוך בסך 7,273,266 ₪.**
- 2481 -** מימון שכר תכנון מערב רמלה תוכנית לה/6/170, סה"כ תקציב מבוקש 8,628,566 ₪ תקציב קודם 8,461,490 ₪, **תוספת- התחייבות רשות מקרקעי ישראל בסך 167,076 ₪.**
- 2612 -** הקמת ביה"ס תיכון בג'ואריש שלב א+ב כולל תוספות, סה"כ תקציב מבוקש - 24,517,396 ₪, סה"כ תקציב קודם- 23,926,502 ₪, **תוספת- התחייבות משרד החינוך בסך 590,894 ₪**



עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 4/2018-14

מיום 22.5.2018

2524 - הנגשת מבני לשכת ראש העירייה, סה"כ תקציב מבוקש - 1,000,000 ₪, סה"כ תקציב קודם -

600,000 ₪, תוספת - התחייבות משרד הפנים בסך 400,000 ₪.

המועצה מאשרת תיקוני התב"רים לשנת 2018 כמפורט לעיל.

(נספח מס' 33)

(פרוטוקול כספים מס' 4/2018-14)

(בעד - 10, נמנע - יאיר דידי, שמעון שלוש, ניסים פנחסוב)

130.34 הודעה על פרטי חוזים שנחתמו - בהתאם לסעיף 203 א לפקודת העיריות

מובא בזאת לידיעה פרטי חוזים שנחתמו, כמפורט בנספח.

(נספח מס' 34)

(פרוטוקול כספים מס' 4/2018-14)

131.35 תב"רים סגורים בשנת 2017 ושנת 2018

מובא בזאת לידיעה תב"רים שנסגרו בשנת 2017 ו- 2018, כמפורט בנספח.

(נספח מס' 35)

(פרוטוקול כספים מס' 4/2018-14)

132.36 אישור תקציבים בלתי רגילים לשנת 2018 - תב"רים חדשים

2723 - הקמת 5 חדרי לימוד יבילים + שירותים בביה"ס תיכון דתי איתן, התחייבות משרד

החינוך בסך של 385,000 ₪.

2724 - הקמת 3 חדרי לימוד יבילים + שירותים בביה"ס בקרית האומנים, התחייבות משרד

החינוך בסך של 245,000 ₪.

המועצה מאשרת התב"רים לשנת 2018 כמפורט לעיל.

(נספח מס' 36)

(פרוטוקול כספים מס' 4/2018-14)

(בעד - 10, נמנע - יאיר דידי, שמעון שלוש, ניסים פנחסוב)

133.37 העברה מסעיף לסעיף תקציב רגיל לשנת 2018

מבוקש לאשר העברה מסעיף לסעיף תקציב רגיל לשנת 2018.

יובהר כי העברה מסעיף לסעיף בהעברת תקציב לשנת 2018 הינה מאחר והתקבל

מענק מהקרן לצמצום פערים בסך 2,307 אש"ח שלא נכלל בתקציב המאושר על ידי משרד

הפנים כנגד הוצאות מותנות בסכום זהה, כמפורט בדברי הסבר המצ"ב.



עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 4/2018-14

מיום 22.5.2018

יובהר כי סכום התקציב הכולל הינו ללא שינוי.

המועצה מאשרת העברה מסעיף לסעיף תקציב רגיל לשנת 2018 כמפורט לעיל.

(נספח מס' 37)

(פרוטוקול כספים מס' 4/2018-14)

(בעד - 10, נמנע- יאיר דידי, שמעון שלוש, ניסים פנחסוב)

38. (134) אישור תקציבים בלתי רגילים לשנת 2018 תיקוני תב"רים

מבוקש לאשר תיקון התב"ר לשנת 2018, כמפורט להלן:

2696- עבודות תכנון שמאוות ומדידות, סה"כ תקציב מבוקש- 1,000,000 ₪, סה"כ תקציב

קודם- 500,000 ₪, תוספת- התחייבות קרן מס השבחה בסך 500,000 ₪.

המועצה מאשרת תיקון התב"ר לשנת 2018 כמפורט לעיל.

(נספח מס' 38)

(פרוטוקול כספים מס' 4/2018-14)

(בעד - 10, נמנע- יאיר דידי, שמעון שלוש, ניסים פנחסוב)

39. (135) אישור תקציבים בלתי רגילים לשנת 2018 - תב"רים חדשים

2725 - עיצוב מרחבי למידה בחטיבת הביניים שחקים, התחייבות משרד החינוך בסך

80,000 ₪.

המועצה מאשרת תב"ר לשנת 2018 כמפורט לעיל.

(נספח מס' 39)

(פרוטוקול כספים מס' 5/2018-14)

(בעד - 10, נמנע- יאיר דידי, שמעון שלוש, ניסים פנחסוב)

40. (136) עמותת בית הכנסת "מגן שלום", רחוב גיבורי ישראל 2, שכונה: אשכול גוש: 5807 חלקה: 40

עמותת בית הכנסת "מגן שלום", רחוב גיבורי ישראל 2, שכונה: אשכול גוש: 5807 חלקה: 40:

החלטת ועדת הקצאות:

לאשר הכנת הסכם לתקופה של 3 שנים + שנתיים אופציה.



עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 14-2018/4

מיום 22.5.2018

המועצה מאשרת החלטת ועדת הקצאות .

(נספח מס' 40)

(פרוטוקול ועדה להקצאת מקרקעין ומבני ציבור מס' 14-2018/3)

(בעד - 10, נמנע- יאיר דידי, שמעון שלוש, ניסים פנחסוב)

41.137) עמותת "הר מוריה" חץ 3, שכונה: קרית מנחם בגין גוש: 5889 חלקה: 57:

עמותת "הר מוריה" חץ 3, שכונה: קרית מנחם בגין גוש: 5889 חלקה: 57:

החלטת ועדת הקצאות:

הכנת הסכם לתקופה של 3 שנים + שנתיים אופציה. מדובר במבואה בלבד.

* יצוין בהסכם כי החל מראשון לספטמבר המקום הופך לביה"ס לאוטוסיסים, פעילות ביה"ס

תתואם מול מנהל ביה"ס .

המועצה מאשרת החלטת ועדת הקצאות .

(נספח מס' 41)

(פרוטוקול ועדה להקצאת מקרקעין ומבני ציבור מס' 14-2018/3)

(בעד - 10, נמנע- יאיר דידי, שמעון שלוש, ניסים פנחסוב)

42.138) עמותת המרכז לשיבות וכוללים שע"י אור החיים הרב קוק 9 גוש: 4348 חלקה: 132:

עמותת המרכז לשיבות וכוללים שע"י אור החיים הרב קוק 9 גוש: 4348 חלקה: 132:

החלטת ועדת הקצאות:

הכנת הסכם לתקופה של 3 שנים + שנתיים אופציה.

המועצה מאשרת החלטת ועדת הקצאות .

(נספח מס' 42)

(פרוטוקול ועדה להקצאת מקרקעין ומבני ציבור מס' 14-2018/3)

(בעד - 10, נמנע- יאיר דידי, שמעון שלוש, ניסים פנחסוב)

43.139) המכון לאיכות השלטון ע"ר, מבצע קדש, שכונה: שפרינצק גוש: 4346 חלקות: 65, 66:

המכון לאיכות השלטון ע"ר, מבצע קדש, שכונה: שפרינצק גוש: 4346 חלקות: 65, 66:

החלטת ועדת הקצאות:

הכנת הסכם לתקופה של 3 שנים .

המועצה מאשרת החלטת ועדת הקצאות .



עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 14-2018/4

מיום 22.5.2018

(נספח מס' 43)

(פרוטוקול ועדה להקצאת מקרקעין ומבני ציבור מס' 14-2018/3)

(בעד - 10, נמנע- יאיר דידי, שמעון שלוש, ניסים פנחסוב)

140.44) עמותת "אלהודא" רמלה רמלה, שכונה העיר העתיקה, גוש: 5796 חלקה: 9:

עמותת "אלהודא" רמלה רמלה, שכונה העיר העתיקה, גוש: 5796 חלקה: 9:

החלטת ועדת הקצאות:

הכנת הסכם לתקופה של שנתיים + שנתיים אופציה.

המועצה מאשרת החלטת ועדת הקצאות.

(נספח מס' 44)

(פרוטוקול ועדה להקצאת מקרקעין ומבני ציבור מס' 14-2018/3)

(בעד - 10, נמנע- יאיר דידי, שמעון שלוש, ניסים פנחסוב)

141.45) בית הכנסת שערי אריאל רמלה, שכונה: אשכול, גוש 5807, חלקה: 25:

בית הכנסת שערי אריאל רמלה, שכונה: אשכול, גוש 5807, חלקה: 25:

החלטת ועדת הקצאות:

הועדה מאשרת הכנת הסכם לתקופה של 3 שנים + שנתיים אופציה, בכפוף להשלמת מסמכים.

השלמת המסמכים לא תעלה על 60 יום.

המועצה מאשרת החלטת ועדת הקצאות.

(נספח מס' 45)

(פרוטוקול ועדה להקצאת מקרקעין ומבני ציבור מס' 14-2018/3)

(בעד - 10, נמנע- יאיר דידי, שמעון שלוש, ניסים פנחסוב)

142.46) עמותת אקי"ם רחוב מבצע קדש, שכונה שפרינצק גוש: 4346 חלקות: 65, 66:

עמותת אקי"ם רחוב מבצע קדש, שכונה שפרינצק גוש: 4346 חלקות: 65, 66:

החלטת ועדת הקצאות:

החלטת ועדת הקצאות על אישור הבקשה, הכנת הסכם לתקופה של 10 שנים + 10 שנים

אופציה.

יש לציין בהסכם התראה של חצי שנה מראש לפינוי לטובת התחדשות עירונית.

המועצה מאשרת החלטת ועדת הקצאות.



עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 4/2018-14

מיום 22.5.2018

(נספח מס' 46)

(פרוטוקול ועדה להקצאת מקרקעין ומבני ציבור מס' 3/2018-14)

(בעד - 12, מיכאל וידל - לא השתתף בהצבעה)

143).47 (143) תפוח - עמותה לקידום עידן המידע בישראל , שטרנחובסקי 1 גוש: 4778 חלקה: 58

תפוח- עמותה לקידום עידן המידע בישראל , שטרניחובסקי 1 גוש: 4778 חלקה: 58

החלטת ועדת הקצאות :

החלטת ועדת הקצאות על אישור הבקשה, הכנת הסכם לתקופה של 10 שנים + 10 שנים אופציה.

לעמותה ידוע כי איכלוס המבנה , בכפוף לכניסת כל התלמידים שיתפנו מגן הילדים "מאור ישראל" למסגרת לימודית.

המועצה מאשרת החלטת ועדת הקצאות .

(נספח מס' 47)

(פרוטוקול ועדה להקצאת מקרקעין ומבני ציבור מס' 3/2018-14)

(בעד - 10, נמנע- יאיר דידי, שמעון שלוש, ניסים פנחסוב)

144).48 (144) עמותת אור לעולם , רחוב הלל אברהם 8 גוש: 5804 חלקה: 48

עמותת אור לעולם , רחוב הלל אברהם 8 גוש: 5804 חלקה: 48

החלטת ועדת הקצאות :

החלטות ועדת הקצאות על אישור הבקשה , לאשר פרסום ראשון לתקופה של 3 שנים + שנתיים אופציה.

יש לציין בהסכם מחויבות לפנות את המקרקעין בהתראה של חצי שנה , מאחר והמבנה נכלל בתחום התחדשות עירונית.

המועצה מאשרת החלטת ועדת הקצאות .

(נספח מס' 48)

(פרוטוקול ועדה להקצאת מקרקעין ומבני ציבור מס' 3/2018-14)

(בעד - 10, נמנע- יאיר דידי, שמעון שלוש, ניסים פנחסוב)

145).49 (145) יוצאי מרגלן ע"ש אברמוב דוד ברמלה רחוב הצנחנים 4 גוש: 5801 חלקה: 28

יוצאי מרגלן ע"ש אברמוב דוד ברמלה רחוב הצנחנים 4 גוש: 5801 חלקה: 28

החלטת ועדת הקצאות :

החלטות ועדת הקצאות על אישור הבקשה , פרסום ראשון לתקופה של 3 שנים + שנתיים אופציה .

יש לעדכן ולהשלים את כל המסמכים הנדרשים. במידה והמסמכים לא יושלמו ההחלטה



עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 14-2018/4

מיום 22.5.2018

מבוטלת.

המועצה מאשרת החלטת ועדת הקצאות .

(נספח מס' 49)

(פרוטוקול ועדה להקצאת מקרקעין ומבני ציבור מס' 14-2018/3)

(בעד - 10, נמנע- יאיר דידי, שמעון שלוש, ניסים פנחסוב)

50.146) בני עקיבא רחוב השריון , שכונה :נווה רם/גיורא גוש 5801 חלקות : 26, 40

בני עקיבא רחוב השריון , שכונה :נווה רם/גיורא גוש 5801 חלקות : 26, 40

החלטת ועדת הקצאות :

החלטת ועדת הקצאות על אישור הבקשה , פרסום שני בעיתונות ולתקופה של 3 שנים + שנתיים אופציה.

המועצה מאשרת החלטת ועדת הקצאות .

(נספח מס' 50)

(פרוטוקול ועדה להקצאת מקרקעין ומבני ציבור מס' 14-2018/3)

(בעד - 10, נמנע- יאיר דידי, שמעון שלוש, ניסים פנחסוב)

51.150) עמותת ברכה שרה קריית מנחם (אפקה) רחוב צאלח מנשה : 8 גוש : 5149 חלקה : 86

עמותת ברכה שרה קריית מנחם (אפקה) רחוב צאלח מנשה : 8 גוש : 5149 חלקה : 86

החלטת ועדת הקצאות :

החלטת ועדת הקצאות על אישור הבקשה, לאשר פרסום שני , הארכת תקופת ההקצאה לשנתיים + שנתיים אופציה.

המועצה מאשרת החלטת ועדת הקצאות .

(נספח מס' 51)

(פרוטוקול ועדה להקצאת מקרקעין ומבני ציבור מס' 14-2018/3)

(בעד - 10, נמנע- יאיר דידי, שמעון שלוש, ניסים פנחסוב)

52.151) עמותת שבת אחים גם יחד רמלה רחוב יאיר שטרן 31 גוש : 5150 חלקה : 52

עמותת שבת אחים גם יחד רמלה רחוב יאיר שטרן 31 גוש : 5150 חלקה : 52

החלטת ועדת הקצאות :

החלטת ועדת הקצאות על אישור הבקשה, פרסום של 3 שנים + שנתיים אופציה.

המועצה מאשרת החלטת ועדת הקצאות .

(נספח מס' 52)

(פרוטוקול ועדה להקצאת מקרקעין ומבני ציבור מס' 14-2018/3)



עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 4/2018-14

מיום 22.5.2018

(בעד - 10, נמנע- יאיר דידי, שמעון שלוש, ניסים פנחסוב)

53.152) עמותת שבת אחים גם יחד רמלה שטרן יאיר, שכונה: נאות מנחם בגין גוש: 5150 חלקה: 59:

מגרש: 909

עמותת שבת אחים גם יחד רמלה שטרן יאיר, שכונה: נאות מנחם בגין גוש: 5150 חלקה: 59:

מגרש: 909

החלטת ועדת הקצאות:

לצורך בחינת מקורות המימון המלאים, יורד מסדר היום.

המועצה מאשרת החלטת ועדת הקצאות.

(נספח מס' 53)

(פרוטוקול ועדה להקצאת מקרקעין ומבני ציבור מס' 3/2018-14)

(בעד - 10, נמנע- יאיר דידי, שמעון שלוש, ניסים פנחסוב)

54.153) עמותת "מאהבת חסדי זכריה" רחוב בנאי יוסי, שכונה: קרית האומנים גוש: 5937 חלקה: 11:

עמותת "מאהבת חסדי זכריה" רחוב בנאי יוסי, שכונה: קרית האומנים גוש: 5937 חלקה: 11:

החלטת ועדת הקצאות:

החלטת ועדת הקצאות על אישור הבקשה, לאשר פרסום ראשון לתקופה של 10 + 10 שנים.

ובכפוף: הבניה תהיה תואמת למבנה בקומת הקרקע. קבלת עמדת מנהלת אגף החינוך.

הצגת יכולת כספית.

המועצה מאשרת החלטת ועדת הקצאות.

(נספח מס' 54)

(פרוטוקול ועדה להקצאת מקרקעין ומבני ציבור מס' 3/2018-14)

(בעד - 10, נמנע- יאיר דידי, שמעון שלוש, ניסים פנחסוב)

55.154) אוהל אברהם ושרה רמלה ע"ר מבצע קדש, שכונה: שפרינצק גוש: 4346 חלקה: 497:

אוהל אברהם ושרה רמלה ע"ר מבצע קדש, שכונה: שפרינצק גוש: 4346 חלקה: 497:

החלטת ועדת הקצאות:

החלטת ועדת הקצאות על אישור הבקשה, פרסום שני בעיתונות ולתקופה של 3 שנים + שנתיים

אופצייה.

המועצה מאשרת החלטת ועדת הקצאות.

(נספח מס' 55)

(פרוטוקול ועדה להקצאת מקרקעין ומבני ציבור מס' 3/2018-14)



עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 14-2018/4

מיום 22.5.2018

(בעד - 10, נמנע- יאיר דידי, שמעון שלוש, ניסים פנחסוב)

56. (155) עמותת, מרכז החינוך העצמאי" רחוב הזית 4 גוש: 4350 חלקות: 18, 30

עמותת, מרכז החינוך העצמאי" רחוב הזית 4 גוש: 4350 חלקות: 18, 30
החלטת ועדת הקצאות:

החלטת וועדת הקצאות על דחיית דיון בבקשה- הבקשה לא מאושרת.
המועצה מאשרת החלטת ועדת הקצאות .

(נספח מס' 56)

(פרוטוקול ועדה להקצאת מקרקעין ומבני ציבור מס' 14-2018/3)

(בעד - 10, נמנע- יאיר דידי, שמעון שלוש, ניסים פנחסוב)

57. (156) תנועת הצופים העבריים שבט "אחוה" אמדורסקי בני, שכונה: קרית האומנים גוש: 5933

חלקה: 81 מגרש: 309

תנועת הצופים העבריים שבט "אחוה" אמדורסקי בני, שכונה: קרית האומנים גוש: 5933

חלקה: 81 מגרש: 309

החלטת ועדת הקצאות:

החלטת וועדת הקצאות על אישור הבקשה- לתקופה של 3 שנים + שנתיים אופציה ופרסום ראשון.
המועצה מאשרת החלטת ועדת הקצאות .

(נספח מס' 57)

(פרוטוקול ועדה להקצאת מקרקעין ומבני ציבור מס' 14-2018/3)

(בעד - 10, נמנע- יאיר דידי, שמעון שלוש, ניסים פנחסוב)

58. (157) עמותת המכון לאיכות השלטון רחוב דניאל מנחם 35 גוש: 5730 חלקה: 1

עמותת המכון לאיכות השלטון רחוב דניאל מנחם 35 גוש: 5730 חלקה: 1

החלטת ועדת הקצאות:

החלטת ועדת הקצאות על אישור הבקשה, לתקופה של 25 שנה ופרסום ראשון.
המועצה מאשרת החלטת ועדת הקצאות .

(נספח מס' 58)

(פרוטוקול ועדה להקצאת מקרקעין ומבני ציבור מס' 14-2018/3)

(בעד - 10, נמנע- יאיר דידי, שמעון שלוש, ניסים פנחסוב)



עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 14-2018/4

מיום 22.5.2018

59. (158) רחוב בן גוריון 30 גוש: 4354 חלקה: 21 מגרש: 956 חלקה: 26 מגרש: 956 חלקה: 27 מגרש: 956

חלקה: 84 מגרש: 956

רחוב בן גוריון 30 גוש: 4354 חלקה: 21 מגרש: 956 חלקה: 26 מגרש: 956 חלקה: 27 מגרש: 956

חלקה: 84 מגרש: 956

החלטת ועדת הקצאות:

החלטת ועדת הקצאות – הועדה מאשרת את המתווה המוצע, הנמכת תנאי סף.

המועצה מאשרת החלטת ועדת הקצאות.

(נספח מס' 59)

(פרוטוקול ועדה להקצאת מקרקעין ומבני ציבור מס' 14-2018/4)

(בעד - 10, נמנע- יאיר דידי, שמעון שלוש, ניסים פנחסוב)

60. (159) היהודים הקראים בישראל רחוב גיבורי ישראל שכונה: אשכול גוש: 5807 חלקה: 59

היהודים הקראים בישראל רחוב גיבורי ישראל שכונה: אשכול גוש: 5807 חלקה: 59

החלטת ועדת הקצאות:

החלטת ועדת הקצאות על אישור הבקשה, פרסום שני בעיתונות ולתקופה של 3 שנים + שנתיים אופציה.

המועצה מאשרת החלטת ועדת הקצאות.

(נספח מס' 60)

(פרוטוקול ועדה להקצאת מקרקעין ומבני ציבור מס' 14-2018/5)

(בעד - 10, נמנע- יאיר דידי, שמעון שלוש, ניסים פנחסוב)

61. (160) עמותת "מרכז החינוך העצמאי", רחוב הזית 4 גוש: 4350 חלקות: 18, 30

עמותת "מרכז החינוך העצמאי", רחוב הזית 4 גוש: 4350 חלקות: 18, 30.

החלטת ועדת הקצאות:

כפוף להצגת מסמך מהחשב הכללי/ משרד האוצר, פרסום ראשון ולתקופה של שנה+ אופציה שנה.

(נספח מס' 61)

(פרוטוקול ועדה להקצאת מקרקעין ומבני ציבור מס' 14-2018/5)

(בעד - 10, נמנע- יאיר דידי, שמעון שלוש, ניסים פנחסוב)

62. (161) לוטננט אליס רפאל אשטון (אשטמקר)- כיכר ברחוב קרן היסוד



עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 14-2018/4

מיום 22.5.2018

לוטננט רפאל אשטון (1923-1942) קצין הודי, שירת בצבא הבריטי ולחם למען יהודי בבל, קיבל עיטור לוחמי המדינה על חלקו במאבק לתקומת ישראל. כמו כן, קיבל עיטורים ואותות רבים וביניהם: אות ההגנה ואות עיטור ממשרד הביטחון.

מבוקש להנציח את לוטננט אליס רפאל אשטון בכיכר ברחוב קרן היסוד בכניסה לשכונת יובלים.

החלטת הועדה:

הועדה מאשרת להנציח את לוטננט אליס רפאל אשטון בכיכר ברחוב קרן היסוד בכניסה לשכונת יובלים.

המועצה מאשרת ההחלטה.

(נספח מס' 62)

(פרוטוקול שמות והנצחה 3/2018-14)

(בעד - 10, נמנע - יאיר דידי, שמעון שלוש, ניסים פנחסוב)

63. (162) אריק איינשטיין - פארק קריית האומנים

אריק איינשטיין ז"ל (1939-2013), זמר מוכר, יוצר, פזמונאי, תסריטאי ושחקן ישראלי. איינשטיין נחשב לאחד מגדולי הזמרים הישראלים והחשובים שבהם. בשנת 2013 יזמה שרת התרבות והספורט לימור לבנת פרס בשם אריק איינשטיין על מנת להביע הוקרה והערכה לאמנים ותיקים ומובילים בתחומים על תרומתם החשובה לתרבות הישראלית לאורך השנים. מבוקש לאשר להנציח את אריק איינשטיין ז"ל בפארק בקרית האומנים.

החלטת הועדה:

הועדה מאשרת להנציח את אריק איינשטיין ז"ל בפארק הגדול בשכונת בקרית האומנים.

המועצה מאשרת ההחלטה.

(נספח מס' 63)

(פרוטוקול שמות והנצחה 3/2018-14)

(בעד - 10, נמנע - יאיר דידי, שמעון שלוש, ניסים פנחסוב)

64. (163) רחוב מורדי גטו ורשה - רחוב גולדה מאיר

גולדה מאיר - ראש ממשלת ישראל הרביעית בשנים 1969-1974. בין התפקידים שמילאה גולדה מאיר ז"ל: שרת העבודה, שרת החוץ. גולדה היא האישה הראשונה והיחידה שכהנה כראש ממשלת ישראל. כמו כן, גן גולדה נמצא בסמוך לרחוב מורדי גטו ורשה ולפיכך שינוי השם יצור אחידות ורצף. מבוקש לאשר שינוי רחוב מורדי גטו ורשה לרחוב גולדה מאיר.

החלטת הועדה:

הועדה מאשרת שינוי שם רחוב מורדי גטו ורשה לרחוב גולדה מאיר ז"ל.

המועצה מאשרת ההחלטה.



עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 14-2018/4

מיום 22.5.2018

(נספח מס' 64)

(פרוטוקול שמות והנצחה 14-2018/3)

(בעד - 10, נמנע- יאיר דידי, שמעון שלוש, ניסים פנחסוב)

65.164) הנצחת הזמרת אהובה עוזרי- גן המשחקים ברחוב מאיר אריאל

אהובה עוזרי ז"ל (1948-2016)- זמרת-יוצרת, פזמונאית, מלחינה, מוזיקאית, מעבדת מוזיקלית ומורה לפיתוח קול ישראלית.

כלת פרס אקו"ם (2008) ופרס מפעל חיים של אקו"ם (2016).

מבוקש לאשר הנצחת הזמרת אהובה עוזרי ז"ל בגן המשחקים ברחוב מאיר אריאל.

החלטת הועדה:

הועדה מאשרת להנציח את הזמרת אהובה עוזרי ז"ל ברחוב מאיר אריאל בגן המשחקים.

(ההנצחה תתקיים בינואר 2019).

המועצה מאשרת ההחלטה.

(נספח מס' 65)

(פרוטוקול שמות והנצחה 14-2018/3)

(בעד - 10, נמנע- יאיר דידי, שמעון שלוש, ניסים פנחסוב)

66.165) הנצחת פאוול פרנקל- כיכר ברחוב שמעון אפריאט

פאוול פרנקל (1920-1943), נולד בפולין. בגיל 18 הצטרף לתנועת הנוער בית"ר והדריך בני נוער. פרנקל היה ממפקדיו הבכירים של הארגון הצבאי היהודי. במהלך מרד גטו ורשה, פיקד פרנקל על מטה הטרקון אשר שכן במקום בו התנהלו הקרבות העזים ביותר במהלך המרד. פרנקל נהרג בקרב מול הנאצים.

מבוקש להנציח את פאוול פרנקל בכיכר ברחוב שמעון אפריאט.

החלטת הועדה:

הועדה מאשרת הנצחתו של פאוול פרנקל ז"ל בכיכר ברחוב שמעון אפריאט.

המועצה מאשרת ההחלטה.

(נספח מס' 66)



עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 14-2018/4

מיום 22.5.2018

(פרוטוקול שמות והנצחה 3/2018-14)

(בעד - 10, נמנע- יאיר דידי, שמעון שלוש, ניסים פנחסוב)

67.166) סמטה אחורית ברחוב גיבורי ישראל- רחוב מגן שלום

ועד בית הכנסת " מגן שלום" ותושבי העיר פנו בבקשה לקרוא לסמטה הצמודה לבית הכנסת- רחוב מגן שלום.

בית הכנסת מגן שלום של יוצאי העדה ההודית נמצא בסמטה אחורית של רחוב גיבורי ישראל. בית הכנסת שייך לקהילה ההודית והפקיסטנית שתּרמו רבות למען העלייה לישראל. בית הכנסת מגן שלום ברמלה הועתק למען זכרון בית כנסת של יוצאי הודו שהוקם בשנת 1893 בפקיסטן.

מבוקש לאשר קריאת הסמטה הצמודה לבית הכנסת ברחוב גיבורי ישראל- רחוב מגן שלום.

החלטת הועדה:

הועדה מאשרת לקרוא לסמטה הצמודה לבית הכנסת רחוב מגן שלום.

המועצה מאשרת ההחלטה.

(נספח מס' 67)

(פרוטוקול שמות והנצחה 3/2018-14)

(בעד - 10, נמנע- יאיר דידי, שמעון שלוש, ניסים פנחסוב)

68.167) הזמנה לחגיגות יום ההולדת 743 לעיר התאומה דאוגבפילס (לטביה)

משלחת תתקיים בין התאריכים 7 יוני עד 10 יוני 2018. משתתפים: נציגי העירייה – עו"ד מוסא סאבא חבר מועצה, רונן מושייב –סגן רה"ע אורן רוזנברג -נציג משלחות וקשרי חוץ. מבוקש לאשר לחברי המועצה המשתתפים במשלחת טיסות, ביטוח, אשל ובנוסף מבוקש לאשר לנציג העירייה המשתתף במשלחת אורן רוזנברג -נציג משלחות וקשרי חוץ טיסות, ביטוח, אשל וימי עבודה.

החלטת הועדה:

הועדה מאשרת השתתפות בחגיגות יום ההולדת 743 לעיר התאומה דאוגבפילס (לטביה).

המועצה מאשרת ההחלטה.

(נספח מס' 68)

(פרוטוקול משלחות 3/2018-14)

(בעד - 10, נמנע- יאיר דידי, שמעון שלוש, ניסים פנחסוב)

69.168) הזמנה להשתתפות של קבוצת כדורסל בטורניר שיתקיים בעיר התאומה קלצ'ה(פולין)

משלחת תתקיים בין התאריכים 31 באוגוסט עד 2 בספטמבר 2018.



עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 14-2018/4

מיום 22.5.2018

משתתפות: נציגות העירייה - ענת ברמי ושרית עטיה.

מבוקש לאשר לנציגות העירייה המשתתפות במשלחת- ענת ברמי ושרית עטיה- טיסות, ביטוח, דמי אש"ל וימי עבודה.

החלטת הועדה:

הועדה מאשרת המשלחת.

המועצה מאשרת ההחלטה.

(נספח מס' 69)

(פרוטוקול משלחות 14-2018/3)

(בעד - 10, נמנע- יאיר דידי, שמעון שלוש, ניסים פנחסוב)

70.169) ביקור גומלין של משלחת תלמידים ביה"ס לילנטל בעיר התאומה מרס (גרמניה)

משלחת תתקיים בין התאריכים 15 יולי ועד 29 יולי 2018.

משתתפים: נציגי העירייה - בנימין בנימין- חבר מועצה, עו"ד ראיס אבו סייף - חבר מועצה, אורי בן יפת - מנהל המשלחת (ביה"ס לילנטל), איריס רושנסקי (עיריית רמלה).

בנוסף, יוצאים למשלחת 13 תלמידי ביה"ס לילנטל (השתתפות העירייה \$100 עבור כל תלמיד). מבוקש לאשר לחברי המועצה ולאורי בן יפת- טיסות, ביטוח ואש"ל.

מבוקש לאשר לאיריס רושנסקי- טיסות, ביטוח ואש"ל.

בנוסף, מבוקש לאשר \$100 עבור כל תלמיד (13 תלמידים).

החלטת הועדה:

הועדה מאשרת המשלחת.

המועצה מאשרת ההחלטה.

(נספח מס' 70)

(פרוטוקול משלחות 14-2018/3)

(בעד - 10, נמנע- יאיר דידי, שמעון שלוש, ניסים פנחסוב)

71.170) יריד לעידוד עלייה - קייב, אוקראינה

משלחת תתקיים בין התאריכים 27 במאי ועד 30 במאי 2018.

משתתפים: נציגי העירייה - רונן עזריה- מנכ"ל העירייה, אמיר וידר - מנהל מחלקת אסטרטגיה, יקטרינה וייסבורד - מחלקת קליטה.

מבוקש לאשר לנציגי העירייה אשר משתתפים ביריד לעידוד עלייה - רונן עזריה, אמיר וידר ויקטרינה וייסבורד- טיסות, מלון, ביטוח, אש"ל, ימי עבודה והחזר נסיעות פנימיות.

החלטת הועדה:

הועדה מאשרת המשלחת.

המועצה מאשרת ההחלטה.

(נספח מס' 71)



עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 4/2018-14

מיום 22.5.2018

(פרוטוקול משלחות 3/2018-14)

(בעד - 10, נמנע- יאיר דידי, שמעון שלוש, ניסים פנחסוב)

1/2018-14 מס' מ, בע"מ, (2005) רמלה למימון החברה דירקטוריון החברה (171).72

המועצה מאשרת פרוטוקול דירקטוריון החברה למימון רמלה (2005) בע"מ, מס' 1/2018-14
מיום 2 במאי 2018.

(נספח מס' 72)

(פרוטוקול דירקטוריון החברה למימון רמלה (2005) בע"מ, מס' 1/2018-14)

(בעד - 10, נמנע- יאיר דידי, שמעון שלוש, ניסים פנחסוב)

2/2018-14 מס' 2/2018-14 (172).73

המועצה מאשרת פרוטוקול ועדה להנחות מס' 2/2018-14, מיום 10 אפריל 2018.

(נספח מס' 73)

(פרוטוקול ועדה להנחות מס' 2/2018-14)

(בעד - 10, נמנע- יאיר דידי, שמעון שלוש, ניסים פנחסוב)

2/2018-14 מס' 2/2018-14 (173).74

המועצה מאשרת פרוטוקול ועדת מלגות חריגים מס' 2/2018-14, מיום 10 אפריל 2018.

(נספח מס' 74)

(פרוטוקול ועדת מלגות חריגים מס' 2/2018-14)

(בעד - 10, נמנע- יאיר דידי, שמעון שלוש, ניסים פנחסוב)

1/2018-14 מס' 1/2018-14 (174).75

המועצה מאשרת פרוטוקול ועדה להנחות רטרו מס' 1/2018-14, מיום 22 אפריל 2018.

(נספח מס' 75)

(פרוטוקול ועדה להנחות רטרו מס' 1/2018-14)

(בעד - 10, נמנע- יאיר דידי, שמעון שלוש, ניסים פנחסוב)

1/2018-14 מס' 1/2018-14 (175).76

פרוטוקול ועדה לאיכות הסביבה מס' 1/2018-14, מיום 25 פברואר 2018.

(נספח מס' 76)



עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 4/2018-14

מיום 22.5.2018

(פרוטוקול ועדה לאיכות הסביבה מס' 1/2018-14)

(בעד - 10, נמנע- יאיר דידי, שמעון שלוש, ניסים פנחסוב)

77. (176) פרוטוקול ועדת תנועה מקומית 1/2018-14

לידיעה פרוטוקול ועדת תנועה מקומית 1/2018-14, מיום 22.3.2018.

(נספח מס' 77)

(פרוטוקול ועדת תנועה מקומית 1/2018-14)

78. (177) אישור תקציבים בלתי רגילים לשנת 2018 - תב"רים חדשים

2726 - חידוש מבנים שינויים והתאמות בביה"ס לחינוך מיוחד אוטיסטים בשכונת אביבי

סה"כ תקציב מבוקש 872,100 ₪, מימון משרד החינוך.

המועצה מאשרת התב"ר לשנת 2018 כמפורט לעיל.

(נספח מס' 78)

(פרוטוקול ועדת כספים מס' 6/2018-14)

(תוספת ישיבת מועצה מיום 22.5.2018)

(בעד - 11, נמנע- יאיר דידי, שמעון שלוש, ניסים פנחסוב)

79. (178) קול קורא של המשרד לשוויון חברתי

המשרד לשוויון חברתי פרסם 'קול קורא' לרשויות המקומיות לבצע באמצעותן



עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 14-2018/4

מיום 22.5.2018

מיזם שמטרתו פיתוח וביצוע תכניות למען אזרחים ותיקים.
הרשות המקומית 'רמלה ניגשה לקול קורא ובקשתה נענתה.
במסגרת הקול קורא אושר סכום של 150,000 ₪ כאשר העירייה נדרשת להשתתף בסכום של 35,000 ₪ (25%).
פירוט אודות תכנית עבודה כולל תקציב הפרויקט- נספח ג' להסכם.
ההסכם אושר ע"י המחלקה המשפטית בכפוף להערות.
בהתאם להוראת סעיף 9 להסכם נדרש אישור מועצת העיר לביצוע הפרויקט.
המועצה מאשרת האמור לעיל.

(נספח מס' 79)

(תוספת ישיבת מועצה מ יום 22.5.2018)

(בעד - 10, נמנע- יאיר דידי, שמעון שלוש, ניסים פנחסוב)

3. הגשת דו"ח תלת- חודשי על פעולות העירייה לחודשים ינואר- מרץ 2018 (ע"פ סעיף 140 ב' (ב) לפקודת העירייה - לידיעה.

מיכאל וידל
ראש העיר רמלה

רונן עזריה
מנכ"ל העירייה

4. הצעות לסדר היום:

1. הצעה לסדר בנושא יועצים חיצוניים

10- בעד



עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 14-2018/4

מיום 22.5.2018

3- נגד (ניסים פנחסוב, יאיר דידי, שמעון שלוש)

ההצעה ירדה מסדר היום.

2. הצעה לסדר בנושא ספורט (תקציבים, מתקנים, הישגים)

10- בעד

2- נגד (ניסים פנחסוב, יאיר דידי)

1- נמנע (שמעון שלוש).

ההצעה ירדה מסדר היום.

3. הצעה לסדר בנושא אגרת שמירה

10- בעד

1- נגד (יאיר דידי)

2- נמנע (ניסים פנחסוב, שמעון שלוש)

ההצעה ירדה מסדר היום.

4. הצעה לסדר בנושא תקציב עירוני וניצול משאבים

10- בעד

3- נגד (ניסים פנחסוב, יאיר דידי, שמעון שלוש)

ההצעה ירדה מסדר היום.

מיכאל וידל
ראש העיר רמלה

רונן עזריה
מנכ"ל העירייה