

עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 15-9/2019

מיום 26.08.2019



פרוטוקול ישיבת המועצה מן המניין שהתקיימה ביום שני כה' אב תשע"ט

(26 אוגוסט 2019) בספרייה העירונית ע"ש בלפר, רח' ויצמן 1 רמלה.

נוכחים ה"ה:

מיכאל וידל - ראש העיר, יו"ר
 עו"ד יעל אגמי - חברת מועצה
 אברהם אילוז - סגן ראש העיר
 מאור מאיר אשש - סגן ראש העיר
 אברהם דז'ורייב - סגן ראש העיר
 הרב איתן דהאן - חבר מועצה
 עו"ד רונן רוטשטיין - חבר מועצה
 הרב מיכאל דרעי - חבר מועצה (נכנס לישיבה בשעה 18:14, השתתף בהצבעה)
 רונן מושייב - חבר מועצה (נכנס לישיבה בשעה 18:14, השתתף בהצבעה)
 עו"ד מוסא סאבא - חבר מועצה
 אברהם (מינו) אבו לבן - חבר מועצה
 עו"ד ראיס אבו סייף - חבר מועצה (נכנס לישיבה בשעה 18:12, השתתף בהצבעה)
 הראל שוהם - חבר מועצה
 משה שטה - חבר מועצה
 מיכאל מיכאלוב - חבר מועצה
 יאיר דידי - חבר מועצה
 עדי שטרנברג - חבר מועצה

חסרים ה"ה:

נאיף אבו סויס - חבר מועצה
 רותם כהן כחלון - חברת מועצה

פתיחת ישיבת המועצה - 18:08

עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 9/2019-15

מיום 26.08.2019



על סדר היום:

1. הצעות החלטה המוגשות ע"י ראש העירייה .

2. אישור פרוטוקולים:

1. הצעות החלטה המוגשות ע"י ראש העיר .

2. אישור פרוטוקולים:

- א. ועדת כספים - (1) מס' 6/2019-15 מיום 12 אוגוסט 2019.
- ב. ועדת מלגות מקצועית-תכנית ניצנים - לידיעה (1) מס' 1/2019-15 מיום 12 אוגוסט 2019.
- ג. ועדה הרשות למאבק בסמים ובאלכוהול (1) מס' 2/2019-15 מיום 12 אוגוסט 2019.
- ד. ועדת תרומות - (1) מס' 7/2019-15 מיום 21 אוגוסט 2019.
- ה. ועדה לאיסוף וניתוח נתונים הנוגעים למעשי האלימות העבריינות והפשעה (1) מס' 2/2019-15 מיום 04 אוגוסט 2019.

מס' החלטה פרטי החלטה

1.190). ביה"ס האומנים - סמל מוסד 417196

בביה"ס האומנים בשנה"ל תש"פ החל מתאריך 01.09.19 תיכנס לתפקידה מנהלת ביה"ס החדשה הגב' גלית אשכנזי. מבקשים לעדכן בחשבונות הבנק של ביה"ס את מורשות החתימה מזכירת ביה"ס קרן סוסן ומנהלת ביה"ס החדשה גלית אשכנזי ולבטל את זכות החתימה למנהלת היוצאת הגב' אורית סומר.

חשבון רשות - בנק דיסקונט מס' ח-ן 38400
חשבון הורים - בנק דיסקונט מס' ח-ן 39040

מורשי חתימה בח-ן הבנק יהיו מנהלת ביה"ס גב' גלית אשכנזי ת.ז. 024558108, ומזכירת ביה"ס קרן סוסן ת.ז. 033740358.
בח-ן הורים מורשה נוסף נציגת ועד הורים גב' שני בן נון ת.ז. 38839882.
כמו כן, נא לבטל את זכות החתימה למנהלת היוצאת הגב' אורית סומר ת.ז. 32064347 בשני החשבונות.

חתימת מנהלת ביה"ס גלית אשכנזי חייבת בכל מקרה ובנוסף אליה תצורף חתימה של מזכירת ביה"ס קרן סוסן וחותמת ביה"ס.

** פעילות בחשבון זה הינה ליתרות זכות בלבד, אין אישור לחריגה כספית.

א. מורשות החתימה יהיו רשאיות לבצע הפעולות הבאות:

- למשוך, לעשות ולחתום שיקים והוראות מכל סוג שהוא על חשבון ביה"ס אצל הבנק
- להפקיד בבנק כספים
- לתת לבנק הוראות בקשר לקניה או מכירה של פיקדונות (פק"מ)
- לקבל מידע בקשר לחשבון ביה"ס
- ב. כל החלטה קודמת בעניין מבוטלת
- ג. יצוין כי האמור לעיל יכנס לתוקף ב- 09.2019.01.

המועצה מאשרת את מורשות החתימה בביה"ס האומנים (סמל מוסד 417196) כאמור לעיל.

(נספח מס' 1)

(בעד -16, נגד - 1)

(הצעות החלטה המוגשות ע"י ראש העירייה)

2.191) אישור חילופי גברי ומינוי בוועדות החובה והרשות, דירקטוריונים וחברות העירוניות

מבוקש לאשר מינוי של חברי מועצה, נציגי ציבור, עובדי הרשות המקומית - לוועדות חובה, רשות, ועדות מקצועיות, דירקטוריונים, חברות עירוניות וועדי מנהל.

המועצה מאשרת האמור לעיל.

** נספח זה מחליף את הרכבי הוועדות שאושרו בהחלטת המועצה מס' 75.(150) שאושרו ביום 24.06.2019.

(נספח מס' 2)

(בעד -16, נגד - 1)

(הצעות החלטה המוגשות ע"י ראש העירייה)

3. (192) אישור תקציבים בלתי רגילים לשנת 2019 - תב"רים חדשים

- 2797 - התאמה וחיידוש מבנים 4 גנים ילדים לחינוך מיוחד בשלוחת חץ בנאות בגין, סה"כ תקציב מבוקש : 352,778 ₪, פירוט מקורות המימון : משרד החינוך (ע. קבלניות).
- 2798 - רכישת 3 חדרי לימוד יבילים בביה"ס אלעומריה, סה"כ תקציב מבוקש : 450,000 ₪, פירוט מקורות המימון : משרד החינוך - 210,000 ₪, קרן פיתוח - 240,000 ₪ (ע. קבלניות).
- 2799 - חיידוש מבנים מרכז השכלה לנוער - היל"ה, סה"כ תקציב מבוקש : 150,000 ₪, פירוט מקורות מימון : משרד החינוך - 150,000 ₪ (ע. קבלניות).
- 2800 - הקמת ביה"ס יסודי 24 כיתות במגרש 414 בשכונת נאות שמיר (רמלה מערב) - שלב א', סה"כ תקציב מבוקש : 6,579,400 ₪, פירוט מקורות מימון : משרד החינוך - 6,579,400 ₪ (ע. תכנון, ע. קבלניות, רכישת ציוד).
- 2801 - הקמת ביה"ס תיכון שש שנתי - 48 כיתות במגרש 402 בשכונת נאות שמיר (מערב רמלה) - שלב א', סה"כ תקציב מבוקש : 6,579,400 ₪, פירוט מקורות המימון - משרד החינוך - 6,579,400 ₪ (ע. תכנון, ע. קבלניות, רכישת ציוד).

המועצה מאשרת את התב"רים.

(נספח מס' 3)

(בעד -16, נגד - 1)

(פרוטוקול כספים מס' 6/2019-15)

4. (193) אישור תיקון תקציבים בלתי רגילים לשנת 2019 - תיקוני תב"רים

- 2664 - נאות פרס (מכבי החדשה) - קדם מימון ישן מול חדש, סה"כ תקציב מבוקש : 4,790,020 ₪, סה"כ תקציב קודם : 2,500,000 ₪, תוספת - 2,290,020 ₪, פירוט מקורות המימון : רשות מקרקעי ישראל (ע. קבלניות).
- 2292 - השתתפות בהקמת ביופילטר לאיסוף מי גשמים - סגירת תב"ר, סה"כ תקציב מבוקש : 715,398 ₪, סה"כ תקציב קודם : 1,558,527 ₪, הפחתה : 842,589,00 - ₪, פירוט מקורות מימון : קרן קיימת לישראל - 758,527 - ₪, משרד הפנים - 84,062 - ₪ (ע. קבלניות).
- המועצה מאשרת תיקוני תב"רים.

(נספח מס' 4)

(בעד -16, נגד - 1)

(פרוטוקול כספים מס' 6/2019-15)

5. (194) פרוטוקול ועדת מלגות לניצנים מס' 1/2019-15 - לידיעה

המועצה מאשררת פרוטוקול ועדת מלגות ניצנים מס' 1/2019-15, מיום 12 באוגוסט 2019.

(נספח מס' 5)

(בעד -16, נגד - 1)

(פרוטוקול ועדת מלגות לניצנים מס' 1/2019-15)

עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 9/2019-15

מיום 26.08.2019



6. (195) פרוטוקול ועדת הרשות למאבק בסמים ובאלכוהול מס' 1/2019-15

המועצה מאשרת פרוטוקול ועדת הרשות למאבק בסמים ובאלכוהול מס' 1/2019-15, מיום 12 באוגוסט 2019.

(נספח מס' 6)

(בעד -16, נגד - 1)

(פרוטוקול ועדת הרשות למאבק בסמים ובאלכוהול מס' 1/2019-15)

7. (196) פרוטוקול ועדת תרומות מס' 7/2019-15

המועצה מאשרת פרוטוקול ועדת תרומות מס' 7/2019-15, מיום 21 באוגוסט 2019.

(נספח מס' 7)

(בעד -16, נגד - 1)

(פרוטוקול ועדת תרומות מס' 7/2019-15)

8. (197) פרוטוקול ועדת איסוף וניתוח נתונים הנוגעים למעשי האלימות העבריינות והפשיעה מס' 2/2019-15

המועצה מאשרת פרוטוקול ועדת איסוף וניתוח נתונים מס' 2/2019-15, מיום 04 באוגוסט 2019.

(נספח מס' 8)

(בעד -16, נגד - 1)

(פרוטוקול ועדת איסוף וניתוח נתונים הנוגעים למעשי האלימות העבריינות והפשיעה מס' 2/2019-15)

9. (198) מתן היתר להסכם עם הגרעין התורני על אף ניגוד עניינים (כלל 12)

רקע:

- א. עיריית רמלה פרסמה בתחילת חודש יולי 19, מכרז פומבי להענקת זכות שכירות למבנה הנמצא ברחוב מסדה 33, ברמלה הכולל מבנה בן קומה אחת בשטח בנוי של כ-130 מ"ר, (להלן: "המבנה"), לשימוש כגן ילדים או מעון יום בעדיפות למסגרת דתית (בהתאם לצרכים עירוניים), לתקופה של שלוש שנים ועוד אופציה לשנה 11 חודשים.
 - ב. המבנה היה מושכר עד כה בתשלום לעמותת "הגרעין התורני ברמלה", אשר זכתה בהפעלתו במכרז פומבי אשר התקיים לפני כחמש שנים (לא בהקצאה) והשתמשה בו כמעון יום.
 - ג. למכרז הוגשה הצעה אחת בלבד. ההצעה הינה מטעם הגרעין התורני ברמלה. בבדיקת מסמכי המכרז הסתבר למעשה ללשכה המשפטית כי קיים מצב של ניגוד עניינים אישי בין תפקידו של מר שהם במועצה לבין תפקידו כמנהל העמותה בכל הקשור למעון היום.
 - משכך, נוצר מצב בעייתי. שנת הלימודים מתחילה בעוד פחות משבוע. אין מציע נוסף במכרז, כך שגם אם הצעת הגרעין הייתה נפסלת אין בנמצא מציע נוסף.
 - מעון היום נמצא בשכונת מגורי חברי הגרעין התורני. שכונה רב תרבותית אשר אין בה מעון יום אחר המיועד לקהילה הדתית. למעשה, כאמור נוצרו נסיבות מיוחדות המחייבות פתרון דחוף בנוגע להפעלת המעון.
 - ד. סעיפים 122 ו: 122א לפקודת העיריות הינם חד משמעיים. כך גם כללי הוועדה של הוועדה לניגוד עניינים לרבות כלל 12. הכללים אוסרים, בין היתר, על התקשרות בין חבר מועצה לבין הרשות המקומית בה מכהן חבר המועצה.
- בהתאם לכלל: ההוראה לא תחול על "חוזה או עסקה שהמועצה, ברוב של שני שלישים מחבריה ובאישור שר הפנים, התיירה, ובתנאים שהתיירה; הודעה על מתן היתר כאמור תפורסם ברשומות";
- ** מצורף בזאת חוות דעת של היועץ המשפטי לעירייה הדנה בכל הקשור להסדר ניגוד העניינים ביחס למעון היום.

עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 15-9/2019
מיום 26.08.2019



מועצת העיר מאשרת ההתקשרות עם הגרעין התורני כאמור לעיל, בכפוף לחתימה על הסדר לניגוד עניינים ובכפוף לאישור שר הפנים ואישור הוועדה לניגוד עניינים.

** חבר המועצה, מר הראל שוהם לא השתתף בהצבעה.

(נספח מס' 9)

(בעד -15, נגד - 1)
(תוספת ישיבת מועצה ליום 26/08/2019)

10. (199) אישור חילופי גברי ומינני בוועדות החובה והרשות, דירקטוריונים וחברות העירוניות מועצת העיר מאשרת מינוי של חברי מועצה, נציגי ציבור, עובדי הרשות המקומית - לוועדות חובה, רשות, ועדות מקצועיות, דירקטוריונים, חברות עירוניות וועדי מנהל כמפורט מטה :

** נספח זה מחליף את הרכבי הועדות שאושרו בהחלטת המועצה מס' 75.(150) מיום 24.06.2019.

ועדת תיירות עירונית-

1. עו"ד רונן רוטשטיין
 2. עו"ד יעל אגמי
 3. עו"ד ראיס אבו סייף
 4. יאיר דידי
 5. נטע רובין- נציגת ציבור
 6. דניאל צריקר - נציג ציבור
 7. מהנדסת הרשות
 8. היועץ המשפטי של הרשות
 9. מנהל התיירות בקרן רמלה
 7. מנהל מח' אסטרטגיה ברשות
- מבקר הרשות יוזמן דרך קבע לדיוני הועדה

ועדת רישוי עסקים -

1. עו"ד יעל אגמי- יו"ר
 2. הרב איתן דהאן
 3. מיכאל מיכאלוב
 4. רו"ח ערן בוכריס - נציג ציבור
 5. דניאל צריקר - נציג ציבור
 6. מנהל מח' תברואה ברשות
 7. מנהל היח' לאיכות הסביבה ברשות
 8. נציג אגף ההנדסה
 9. היועץ המשפטי של הרשות או מי מטעמו
- מבקר הרשות יוזמן דרך קבע לדיוני הועדה

המועצה מאשרת האמור לעיל.

(נספח מס' 10)

(בעד -16, נגד - 1)
(תוספת ישיבת מועצה ליום 26/08/2019)

מיכאל וידל
ראש העיר רמלה

רונן עזריה
מנכ"ל העירייה

עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 15-9/2019

מיום 26.08.2019



הצעות לסדר :

1. הצעה לסדר בנושא הנגשת בתי הכנסת בעיר לציבור המתפללים המוגבלים גופנית

עקרון ההצעה לסדר התקבל פה אחד.

העירייה תבחן את הנושא בצורה מקצועית - תבצע סקר נגישות בכל מוסדות הדת בעיר ותגבש המלצות לאישור המועצה.

מיכאל וידל
ראש העיר רמלה

רונן עזריה
מנכ"ל העירייה