

עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 15-01.2021

מיום 25.01.2021



פרוטוקול ישיבת המועצה מן המניין שהתקיימה ביום שני יב' שבט תשפ"א

(25 ינואר 2021) אשכול הפיס, רח' הזית 4 רמלה.

נוכחים:

מיכאל וידל - ראש העיר, יו"ר ישיבת המועצה
 אברהם אילוז - סגן רה"ע
 מאור מאיר אשש - סגן רה"ע
 הרב איתן דהאן - חבר מועצה (יצא בשעה 18: 30, נכנס בשעה 19: 10).
 שלומי פנטה - חבר מועצה
 רונן מושייב - חבר מועצה
 הרב מיכאל דרעי - חבר מועצה
 אברהם (מינו) אבו לבן - חבר מועצה (נכנס בשעה 18: 55, השתתף בהצבעה)
 אברהם בדויה - חבר מועצה
 עו"ד ראיס אבו סייף - חבר מועצה (נכנס בשעה 18: 55, השתתף בהצבעה)
 מיכאל מיכאלוב - חבר מועצה
 הראל שוהם - חבר מועצה
 משה שטה - חבר מועצה
 עדי שטרנברג - חבר מועצה
 רותם כהן כחלון - חברת מועצה
 יאיר דידי- חבר מועצה

חסרים:

אברהם דז'ורייב - סגן רה"ע
 עו"ד מוסא סאבא - חבר מועצה
 עו"ד רונן רוטשטיין - חבר מועצה

מנגנון עירוני:

רונן עזריה - מנכ"ל העירייה
 רוזה עללאל - גזברית העירייה
 עו"ד סופי ויטלם - משנה ליועמ"ש
 יהושע קלפוס- מבקר העירייה
 עו"ד שלי ביטון - מזכירות העירייה

עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 01.2021-15
מיום 25.01.2021



על סדר היום:

1. עדכוני ראש העיר .

2. הצעות החלטה המוגשות ע"י ראש העירייה למועצה.

3. אישור פרוטוקולים:

- | | |
|--|--|
| (1) מס' 01/2021-15 מיום 17 ינואר 2021. | א. <u>ועדת כספים</u> - |
| (1) מס' 03/2020-15 מיום 23 דצמבר 2020. | ב. <u>ועדת חינוך</u> - |
| (1) מס' 02/2020-15 מיום 27 דצמבר 2020. | ג. <u>ועדת רווחה</u> - |
| (1) מס' 03/2020-15 מיום 29 דצמבר 2020. | ד. <u>ועדת קידום מעמד הילד ובני נוער</u> - |
| (1) מס' 6/2020-15 מיום 30 דצמבר 2020. | ה. <u>ועדת תנועה</u> - לדיעה |
| (1) מס' 01/2021-15 מיום 12 ינואר 2021. | ו. <u>ועדת תמיכות מקצועית</u> - |

עדכוני ראש העיר :

- א. עדכוני קורונה (מאומתים, מבודדים, מספר מחוסנים, צבע העיר בהתאם למודל הרמזור).
- ב. עדכון מספר ילדים רשומים לגני הילדים ולכתות א'.
- ג. עדכון בתי הספר היסודיים : " רונה רמון " בנאות שמיר, " פרופסור בן ציון נתניהו" בקריית האומנים.
- ד. שילוט בעיר .
- ד. ריבוד וקרצוף כבישים.

1. (1). דו"ח ביצוע תכניות וותיקים עירוניות לשנים 2019-2020 - לידיעה

בהתאם להוראת סעיף 7 ד' לחוק האזרחים הוותיקים, התש"ן-1989, מוגש למועצת העיר דו"ח ביצוע בנוגע לתכניות וותיקים עירונית לשנים 2019-2020.

לידיעה .

(הצעות החלטה המוגשות ע"י ראש העירייה)
(נספח מס' 1)

2. (2). תכנית מס' 415-0928739 הסדרת דרך מרחוב דני מס לרחוב ויצמן

רקע על התכנית :

1. התכנית ממוקמת בלב העיר רמלה ויוצרת חיבור בין הרחובות דני מס וויצמן, ושטחה כ-6 דונם.
2. כיום על שטח התכנית מאושרת תכנית לה/188 מיום 21.7.94 בה נקבע כי ייעוד הקרקע לשב"צ ושצ"פ.
3. התכנית מקודמת ביוזמת העירייה במטרה ליצור כביש חדש אשר יחבר בין רחובות דני מס ו-ויצמן, על ידי יצירת מסגרת תשתיות להתוויית דרך חדשה בתחום המרכז האזרחי והמסחרי של העיר .
4. הרחוב החדש יהווה חיבור נוסף בלב רובע " הרמבלס " על מנת לאפשר גישות למגרשים שלא מהדרכים הראשיות, כדוגמת רחוב הרצל אשר הופך להיות מוטה תחבורה ציבורית במסגרת "מהיר לעיר".
5. התכנית כוללת שינוי יעוד של המקרקעין, יצירת תשתיות עתידיות לחיבור של הדרך החדשה לרחוב הרצל ממזרח לתחנת המשטרה ע"י שינוי יעוד לדרך מוצעת ויצירת דרך גישה למגורים במגרש 81 ולבניינים העתידיים למגורים ומסחר.

וועדת משנה לתו"ב מיום 17.01.2021 אישרה הפקדת התכנית.

מועצת העיר מאשרת הגשת התכנית (כמפורט לעיל) בשם העירייה.

(בעד - 12, נגד - 4)
(הצעות החלטה המוגשות ע"י ראש העירייה)
(נספח מס' 2)

3. 3). אישור ספר ספקים לשנת 2020

מועצת העיר מאשרת ספר ספקים לשנת 2020.

(בעד - 10 , נגד - 1 , נמנע - 5)
(הצעות החלטה המוגשות ע"י ראש העירייה)
(נספח מס' 3)

4. 4). אישור תקציבים בלתי רגילים לשנת 2021 - תב"רים חדשים

מועצת העיר מאשרת 12 תב"רים חדשים לשנת 2021, כמפורט להלן :

- 2912 - קרצוף וריבוד כבישים בעיר - סה"כ תקציב מבוקש - 4,925,000 ₪ , פירוט מקורות המימון : מלווה בנק לאומי .
- 2913 - קירווי השוק שלב ב' - סה"כ תקציב מבוקש - 5,075,000 ₪ , פירוט מקורות המימון : מלווה בנק לאומי .
- 2914 - עבודות שמאות תכנון מדידות לשנת 2021 , סה"כ תקציב מבוקש - 1,000,000 ₪ , פירוט מקורות המימון : קרן פיתוח, ע. תכנון .
- 2915 - שיפוץ והתאמת מבנה חד קומתי במתחם ניצוצי הזוהר והתאמתו למתן שירותי רווחה ברחוב הגדוד העברי , סה"כ תקציב מבוקש - 500,000 ₪ , פירוט מקורות המימון : מפעל הפיס , ע. קבלניות .
- 2916 - מגרש כדורגל בפארק עופר שדרוג תאורה ללדים והחלפת דשא סינטטי - סה"כ תקציב מבוקש - 1,400,000 ₪ , פירוט מקורות המימון : מפעל הפיס , ע. קבלניות .
- 2917 - רכישת מחשבים ניידים למחלקת שירותים חברתיים - סה"כ תקציב מבוקש - 26,664 ₪ , פירוט מקורות המימון : מפעל הפיס , רכישת ציוד .
- 2918 - שיפוץ חדר מורים בביה"ס מקיף ערבי - סה"כ תקציב מבוקש - 100,000 ₪ , פירוט מקורות המימון : משרד החינוך, ע. קבלניות .
- 2919 - שיפוץ חדר מורים בביה"ס מענית - סה"כ תקציב מבוקש - 100,000 ₪ , פירוט מקורות המימון : משרד החינוך, ע. קבלניות .
- 2920 - נגישות פיזית פרטנית בביה"ס מגשימים - סה"כ תקציב מבוקש - 345,350 ₪ , פירוט מקורות המימון : משרד החינוך, ע. קבלניות .
- 2921 - פיתוח שצפים והקמת גני משחקים כולל הצללות ומתקנים לשנת 2021 - סה"כ תקציב מבוקש - 1,000,000 ₪ , פירוט מקורות המימון : קרן פיתוח, ע. קבלניות .
- 2922 - הנגשת כיתה אקוסטית לליקויי שמיעה בביה"ס ממ"ד אריאל - סה"כ תקציב מבוקש - 30,000 ₪ , פירוט מקורות המימון : משרד החינוך , ע. קבלניות .
- 2923 - הקמת מעון יום שיקומי בן 4 כיתות ברחוב בן גוריון - סה"כ תקציב מבוקש - 7,000,000 ₪ , פירוט מקורות המימון : משרד הרווחה - 6,300,000 ₪ , ע. קבלניות , קרן פיתוח - 700,000 ₪ , ע. תכנון .

פירוט מקורות מימון:

משרד החינוך - 575,350 ₪ .

מפעל הפיס - 1,926,664 ₪

משרד הרווחה - 6,300,000 ₪ .

מלווה מבנק לאומי - 10,000,000 ₪ .

קרן פיתוח - 2,700,000 ₪ .

המועצה מאשרת תקציבים בלתי רגילי לשנת 2 - תב"רים חדשים, כמפורט להלן :

2912

(בעד - 10, נגד - 4 , נמנע - 2)

2913,2914

(בעד - 13, נגד - 1 , נמנע - 2)

2915,2916,2917,2918,2919,2920,2921,2922

(בעד - 15 נגד - 1)

2923

(בעד - 13, נגד - 1, נמנע - 2)

(נספח מס' 4)

5. (5). אישור תקציבים בלתי רגילים לשנת 2021 - תיקוני תב"רים

מועצת העיר מאשרת 7 תיקוני תב"רים לשנת 2021 כמפורט להלן :

- 2518 - הקמת ביה"ס לחינוך מיוחד למגזר הערבי בגן חק"ל - 11% תוספת - סה"כ תקציב מבוקש : 17,635,513 ש"ח, סה"כ תקציב קודם : 17,130,077 ש"ח, תוספת - 505,436 ש"ח, פירוט מקורות המימון - משרד החינוך, ע. קבלניות.
- 2756 - הקמת גן ילדים לחינוך מיוחד ברחוב בורכוב - 12% תוספת - סה"כ תקציב מבוקש : 2,035,459 ש"ח, סה"כ תקציב קודם : 2,200,000 ש"ח, תוספת - 88,765 ש"ח, פירוט מקורות המימון - משרד החינוך, הפחתה - 253,306 ש"ח, קרן פיתוח, ע. קבלניות.
- 2800 - הקמת ביה"ס יסודי 24 כיתות במגרש 414 בנאות שמיר (רמלה מערב) שלבים א'-ג' - סה"כ תקציב מבוקש : 26,358,354 ש"ח, סה"כ תקציב קודם : 20,567,874 ש"ח, תוספת - 5,790,480 ש"ח, פירוט מקורות המימון : משרד החינוך, ע. קבלניות.
- 2801 - הקמת ביה"ס תיכון שש שנתי - 48 כיתות במגרש 402 בנאות שמיר (רמלה מערב) שלבים א'+ב' - סה"כ תקציב מבוקש : 48,494,720 ש"ח, סה"כ תקציב קודם : 27,000,000 ש"ח, תוספת - 21,494,720 ש"ח, פירוט מקורות המימון : משרד החינוך, ע. קבלניות.
- 2804 - הקמת 10 כיתות גן ילדים במגרש 407 נאות שמיר (רמלה מערב) - תוספת 3% - סה"כ תקציב מבוקש : 13,831,757 ש"ח, סה"כ תקציב קודם : 13,605,406 ש"ח, תוספת - 226,351 ש"ח, פירוט מקורות המימון : משרד החינוך, ע. קבלניות.
- 2806 - סקר נכסים ומדידות לצורך גביית ארנונה ורישום בספר נכסים - סה"כ תקציב מבוקש : 2,702,000 ש"ח, סה"כ תקציב קודם : 2,000,000 ש"ח, תוספת - 702,000 ש"ח, פירוט מקורות המימון : קרן פיתוח, ע. קבלניות.
- 2850 - הקמת 5 כיתות גן ילדים במגרש 414 בנאות שמיר (רמלה מערב) תוספת 14% - סה"כ תקציב מבוקש : 6,477,988 ש"ח, סה"כ תקציב קודם : 5,944,025 ש"ח, תוספת - 533,963 ש"ח, פירוט מקורות המימון : משרד החינוך ע. קבלניות.

פירוט מקורות מימון:

משרד החינוך - 28,639,715 ש"ח.

קרן פיתוח - 448,694 ש"ח.

המועצה מאשרת תקציבים בלתי רגיל לשנת 2021 - תיקוני תב"ר, כמפורט להלן :

2518,2756,2800,2801,2804,2850

(בעד - 15, נגד - 1)

2806

(בעד - 10, נגד - 3, נמנע - 3)

(נספח מס' 5)

6. (6). הודעה על פרטי חוזים שנחתמו - בהתאם לסעיף 203 א' לפקודת העיריות
לידיעה.

(נספח מס' 6)

7. (7). סגירת תב"ר 2902

משרד הפנים אישר תב"ר 2901 בגין 2 הרשאות להנגשת כיתה אקוסטית בביה"ס תיכון איתן ולפיכך תב"ר 2902 מבוטל.

לידיעה.

(נספח מס' 7)

8. (8). פרוטוקול ועדת חינוך מס' 15-2020/3 מיום 23 בדצמבר 2020

המועצה מאשרת פרוטוקול ועדת חינוך מס' 15-2020/3 מיום 23 בדצמבר 2020.

(בעד - 13, נגד - 1, נמנע - 2)

(פרוטוקול ועדת חינוך מס' 15-2020/3)

(נספח מס' 8)

9. (9). פרוטוקול ועדת רווחה מס' 15-2020/2 מיום 27 בדצמבר 2020

המועצה מאשרת פרוטוקול ועדת רווחה מס' 15-2020/2 מיום 27 בדצמבר 2020.

(בעד - 15, נגד - 1)

(פרוטוקול ועדת רווחה מס' 15-2020/2)

(נספח מס' 9)

10. (10). פרוטוקול ועדת קידום מעמד הילד ובני נוער מס' 15-2020/3 מיום 29 בדצמבר 2020

המועצה מאשרת פרוטוקול קידום מעמד הילד ובני נוער מס' 15-2020/3 מיום 29 בדצמבר 2020.

(בעד - 15, נגד - 1)

(פרוטוקול ועדת קידום מעמד הילד ובני נוער מס' 15-2020/3)

(נספח מס' 10)

11. (11). פרוטוקול ועדת תנועה מקומית מס' 15-2020/6 מיום 30 דצמבר 2020 - לידיעה

המועצה מאשררת פרוטוקול ועדת תנועה מקומית מס' 15-2020/6 מיום 30 בדצמבר 2020.

(פרוטוקול ועדת תנועה מקומית מס' 15-2020/6)

(נספח מס' 11)

עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 15-2021-01
מיום 25.01.2021



12. (12). פרוטוקול ועדת תמיכות מקצועית מס' 1/2021-15 מיום 16 בינואר 2021
המועצה מאשרת פרוטוקול ועדת תמיכות מקצועית מס' 1/2021-15 מיום 16 בינואר 2021.

(בעד -10 , נגד-1 , נמנע-5)

(פרוטוקול ועדת תמיכות מקצועית מס' 1/2021-15)

(נספח מס' 12)

מיכאל וידל
ראש העיר רמלה

רונן עזריה
מנכ"ל העירייה