



## עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 15-4/2019

מיום 5.3.2019

**פרוטוקול ישיבת המועצה מן המניין, שהתקיימה ביום שלישי, כ"ח באדר א' תשע"ט**

**(5 מרץ 2019) בספרייה העירונית ע"ש בלפר, רח' ויצמן 1 רמלה.**

### נוכחים ה"ה:

- מיכאל וידל - ראש העיר, יו"ר
- עו"ד יעל אגמי - חברת מועצה
- אברהם אילוז - סגן ראש העיר
- מאור מאיר אשש - סגן ראש העיר
- אברהם דזירייב - סגן ראש העיר
- הרב איתן דהאן - חבר מועצה
- עו"ד רונן רוטשטיין - חבר מועצה
- עו"ד מוסא סאבא - חבר מועצה
- עו"ד ראיס אבו סייף - חבר מועצה ( נכנס לישיבה בשעה 20:25, השתתף בהצבעה).
- איברהים (מינו) אבו לבן - חבר מועצה
- הרב מיכאל דרעי - חבר מועצה ( נכנס לישיבה בשעה 19:20, השתתף בהצבעה).
- נאיף אבו סויס - חבר מועצה
- מיכאל מיכאלוב - חבר מועצה
- רותם כהן כחלון - חברת מועצה
- הראל שוהם - חבר מועצה
- עדי שטרנברג - חבר מועצה
- יאיר דידי - חבר מועצה

### חסרים ה"ה:

- רונן מושייב - חבר מועצה
- משה שטה - חבר מועצה



## עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 15-2019/4

מיום 5.3.2019

### על סדר היום:

#### 1. אישור פרוטוקולים :

- |   |  |
|---|--|
| א. <u>ועדת הנהלה</u> -  | (1) מס' 15-2019/2 מיום 24 פברואר 2019. |
| ב. <u>ועדת כספים</u> -  | (1) מס' 15-2019/2 מיום 24 פברואר 2019. |
| ג. <u>ועדת משנה לתמיכות</u> -                                       | (1) מס' 15-2019/1 מיום 27 פברואר 2019. |
| ד. <u>דירקטוריון החברה למימון רמלה</u><br><u>(2005) בע"מ</u> -      | (1) מס' 15-2019/1 מיום 27 פברואר 2019. |
| ה. <u>הנחות באגרות פיתוח</u> -                                      | (1) מס' 15-2019/1 מיום 19 פברואר 2019. |
| ו. <u>ועדת תרומות</u> -   | (1) מס' 15-2019/1 מיום 24 פברואר 2019. |
| ז. <u>ועדה לאיכות הסביבה</u> -                                      | (1) מס' 15-2019/1 מיום 18 פברואר 2019. |
| ח. <u>ועדה הנחות בארנונה</u> - עדכון<br>מצ"ב פרוטוקול על כל נספחיו. | (1) מס' 15-2018/4 מיום 17 דצמבר 2018.  |
| ט. <u>אשרור ועדת תנועה מקומית</u> -                                 | (1) מס' 15-2019/1 מיום 3 פברואר 2019.  |



## עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 15-4/2019

מיום 5.3.2019

מס'

### החלטה פרטי החלטה

#### 1. (46) דמי שימוש לשנת תשע"ט - מועדונית חץ קדימה

מבוקש לאשר דמי שימוש עבור חניכי מועדון חץ קדימה המתאמנים בחדר ריתמיקה בשנת פעילות תשע"ט במרכז פיס.

פרטי המשתתפים	כמות המשתתפים	תעריף לחודש	משך הפעילות	סה"כ בש"ח
סגל הדרכה	9	1,300	12 חודשים	11,700

\*\* יש לזכות את סעיף הכנסות-מרכז הפיס 1329400420.

המועצה מאשרת את המלגות ע"ס 11,700 ₪.

(פרוטוקול הנהלה מס' 2/2019-15)

(בעד - פה אחד, 17)

#### 2. (47) שימוש לשנת תשע"ט - מועדונית חץ קדימה

מבוקש לאשר דמי שימוש עבור חניכי מועדון חץ קדימה המתאמנים בחדר ג'ודו בשנת פעילות תשע"ט במרכז פיס.

פרטי המשתתפים	כמות המשתתפים	תעריף לחודש	משך הפעילות	סה"כ בש"ח
חניכים	20	100 ₪	10 חודשים	20,000

\*\* יש לזכות את סעיף הכנסות-מרכז הפיס 1329400420.

המועצה מאשרת את המלגות, ע"ס 20,000 ₪.

(פרוטוקול הנהלה מס' 2/2019-15)

(בעד - פה אחד, 17)

#### 3. (48) דמי שימוש לשנת תשע"ט - מועדונית חץ קדימה

מבוקש לאשר דמי שימוש עבור חניכי מועדון חץ קדימה המתאמנים בחדר ריתמיקה בשנת פעילות תשע"ט במרכז פיס.

פרטי המשתתפים	כמות המשתתפים	תעריף לחודש	משך הפעילות	סה"כ בש"ח
חניכים	45	45 ₪	11 חודשים	22,275 ₪

\*\* יש לזכות את סעיף הכנסות-מרכז הפיס 1329400420.

הועדה מאשרת את המלגות, ע"ס 22,275 ₪.

(פרוטוקול הנהלה מס' 2/2019-15)

(בעד - פה אחד, 17)



# עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 15-4/2019

מיום 5.3.2019

## 4.49) אישור הנחות - קונסרבטוריון, מרכז אומנויות לשנת 2018-2019

כמדי שנה מעבירה מח' ספורט ואירועים הנחות/מלגות לחוגים בהתאם לקריטריונים של מח' רווחה, העברה מסעיף מלגות בסכום של 696 ₪ כמפורט בטבלה.

מס'	שם ומשפחה	פעילות	עלות	אחוז הנחה	סה"כ הנחה ללקוח	סה"כ תשלום לעירייה	הערות
1	ר.ח., ר.ג.	חלילית 30 דקות פיתוח קול 45 דקות	₪ 3,478	20%	₪ 696	₪ 2,782	העברת סכום ההנחה לחשבון הלקוח מצורף תצלום המחאה
<b>סה"כ הנחות</b>						<b>₪ 696</b>	<b>₪ 2,782</b>

המועצה מאשרת את המלגות .

(פרוטוקול הנהלה מס' 2/2019-15)

(בעד - פה אחד, 17)

## 5.50) אישור הנחות - מרכז מחול מענית- מרכז אומנויות לשנת 2018-2019

כמדי שנה מעבירה מח' ספורט ואירועים הנחות/מלגות לחוגים בהתאם לקריטריונים של מח' רווחה, העברה מסעיף מלגות בסכום של 5,162 ₪ , העברת סכום ההנחה למפעילה יהודית דביר .

מס'	שם ומשפחה	פעילות	עלות	אחוז הנחה	סה"כ הנחה	סה"כ לתשלום	הערות
1.	א.ה	ג'אז + מודרני	₪ 2970	50%	₪ 1485	₪ 1485	יש להעביר את סכום ההנחה ליהודית דביר
2.	א.א	ג'אז	₪ 1710	30%	₪ 513	₪ 1197	יש להעביר את סכום ההנחה ליהודית דביר
3.	ל.ס	ג'אז + מודרני	₪ 2970	40%	₪ 1188	₪ 1782	יש להעביר את סכום ההנחה ליהודית דביר
4.	ט.ש	ג'אז + מודרני	₪ 2970	40%	₪ 1188	₪ 1782	יש להעביר את סכום ההנחה ליהודית דביר
5.	פ.פ	ג'אז + מודרני	₪ 2250	35%	₪ 788	₪ 1462	יש להעביר את סכום ההנחה ליהודית דביר
<b>סה"כ הנחות</b>						<b>₪ 5162</b>	<b>₪ 7708</b>

המועצה מאשרת את ההנחות .

(פרוטוקול הנהלה מס' 2/2019-15)

(בעד - פה אחד, 17)



## עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 15-2019/4

מיום 5.3.2019

### 6.6 (51) בקשת היתר לעבודת חוץ מר עופר פיטוסי

עובד במחלקת פיקוח וחנייה, מבקש אישור העירייה להיתר עבודת חוץ, מעבר לעבודתו בעירייה.

עפ"י סעיף 180 לפקודת העיריות, מבוקש לאשר לני"ל היתר לעבודת חוץ, לתקופה של שנה מיום החלטת המועצה.

**המועצה מאשרת היתר לעבודת חוץ למר עופר פיטוסי.**

(פרוטוקול הנהלה מס' 2/2019-15)

(בעד - פה אחד, 17)

### 7.7 (52) בקשת היתר לעבודת חוץ גב' שמרית לויאב

עובדת במחלקה לתכנון אסטרטגי, מבקשת אישור העירייה להיתר עבודת חוץ, מעבר לעבודתה בעירייה.

עפ"י סעיף 180 לפקודת העיריות, מבוקש לאשר לני"ל היתר לעבודת חוץ, לתקופה של שנה מיום החלטת המועצה.

**המועצה מאשרת היתר לעבודת חוץ לגב' שמרית לויאב.**

(פרוטוקול הנהלה מס' 2/2019-15)

(בעד - פה אחד, 17)

### 8.8 (53) בקשת היתר לעבודת חוץ מר רובי כהן

עובדת במחלקה הוטרינרית, מבקש אישור העירייה להיתר עבודת חוץ, מעבר לעבודתו בעירייה.

עפ"י סעיף 180 לפקודת העיריות, מבוקש לאשר לני"ל היתר לעבודת חוץ, לתקופה של שנה מיום החלטת המועצה.

**המועצה מאשרת היתר לעבודת חוץ למר רובי כהן.**

(פרוטוקול הנהלה מס' 2/2019-15)

(בעד - פה אחד, 17)

### 9.9 (54) אישור מלגה ל- 20 חניכי סניף אקים רמלה עבור נסיעה למונטנגרו

סניף אקים ברמלה פועל למען קידום ושיפור איכות חייהם ורווחתם של חניכי הסניף ומשפחותיהם, במסגרת הפעילות ייצאו חניכי אקים לנסיעה למונטנגרו בין התאריכים

8.7.2019 ועד ליום 15.7.2019 .

מבוקש לאשר ל- 20 חניכי אקים מלגה בסך של \$ 200 לכל חניך.

**המועצה מאשרת את המלגות לחניכי אקים.**

(נספח מס' 1)

(פרוטוקול הנהלה מס' 2/2019-15)

(בעד - 16, נמנע - 1)



## עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 15-4/2019

מיום 5.3.2019

### 10.11 (55) ביה"ס רעות - עדכון פרטי מורשי חתימה וביטול פרטי יו"ר וועד הורים יוצא - סמל מוסד 415935

בביה"ס רעות סמל מוסד 415935 מבקשים לעדכן בחשבון הבנק של ביה"ס את מורשה החתימה יו"ר וועד הורים החדש.

חשבון הורים - בנק לאומי מס' ח-ן 33623/36.

מורשות החתימה בח-ן הבנק יהיו מנהלת ביה"ס גב' מירי קופרמן ת.ז. 024888091, ומזכירת ביה"ס - גב' חנית לוי ת.ז. 027779024.

בח-ן הורים מורשה נוסף נציג ועד הורים החדש מר יוני סלומון ת.ז. 025037524.

כמו כן, נא לבטל את זכות החתימה ליו"ר ועד הורים היוצא מר שלומי אדרי ת.ז. 32839656 בחשבון הורים זה.

חתימת מנהלת ביה"ס מירי קופרמן חייבת בכל מקרה ובנוסף אליה תצורף חתימתה של מזכירת ביה"ס - גב' חנית לוי וחותרמת ביה"ס.

**\* \* פעילות בחשבון זה הינה ליתרות זכות בלבד, אין אישור לחריגה כספית.**

**א.** מורשי החתימה יהיו רשאים לבצע הפעולות הבאות:

- למשוך, לעשות ולחתום שיקים והוראות מכל סוג שהוא על חשבון ביה"ס אצל הבנק
- להפקיד בבנק כספים
- לתת לבנק הוראות בקשר לקניה או מכירה של פיקדונות (פק"מ)
- לקבל מידע בקשר לחשבון ביה"ס

**ב.** כל החלטה קודמת בעניין מבוטלת.

המועצה מאשרת האמור לעיל.

(פרוטוקול הנהלה מס' 15-2/2019)

(בעד - פה אחד, 17)

### 11.11 (56) ביה"ס עמל רב תחומי סמל מוסד 470047 - מלגות נסיעה לפולין

מבוקש לאשר ל- 5 תלמידים תושבי העיר רמלה הלומדים בביה"ס עמל רב תחומי מלגה ע"ס 1,000 ₪ וזאת לאחר השלמה ובדיקה של אגף החינוך והנוער מול הגורמים הרלוונטיים באשר לעמידה בקריטריונים.

הנסיעה בתאריכים 04.02.2019-10.02.2019.

המועצה מאשרת מלגות נסיעה לפולין.

(פרוטוקול הנהלה מס' 15-2/2019)

(בעד - פה אחד, 17)



## עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 15-4/2019

מיום 5.3.2019

### 12.157) חט"ב עידנים - עדכון מורשי חתימה סמל מוסד 441733

בהתאם לחוזר מנכ"ל משה"ח בחשבון הורים אמורים להיות שלושה מורשי חתימה (מנהל, מזכירה ונציג הורים), אולם בעת הוצאת שיק מחויבת חתימה רק של שניים (מנהל + מזכירה).

נכון להיום בחשבון הורים בבי"ס חט"ב עידנים רשומים רק שני מורשי חתימה.

אגף החינוך והנוער בשיתוף חב' שחף וכפוף לחוזר מנכ"ל מבקש להוסיף לח-ן הורים נציג ועד הורים.

פרטי חשבון הורים ביה"ס חט"ב עידנים סמל מוסד 441733 :

בנק - מרכנתיל דיסקונט

מס' חשבון- 162736

מורשות חתימה - שרונה שלו, מנהלת ביה"ס ת.ז. 22514590

פרחית כהן, מזכירת ביה"ס ת.ז. 38250676

זבאנה ריטה - נציגת ועד הורים ת.ז. 033183591

חתימת מנהלת ביה"ס שרונה שלו חייבת בכל מקרה ובנוסף אליה תצורף חתימתה של מזכירת ביה"ס - פרחית כהן וחתימת ביה"ס.

פעילות בחשבון זה הינה ליתרות זכות בלבד, אין אישור לחריגה כספית.

מורשי החתימה יהיו רשאים לבצע הפעולות הבאות :

- למשוך, לעשות ולחתום שיקים והוראות מכל סוג שהוא על חשבון ביה"ס אצל הבנק
- להפקיד בבנק כספים
- לתת לבנק הוראות בקשר לקניה או מכירה של פיקדונות (פק"מ)
- לקבל מידע בקשר לחשבון ביה"ס

\* כל החלטה קודמת בעניין מבוטלת.

נציגת ועד הורים אשר אושרה במועצת העיר מס' 15-9/2018 מיום 03.12.2018, אסירף אורטל ת.ז. 32946147 - הבנק לא אישר להוסיפה בחשבון.

המועצה מאשרת האמור לעיל .

(פרוטוקול הנהלה מס' 2/2019-15)

(בעד - פה אחד, 17)



## עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 15-4/2019

מיום 5.3.2019

### 13.58 (58) הסכם רשות שימוש - במקרקעין ברח' המעפילים 1, גוש 5830 חלקה 1

**מבוקש לאשר הסכם רשות שימוש במקרקעין אשר בנדון כמפורט להלן:**

1. להלן בתמצית פירוט הליך הקצאה שנערך בעירייה בהתאם לנהלים ולדין החל:
  - א. ביום 17.5.2018, הוגשה בקשה להקצאת מאת "האגודה האורתודוקסית ג'ורג'יוס הקדוש ברמלה" (להלן - "העמותה"), לצורך שימוש במבנה הציבורי לשם הפעלת בית הספר, הפעלת פעילות בלתי פורמלית אחרי שעות הלימודים ופעילות דתית בימי ראשון.
  - ב. בהתאם להחלטת ועדת ההקצאות מיום 15.7.2018, ההקצאה פורסמה בעיתונות כמפורט להלן: ביום 7.8.2018 פורסם בעיתון "מעריב"; ביום 9.8.2018 במקומון "גל גפן"; ביום 10.8.2018 פורסם בעיתון "כל אלערב" בשפה הערבית.
  - ג. בהתאם להחלטת ועדת ההקצאות מיום 25.11.2018, הקצאת המקרקעין פורסמה פרסום שני בעיתונות, כמפורט להלן: ביום 6.12.2018 פורסמה ההקצאה בפעם השנייה בעיתון "מעריב"; ביום 7.12.2018 ההקצאה פורסמה בעיתון "כל אלערב" עיתון בשפה הערבית; וביום 13.12.2018 פורסמה במקומון "גל גפן".
  - ד. בהתאם לפרוטוקול ישיבת ועדת ההקצאות מיום 20.1.2019, הוחלט להכין הסכם להקצאת המקרקעין לעשר שנים ועוד חמש שנים אופציה.
2. עיריית רמלה הינה הבעלים של הקרקע, להלן פרטי הנכס :

כתובת	גוש	חלקה	פרטים
רח' המעפילים 1	5830	חלקה 1	המקרקעין רשומים ע"ש עיריית רמלה. ח' / רישום בעלות לאחר הסדר מיום 26.3.2017 לפי שטר מס' 13571/2017/1

3. בהתאם לנוסח ההסכם, ההקצאה תינתן ללא תמורה לתקופה של עשר שנים ועוד חמש שנים אופציה.
  4. אין מניעה חוקית לאשר ההסכם שבנדון.
  5. מבוקש ממועצת העיר לאשר נוסח ההסכם.
- המועצה מאשרת הסכם רשות שימוש ( האגודה האורתודוקסית ג'ורג'יוס הקדוש).**

(נספח מס' 2)

(פרוטוקול הנהלה מס' 2/2019-15)

(בעד - פה אחד, 17)





# עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 15-4/2019

מיום 5.3.2019

**14.59) הסכם רשות שימוש - במקרקעין ברח' בן גוריון 24, גוש 4354 חלקה 21, 26, 27, 236**

**מבוקש לאשר הסכם רשות שימוש למקרקעין אשר בנדון כמפורט להלן:**

1. להלן בתמצית פירוט הליך הקצאה שנערך בעירייה בהתאם לנהלים ולדין החל:
  - א. העירייה פרסמה קול קורא להקצאת המקרקעין שבכותרת לצורך הפעלת מעון יום אשר פורסם בעיתון "מעריב" ביום 24.7.2018; בעיתון "גל גפן" ביום 26.7.2018; ביום 27.7.2018 "כל-אלערב", ובו הודיעה כי בכוונתה להקצות מקרקעין ומבנים לצורך הפעלת מעון יום ובמסגרת הקול הקורא הובהר כי המפעיל שיבחר מתחייב להעביר סך של 1,388,000 ש"ח בעבור השתתפות בעלות הבינוי למעון בן גוריון.
  - ב. ביום 20.9.2018 עמותת "רשת דובדבן" הגישה הצעתה להפעלת המעון בהתאם לתנאי הקול הקורא.
  - ג. בהתאם להחלטת ועדת ההקצאות מיום 25.11.2018, ההקצאה פורסמה בעיתונות כמפורט להלן: ביום 6.12.2018 פורסם בעיתון "מעריב"; ביום 9.8.2018 במקומו "גל גפן"; ביום 10.8.2018 פורסם בעיתון "כל אלערב" בשפה הערבית.
  - ד. בהתאם להחלטת ועדת ההקצאות מיום 25.11.2018, הקצאת המקרקעין פורסמה פרסום שני בעיתונות, כמפורט להלן:
    - ביום 6.12.2018 פורסמה ההקצאה בפעם השנייה בעיתון "מעריב"; ביום 7.12.2018 ההקצאה פורסמה בעיתון "כל אלערב" עיתון בשפה הערבית; וביום 13.12.2018 פורסמה במקומו "גל גפן".
  - ה. בהתאם לפרוטוקול ישיבת ועדת ההקצאות מיום 20.1.2019, הוחלט להכין הסכם להקצאת המקרקעין לעשר שנים ועוד עשר שנים אופציה.

**2. עיריית רמלה הינה הבעלים של הקרקע, להלן פרטי הנכס:**

כתובת	גוש	חלקות	פרטים
רח' בן גוריון 24	4354	21, 26, 27, 236	המקרקעין רשומים ע"ש עיריית רמלה. ח' 236, הפקעה לפי ס' 19 מיום 5.6.2017, ח' 27 הפקעה לפי ס' 19 מיום 28.8.2013, ח' 26 הפקעה לפי ס' 19 מיום 28.8.2013, ח' 21 הפקעה לפי ס' 19 מיום 7.1.2014.

3. בהתאם לנוסח ההסכם, ההקצאה תינתן לתקופה של עשר שנים ועוד עשר שנים אופציה בכפוף להעברת השתתפות בעלות הבינוי בסך של 1,388,000 ש"ח.
4. אין מניעה חוקית לאשר ההסכם שבנדון.
5. מבוקש ממועצת העיר לאשר נוסח ההסכם.

**המועצה מאשרת הסכם רשות שימוש ( הפעלת מעון רשת דובדבן ) .**

(נספח מס' 3)

(פרוטוקול הנהלה מס' 15-2/2019)

(בעד - פה אחד, 17)



## עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 15-4/2019

מיום 5.3.2019

### 15.60) חוק עזר לרמלה (שירותי שמירה ואבטחה), התשע"ז-2017

#### רקע:

- א. בחוזר מנכ"ל משרד הפנים 3/2013 נקבעו בין היתר נהלים להתקנת חוקי עזר חדשים בדבר שירותי שמירה ואבטחה אשר כללו הנחיות כלליות בכל הנוגע להגשת ולאישור חוקי עזר בנושא.
- ב. ביום 28 למרץ 2011 התקבל בכנסת, חוק לתיקון פקודת העיריות (הוראת שעה), התשע"א-2011 (להלן: "החוק"), בו נקבע כי רשות מקומית מוסמכת להסדיר עניינים של שמירה, אבטחה וסדר ציבורי בתחומה בנושאים, בסייגים ובתנאים כפי שייקבעו על ידי שר הפנים, השר לביטחון הפנים ושר המשפטים.
- ג. בהתאם לחוק האמור, הותקנו תקנות העיריות (שמירה, אבטחה וסדר ציבורי ברשות מקומית), התשע"ב-2011, אשר קבעו את רשימת הנושאים בהם רשאיות הרשויות המקומיות להסדיר את ענייני השמירה, האבטחה והסדר הציבורי.
- ד. כמו כן, הותקנו תקנות העיריות (סכום מרבי של אגרה או היטל בעד שירותי שמירה, אבטחה וסדר ציבורי ברשות מקומית), התשע"ג - 2013 (להלן תקנות סכום מרבי), במסגרתן נקבע מהו הסכום המרבי של היטל או אגרה שניתן להטיל בעד שירותי שמירה.
- ה. **חוק לתיקון פקודת העיריות (הוראת שעה), (תיקון מס' 4), התשע"ח-2017, הינו בתוקף עד ליום 31.12.2019.**
- ו. אישורו של חוק העזר לרמלה (שירותי שמירה ואבטחה), התשע"ז-2017, הותנה בכניסתו לתוקף של חוק לתיקון פקודת העיריות בסעיף ה' לעיל.

לאור האמור לעיל, מבוקש ממועצת העיר לאשר המשך גביית היטל שמירה לפי חוק העזר לרמלה (שירותי שמירה ואבטחה) התשע"ז-2017 מיום 01.01.2019 (רטרואקטיבי) ועד ליום 31.12.2019.

המועצה מאשרת האמור המשך גביית היטל שמירה לפי חוק העזר לרמלה (שירותי שמירה ואבטחה) התשע"ז-2017 מיום 01.01.2019 רטרואקטיבי ועד ליום 31.12.2019.

(נספח מס' 4)

(פרוטוקול הנהלה מס' 2/2019-15)

(בעד - 12, נגד - 5)



## עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 15-4/2019

מיום 5.3.2019

### 61.16) אישור מחירון מנויים וכניסה חד פעמית למתחם הקאנטרי העירוני לשנת 2019 ותוספות

מנוי לבריכה בלבד- המחירים לחודש			
מנוי תלת חודשי	מנוי חצי שנתי	מנוי שנתי (תעריף לחודש)	סוג מנוי
₪284	₪255	₪140	נוער/ חייל/ נכה/ סטודנט
₪315	₪284	₪150	מבוגר
₪504	₪454	₪285	זוג
₪618	₪556	₪340	משפחה
₪189	₪170	₪130	פנסיונר / א. ותיק
מנוי לחדר כושר בלבד- המחירים לחודש			
מנוי תלת חודשי	מנוי חצי שנתי	מנוי שנתי (תעריף לחודש)	סוג מנוי
₪165	₪130	₪115	נוער/ חייל/ נכה/ סטודנט
₪200	₪150	₪130	מבוגר
₪350	₪280	₪250	זוג
₪480	₪380	₪350	משפחה
₪132	₪120	₪100	פנסיונר / א. ותיק
		₪179	מנוי מבוגר חד"כ + חוגים
מנוי משולב- המחירים לחודש			
מנוי תלת חודשי	מנוי חצי שנתי	מנוי שנתי (תעריף לחודש)	סוג מנוי
₪330	₪261	₪190	נוער/ חייל/ נכה/ סטודנט
₪363	₪287	₪200	מבוגר
₪581	₪460	₪380	זוג
₪708	₪560	₪450	משפחה
₪220	₪175	₪150	פנסיונר / א. ותיק

#### הערות:

- ברוב המנויים השנתיים לבריכה והמשולבים ניתנה הוזלה של בין 37% - 11% במגמה להגביר מבקרים והכנסות.
- מנוי משפחתי- ילדים עד גיל 21.
- הנחה 25% למנוי משפחתי לנכי צה"ל ומלוויהם.

#### וועדי עובדים וקבוצות מאורגנות:

- וועדי עובדים וקבוצות מאורגנות החל מ- 50 איש ומעלה תינתן הנחה למנויים שנתיים משולבים בלבד הכולל כניסה לחדר כושר, בריכה, סאונות וחוגים.
- מנוי בהנחה לוועדי עובדים לא יהיה ניתן לבטל, לקבל זיכוי כספי, להעביר ולהקפיא.



# עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 15-4/2019

מיום 5.3.2019

סוג מנוי לוועדים וקבוצות	מחיר לחודש לפני הנחה	מחיר לחודש לאחר הנחה	אחוז הנחה שניתן
מנוי שנתי משולב מבוגר	₪ 247.5	₪ 130	48%
מנוי שנתי משולב זוג	₪ 396	₪ 256.5	35%
מנוי שנתי משולב משפחתי	₪ 482.4	₪ 346.7	28%

### ילדי חוגים:

- הנחה 30% ממחיר מחירון לחניכי בית הספר לשחייה ברכישת מנוי משפחתי שנתי משולב: בריכה + חד"כ.

סוג מנוי	מנוי שנתי משפחתי משולב: בריכה + חד"כ (מחיר לחודש)	מנוי שנתי משפחתי לבריכה בלבד (מחיר לחודש)
עלות מנוי ישן 2018	₪ 482.4	₪ 393.6
02/2019 מחיר לאחר הנחה 30%	₪ 338	₪ 275

- הנחה 46% ממחיר מחירון לחניכי בית הספר לשחייה ברכישת מנוי בודד שנתי לבריכה בלבד.

סוג מנוי	מנוי שנתי אישי לבריכה לחניכי בית ספר לשחייה (מחיר לחודש)
עלות מנוי ישן 2018	₪ 187.5
02/2019 מחיר לאחר הנחה 46%	₪ 100

### הערות:

- ההטבה תינתן למשפחות שילדיהם משתתפים בחוגים בקאנטרי העירוני.
- ההטבה מתייחסת למנויים שנתיים בלבד.
- מנוי בהנחה לא יהיה ניתן לבטל, לקבל זיכוי כספי, להעביר ולהקפיא.

### תעריפי כניסה חד פעמית וכרטיסיות לבריכה:

סוג כרטיס	תושב העיר- תעריף יום חול ושבט	תושב חוץ- תעריף יום חול ושבט
ילד / נכה / סטודנט / חייל / פנסיונר / א. ותיק	₪ 30	₪ 45
מבוגר	₪ 35	₪ 50
כרטיסייה 10 כניסות ילד	₪ 270	₪ 400
כרטיסייה 10 כניסות מבוגר	₪ 315	₪ 450
כרטיס חד פעמי משולב בריכה + חדר כושר	₪ 50	₪ 60

### הערות:

- תעריף תושב חוץ תקף לחודשי יוני- ספטמבר כולל.
- מחיר אימון חד פעמי בחדר הכושר 35 ₪
- מחיר השכרת לוקר/ ארונית 100 ₪ לשנה.
- מחיר כניסה לחניך במסגרת קייטנה בחודשי הקיץ 30 ₪
- מחיר חידוש צ'יפ שעבד 30 ₪



## עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 4/2019-15

מיום 5.3.2019

תוכנית אימונים אישיים חד"כ:				
עלות פר אימון לזוג	עלות פר אימון ליחיד	עלות חבילה לזוג	עלות חבילה ליחיד	אימונים אישיים
₪195	₪130	₪195	₪130	אימון בודד
₪180	₪120	₪2,160	₪1,440	12 אימונים
₪165	₪110	₪3,960	₪2,640	24 אימונים
₪150	₪100	₪7,200	₪4,800	48 אימונים
תוכנית אימונים אישיים בריכה:				
עלות פר אימון לזוג	עלות פר אימון ליחיד	עלות חבילה לזוג	עלות חבילה ליחיד	אימונים אישיים
₪225	₪150	₪225	₪150	אימון בודד
₪210	₪140	₪2,520	₪1,680	12 אימונים
₪195	₪130	₪4,680	₪3,120	24 אימונים
₪180	₪120	₪8,640	₪5,760	48 אימונים

המועצה מאשרת מחירון מנויים וכניסה חד פעמית למתחם הקאנטרי העירוני ותוספות לשנת 2019.

(פרוטוקול הנהלה מס' 2/2019-15)

(בעד - פה אחד, 17)

### 17.62) מלגה עבור תלמידי תושבת העיר למשלחת לפולין

מבוקש לאשר לתלמידי העיר הלומדת בביה"ס אמ"ת סמל מוסד 540039 ה.צ, מלגה ע"ס 1,000 ₪ וזאת לאחר השלמה ובדיקה של אגף החינוך והנוער מול הגורמים הרלוונטיים באשר לעמידה בקריטריונים.

המועצה מאשרת המלגה לפולין.

(פרוטוקול הנהלה מס' 2/2019-15)

(בעד - פה אחד, 17)

### 18.63) אישור תקציבים בלתי רגילים לשנת 2019 - תב"רים חדשים

מבוקש לאשר 3 תב"רים חדשים לשנת 2019, כמפורט להלן:

2780 - הגדלת כמויות הפסולת הממוחזרת והמושבת, סה"כ תקציב מבוקש - התחייבות המשרד

לאיכות הסביבה ע"ס 2,482,180 ₪

2781 - פתיחת גלריה לאומנות מוכרת במוזיאון העירוני, סה"כ תקציב מבוקש - התחייבות קרן

פיתוח ע"ס 200,000 ₪.

2782 - חיזוק מפגע בטיחותי בבית ההלוויות האורתודוקסי בעיר, סה"כ תקציב מבוקש 200,000 ₪,

פירוט מקורות המימון : 122,355 ₪ - משרד הפנים, 77,645 ₪ - קרן פיתוח.



## עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 15-2019/4

מיום 5.3.2019

### פירוט מקורות מימון (תב"רים לעיל) :

המשרד להגנת הסביבה - ₪ 2,482,180

משרד הפנים - ₪ 122,355

קרן פיתוח - ₪ 277,645

המועצה מאשרת את התב"רים חדשים .

(נספח מס' 5)

(פרוטוקול כספים מס' 15-2019/2)

(בעד - פה אחד, 17)

### 4.19 (64) אישור תיקון תקציבים בלתי רגילים לשנת 2019 - תיקוני תב"רים

מבוקש לאשר 6 תיקוני תב"רים, כמפורט להלן:

2356 - הקמת ביה"ס יסודי ברחוב יוסי בנאי שלב א-ג בקריית האומנים תוספת 2% בגין נגישות, סה"כ

תקציב מבוקש - ₪ 27,629,502, סה"כ תקציב קודם 27,565,718 ₪, תוספת - התחייבות

משרד החינוך ע"ס 63,784 ₪.

2355 - הקמת ביה"ס תיכון 36 כיתות מקיף בקריית האומנים שלבים א-ו תוספת 8% לשלבים ד-ו,

סה"כ תקציב מבוקש - 51,147,813 ₪, סה"כ תקציב קודם - 49,682,811 ₪, תוספת -

התחייבות משרד החינוך ע"ס 1,465,002 ₪.

2684 - פיתוח תשתיות והעצמת החוויה בבריכת הקשתות, סה"כ תקציב מבוקש - 5,411,000 ₪,

סה"כ תקציב קודם - 2,711,000 ₪ תוספת - 2,700,000 ₪ מתוכם : 1,890,000 ₪- משרד

התיירות, 810,000 ש"ח- קרן פיתוח.

הערה : שלב ב' מתקציב הרשות, יועבר בהתאם לסדרי עדיפויות עירוניים.

2693 - השלמת 24 כיתות למקיף ערבי כולל תוספת מרחק ומיזוג אויר, סה"כ תקציב מבוקש-

9,568,925 ₪, סה"כ תקציב קודם- 9,000,000 ₪, תוספת - התחייבות משרד החינוך

ע"ס 568,925 ₪.

2709 - שיפוץ היכל התרבות והאמפיתיאטרון, סה"כ תקציב מבוקש- 2,000,000 ₪, סה"כ תקציב

קודם - 1,800,000 ₪, תוספת - התחייבות קרן פיתוח ע"ס 200,000 ₪.

2629 - שיפוץ בריכת השחייה העירונית כולל בניית קפיטריה, סה"כ תקציב מבוקש- 1,251,500 ₪,

סה"כ תקציב קודם- 1,100,000 ₪, תוספת- התחייבות קרן פיתוח ע"ס 151,500 ₪.



## עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 4/2019-15

מיום 5.3.2019

**פירוט מקורות מימון (תיקוני תב"רים לעיל):**

משרד החינוך - 2,097,711 ₪

משרד התיירות - 1,890,000 ₪

קרן פיתוח - 1,161,500 ₪

המועצה מאשרת תיקוני תב"רים.

(נספח מס' 6)

(פרוטוקול כספים מס' 2/2019-15)

תיקוני תב"רים 2709, 2693, 2355, 2356

(בעד - פה אחד, 17)

תיקוני תב"רים 2629, 2684

(בעד - 12, נגד - 5)

**65).20 הודעה על פרטי חוזים שנחתמו - בהתאם לסעיף 203 א לפקודת העיריות**

השלמת פרטי חוזים מפרוטוקול ועדת כספים 1/2019-15 מיום 28.01.2019,

(סעיפים 42-21, 66).

לידיעה.

(נספח מס' 7)

(פרוטוקול כספים מס' 2/2019-15)

**66).21 הודעה על פרטי חוזים שנחתמו - בהתאם לסעיף 203 א לפקודת העיריות**

לידיעה.

(נספח מס' 8)

(פרוטוקול כספים מס' 2/2019-15)

**67).22 פרוטוקול ועדת משנה לתמיכות מס' 1/2019-15**

המועצה מאשרת פרוטוקול ועדת משנה לתמיכות מס' 1/2019-15, מיום 27.2.2019.

(נספח מס' 9)

(פרוטוקול ועדת משנה לתמיכות מס' 1/2019-15)

(בעד - פה אחד, 17)

**68).23 פרוטוקול דירקטוריון החברה למימון רמלה (2005) בע"מ, מס' 1/2019-15**

המועצה מאשרת פרוטוקול דירקטוריון החברה למימון רמלה (2005) בע"מ, מיום 27.2.2019.

(נספח מס' 10)

(פרוטוקול דירקטוריון החברה למימון רמלה (2005) בע"מ, מס' 1/2019-15)

(בעד - פה אחד, 17)



## עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 15-4/2019

מיום 5.3.2019

### 24. (69) א.י. ל-

בעקבות בדיקה שנערכה לשם העברה בטאבו נמצאה חריגת בניה בהיקף של 79 מ"ר. קיימת יתרת חוב נכון ליום 17.2.19 ע"ס 13,757.31 ₪ בגין היטלי פיתוח. הנ"ל קיבל הנחת נכות של 80% בארנונה.

**החלטת הועדה** - לאחר דיון ובדיקת הנתונים, הועדה דוחה את הבקשה.  
**המועצה מאשרת החלטת הועדה.**

(נספח מס' 11)

(פרוטוקול הנחות באגרות פיתוח מס' 1/2019-15)

(בעד - פה אחד, 17)

### 25. (70) ב.ד.ת-

בעקבות בדיקה שנערכה לשם העברה בטאבו נמצאה חריגת בניה בהיקף של 21 מ"ר. קיימת יתרת חוב נכון ליום 17.2.19 ע"ס 4,060.68 ₪ מתוכם 3,634.98 ₪ בגין היטלי פיתוח. הנ"ל קיבל הנחה של 66.66% (נכה צה"ל) על 70 מ"ר.

**החלטת הועדה** - לאחר דיון ובדיקת הנתונים, הועדה דוחה את הבקשה.  
**המועצה מאשרת החלטת הועדה.**

(נספח מס' 12)

(פרוטוקול הנחות באגרות פיתוח מס' 1/2019-15)

((בעד - פה אחד, 17))

### 26. (71) א.נ-

בעקבות בקשה לרישום בית משותף נמצאה חריגת בניה בהיקף של 18 מ"ר. קיימת יתרת חוב נכון ליום 17.2.19 ע"ס 3,649.03 ₪, מתוכם 3,225.13 בגין היטלי פיתוח. לנ"ל ישנה הנחה של 40% בארנונה (מבחן הכנסה). לנ"ל ילד נכה.

**החלטת הועדה** - לאחר דיון ובדיקת הנתונים ומאחר ילד נכה ובנוסף לכך מצבה הכלכלי של המשפחה קשה, הועדה מאשרת הנחה של 40% מהחוב בגין היטלי פיתוח.  
**המועצה מאשרת החלטת הועדה.**

(נספח מס' 13)

(פרוטוקול הנחות באגרות פיתוח מס' 1/2019-15)

(בעד - פה אחד, 17)

### 27. (72) ש.י-

במסגרת בקשה להיתר בניה, הנ"ל ביקש הנחה בגין היטלי פיתוח. אין יתרת חוב בספרים וכן לא נמצא חיוב בגין היטלי פיתוח. לנ"ל הנחת בן נכה המקנה 33% על 100 מ"ר בארנונה.

**החלטת הועדה** - לאחר דיון ובדיקת הנתונים, בשל היקף בניה מבוקש קטן (כ- 12 מ"ר), הועדה מאשרת הנחה מלאה של 100% בגין היטלי הפיתוח.

**המועצה מאשרת החלטת הועדה.**

(נספח מס' 14)

(פרוטוקול הנחות באגרות פיתוח מס' 1/2019-15)

(בעד - פה אחד, 17)





## עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 15-4/2019

מיום 5.3.2019

### 28. (73) י.ע.-

בעקבות בדיקה שנערכה לשם העברה בטאבו נמצאה חריגת בניה בהיקף של 76 מ"ר, נכון ליום 17.2.19 קיימת יתרת חוב ע"ס 7,977.64 ש"ח בגין חיובי ארנונה. לני"ל הנחת זקנה והבטחת הכנסה המקנה פטור בארנונה עד 100 מ"ר.  
**החלטת הועדה-** לאחר דיון ובדיקת הנתונים, הועדה דוחה את הבקשה בשל עבירות בניה בהיקף נרחב.  
**המועצה מאשרת החלטת הועדה.**

(נספח מס' 15)

(פרוטוקול הנחות באגרות פיתוח מס' 15-1/2019)

(בעד - פה אחד, 17)

### 29. (74) ש.ו-

בעקבות בדיקה שנערכה לשם העברה בטבו נמצאה חריגת בניה בהיקף של 51 מ"ר. קיימת יתרת חוב נכון ליום 17.2.2019 ע"ס 8,954.88 ש"ח, מתוכם 8,810.81 ש"ח בגין היטלי פיתוח. לני"ל הנחת נכות רפואית המקנה 40% הנחה בארנונה.  
**החלטת הועדה-** לאחר דיון ובדיקת הנתונים, הועדה דוחה את הבקשה בשל עבירות בניה בהיקף נרחב.  
**המועצה מאשרת החלטת הועדה.**

(נספח מס' 16)

(פרוטוקול הנחות באגרות פיתוח מס' 15-1/2019)

((בעד - פה אחד, 17))

### 30. (75) ק.ע

בעקבות בדיקה שנערכה לשם העברה בטאבו נמצאה חריגת בניה של 4.6 מ"ר (מסתור כביסה). לני"ל 79% נכות רפואית.  
**החלטת הועדה-** לאחר דיון ובדיקת הנתונים, בשל היות חריגת הבניה בהיקף קטן, הועדה מאשרת הנחה של 40% מהחוב בגין היטלי פיתוח.  
**המועצה מאשרת החלטת הועדה.**

(נספח מס' 17)

(פרוטוקול הנחות באגרות פיתוח מס' 15-1/2019)

(בעד - פה אחד, 17)

### 31. (75) פ.מ

התושב הציב מכולה בשטח משותף לדיירי הבניין, הודבק צו הריסה מנהלי. לאחר שהתושב לא פינה את המכולה על אף שקיבל התראות, העירייה פינתה את המכולה. עלות הפינוי- 6,000 ש"ח.  
**החלטת הועדה-** לאחר דיון ובדיקת הנתונים, מאחר ומדובר בהצבת מכולה בשטח משותף וללא היתר בניה, הועדה דוחה את הבקשה.  
**המועצה מאשרת החלטת הועדה.**

(נספח מס' 18)

(פרוטוקול הנחות באגרות פיתוח מס' 15-1/2019)

(בעד - פה אחד, 17)



## עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 15-4/2019

מיום 5.3.2019

### 32. (76) מ.א.

התושב הציב מכולה בשטח של כ- 20 מ"ר בשטח משותף לדיירי הבניין, הודבק צו הריסה מנהלי. לאחר שהתושב לא פינה את המכולה על אף שקיבל התראות, העירייה פינתה את המכולה. עלות הפינוי - 6,435 ₪.

**החלטת הועדה -** לאחר דיון ובדיקת הנתונים, מאחר והנ"ל היה מאושפז בבית חולים סמוך ובמועד ההריסה וכן בשל גילו המבוגר ומצבו הרפואי, הועדה מאשרת הנחה של 50% מעלות הפינוי. **המועצה מאשרת החלטת הועדה.**

(נספח מס' 19)

(פרוטוקול הנחות באגרות פיתוח מס' 1/2019-15)

(בעד - פה אחד, 17)

### 33. (70) פרוטוקול ועדת תרומות 1/2019-15

המועצה מאשרת פרוטוקול ועדת תרומות 1/2019-15, מיום 24 פברואר 2019.

(נספח מס' 20)

(פרוטוקול ועדת תרומות 1/2019-15)

(בעד - פה אחד, 17)

### 34. (71) פרוטוקול ועדה לאיכות הסביבה 1/2019-15

המועצה מאשרת פרוטוקול ועדה לאיכות הסביבה 1/2019-15, מיום 18 פברואר 2019.

(נספח מס' 21)

(פרוטוקול ועדת ועדה לאיכות הסביבה 1/2019-15)

(בעד - פה אחד, 17)

### 34. (71) פרוטוקול ועדת הנחות בארנונה 4/2018-14

המועצה מאשרת פרוטוקול ועדת הנחות בארנונה 4/2018-14, 17 דצמבר 2018.

(נספח מס' 22)

(פרוטוקול ועדת הנחות בארנונה 4/2018-14)

(בעד - פה אחד, 17)

### 35. (72) פרוטוקול ועדת תנועה מקומית 1/2019-15

המועצה מאשרת פרוטוקול ועדת תנועה מקומית 1/2019-15, מיום 3 פברואר 2019.

לידיעה.

(נספח מס' 23)

(פרוטוקול ועדת תנועה מקומית 1/2019-15)



## עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 15-2019/4

מיום 5.3.2019

### 36.73) אישור חילופי גברי ומינוי בוועדות החובה והרשות, דירקטוריונים וחברות העירוניות

מבוקש לאשר מינוי של חברי מועצה, נציגי ציבור, עובדי הרשות המקומית – לוועדות חובה, רשות, ועדות

מקצועיות, דירקטוריונים, חברות עירוניות וועדי מנהל.

\*\* ירד מסדר היום : אישור חברי הנהלת המתנ"ס הערבי.

\*\* נספח זה מחליף את נספח 1 שאושר בישיבת המועצה מס' 15-2019/3 מיום 11.02.2019.

(נספח מס' 24)

(בעד - 12, נגד - 5)

מיכאל וידל  
ראש העיר רמלה

רונן עזריה  
מנכ"ל העירייה



## עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 15-4/2019

מיום 5.3.2019

### 2. הצעות לסדר היום:

1. הצעה לסדר בנושא תקציב 2019 של חבר המועצה עדי שטרנברג

12- בעד להסיר את ההצעה מסדר היום.

5- נגד להסיר את ההצעה מסדר היום.

### ההצעה ירדה מסדר היום.

2. הצעה לסדר הקמת צוות חירום לחיזוק תנועות הנוער ברמלה של חבר המועצה הראל שוהם

11- בעד להסיר את ההצעה מסדר היום.

5- נגד להסיר את ההצעה מסדר היום.

### ההצעה ירדה מסדר היום.

מיכאל וידל  
ראש העיר רמלה

רונן עזריה  
מנכ"ל העירייה