

עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 15-2022-13

מיום 28.11.2022



פרוטוקול ישיבת המועצה מן המניין שהתקיימה ביום שני ד' כסלו תשפ"ג (28 בנובמבר 2022) אשכול הפיס, רח' הזית 4 רמלה.

שעת פתיחת ישיבת המועצה - 18:51

בוכחים:

מיכאל וידל - ראש העיר, יו"ר ישיבת המועצה

אברהם דז'ורייב - סגן רה"ע

הרב איתן דהאן - סגן רה"ע

אורלי ארביב - חברת מועצה

מאור מאיר אשש - חבר מועצה

הרב מיכאל דרעי - חבר מועצה

עו"ד רונן רוטשטיין - חבר מועצה

עו"ד מוסא סאבא - חבר מועצה

עמאר אבו גאנם - חבר מועצה

אברהים (מינו) אבו לבן - חבר מועצה

שמעון שלוש - חבר מועצה (יצא בשעה 20:30 לא השתתף בהצבעה)

מיכאל מיכאלוב - חבר מועצה

הראל שוהם - חבר מועצה

רותם כהן כחלון - חברת מועצה

יאיר דידי - חבר מועצה

חסרים:

שלומי פנטה - חבר מועצה

עו"ד ראיס אבו סייף - חבר מועצה

רונן מושייב - חבר מועצה

משה שטה - חבר מועצה

מנגנון עירוני:

רונן עזריה - מנכ"ל העירייה

שגיא רוזנבלט - ס. גזברית העירייה

עו"ד דורון דבורי - יועמ"ש

עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 15-2022-13

מיום 28.11.2022



יהושוע קלפוס - מבקר העירייה

על סדר היום:

1. אישור פרוטוקולים:
 - א. פרוטוקול ועדת כספים - 2022.

(1) מס' 09/2022-15 מיום 16 בנובמבר
 - ב. פרוטוקול ועדת תרבות אירועים וספורט - 2022.

(1) מס' 02/2022-15 מיום 09 בנובמבר
 - ג. פרוטוקול הנחות בארנונה רטרוא' - לידיעה 2022.

(1) מס' 02/2022-15 מיום 15 בנובמבר
 - ד. פרוטוקול תמיכות מקצועית - 2022.

(1) מס' 04/2022-15 מיום 15 בנובמבר
 - ה. פרוטוקול ועדה לאיסוף וניתוח נתונים הנוגעים למעשי האלימות העבריינות והפשעה - 2022.

(1) מס' 03/2022-15 מיום 15 בנובמבר
 - ו. פרוטוקול ועדת קידום מעמד הילד ובני נוער - 2022.

(1) מס' 02/2022-15 מיום 21 בנובמבר
 - ז. פרוטוקול ועדת תרומות - לידיעה 2022.

(2) מס' 05/2022-15 מיום 22 בנובמבר
 - ח. פרוטוקול ועדת הקצאת מקרקעין ומבני ציבור - 2022.

מס' 06/2022-15 מיום 22 בנובמבר
 - ה. פרוטוקול ועדת הקצאת מקרקעין ומבני ציבור - 2022.

(1) מס' 06/2022-15 מיום 22 בנובמבר

עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 15-2022-13

מיום 28.11.2022



2. הגשת דו"ח תלת-חודשי על פעולות העירייה לחודשים יולי - ספטמבר 2022

בהתאם להוראת סעיף 140 ב' (ב) לפקודת העיריות.

3. תוספות

**** ישיבת המועצה הוקלטה ותומללה בהתאם להוראות הדין.**

עדכוני ראש העיר :

ראש העיר פגש הורים לילדים בחינוך העירוני סקר בפניהם אודות העשייה הענפה בעיר הקשיב בקשב רב לפניותיהם.
נציגי ההורים יוזמנו ללשכתו.

1. (181). אישור תקציבים בלתי רגילים לשנת 2022 - תב"רים חדשים

רה"ע סקר את כל הנושאים בסדר יום ודנו בכל סעיף וסעיף, מבוקש לאשר 6 תב"רים חדשים לשנת 2022, כמפורט להלן:

עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 15-2022-13

מיום 28.11.2022



3039 - סלילת כבישים ומדרכות ברחוב הר עצמון - סה"כ תקציב מבוקש - 1,000,000 ₪ פירוט מקורות

המימון:

משרד הפנים - 1,000,000 ₪ , ע. קבלניות .

3040 - רכישת כלי אצירה לשנת 2022 - סה"כ תקציב מבוקש - 650,000 ₪ פירוט מקורות המימון: משרד

הפנים - 650,000 ₪ , רכישת ציוד .

3041 - רכישת מחפרון- טרקטור לשנת 2022 - סה"כ תקציב מבוקש - 416,000 ₪ פירוט מקורות המימון:

משרד הפנים - 416,000 ₪ , רכישת ציוד .

3042 - שיפור שדרוג כניסות לעיר : כביש כניסה לנאות בגין, כביש עוקף לוד לרחוב משה אדרת, כביש 431

רחוב ביאליק - סה"כ תקציב מבוקש - 400,000 ₪ פירוט מקורות המימון: משרד הפנים - 400,000 ₪ , ע.

קבלניות .

3043 - הקמת מעון יום במגרש 401 במערב רמלה - סה"כ תקציב מבוקש - 3,413,565 ₪ פירוט מקורות

המימון: משרד החינוך - 3,413,565 ₪ , ע. קבלניות.

3044 - התייעלות אנרגטית ועבודות תאורת רחוב בעיר - 2022 - סה"כ תקציב מבוקש - 1,000,000 ₪

פירוט מקורות המימון: קרן פיתוח - 1,000,000 ₪ , ע. קבלניות.

מקורות מימון:

קרן פיתוח - 1,000,000 ₪

משרד החינוך - 3,413,565 ₪

משרד הפנים - 2,466,000 ₪

מועצת העיר מאשרת תקציבים בלתי רגיל לשנת 2022 - 6 תב"ר חדש, כמפורט לעיל :

תב"רים 3044, 3043, 3042, 3041, 3040

(בעד - 13, נגד - 1)

תב"ר - 3039

(בעד - 12, נגד - 2)

(פרוטוקול כספים מס' 15-2022/9)

(נספח מס' 1)

2. (182). פרוטוקול ועדת השקעות מס' 15-2022-03 מיום 02.10.2022

לידיעה.

(פרוטוקול כספים מס' 15-2022/9)

(נספח מס' 2)

3. (183). הודעה על פרטי חוזים שנחתמו - בהתאם לסעיף 203 א' לפקודת העיריות

לידיעה.

(פרוטוקול כספים מס' 15-2022/9)

(נספח מס' 3)

עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 13.2022-15

מיום 28.11.2022



4. (184). פרוטוקול ועדת תרבות אירועים וספורט מס' 2/2022-15 מיום 09 בנובמבר 2022

מועצת העיר מאשרת פרוטוקול ועדת תרבות אירועים וספורט מס' 2/2022-15 מיום 09 בנובמבר 2022.

(בעד - 10 , נמנע - 2 , נגד - 2)
(פרוטוקול ועדת תרבות אירועים וספורט מס' 2/2022-15)
(נספח מס' 4)

5. (185). פרוטוקול ועדת הנחות בארנונה רטר' מס' 2/2022-15 מיום 15 בנובמבר 2022 - לידיעה

מועצת העיר מאשררת פרוטוקול ועדת הנחות בארנונה רטר' מס' 2/2022-15 מיום 15 בנובמבר 2022.

(פרוטוקול ועדת הנחות בארנונה רטר' מס' 2/2022-15)
(נספח מס' 5)

6. (186). פרוטוקול ועדה תמיכות מקצועית מס' 5/2022-15 מיום 15 בנובמבר 2022

מועצת העיר מאשרת פרוטוקול ועדת תמיכות מקצועית מס' 05/2022-15 מיום 15 בנובמבר 2022.

סעיף 1-
(בעד - 10 , נגד - 3 , נמנע - 1)
סעיף 2-
(בעד - 12 , נגד - 1 , נמנע - 1)
(פרוטוקול ועדת תמיכות מקצועית מס' 05/2022-15)
(נספח מס' 6)

7. (187). פרוטוקול ועדה לאיסוף וניתוח נתונים הנוגעים למעשי האלימות העבריינות והפשעה מס'

2/2022-15

מיום 21 בנובמבר 2022

מועצת העיר מאשרת פרוטוקול ועדה לאיסוף וניתוח נתונים הנוגעים למעשי האלימות העבריינות והפשעה מס' 2/2022-15 מיום 21 בנובמבר 2022.

(בעד - 10 , נמנע - 2 , נגד - 2)
(פרוטוקול ועדה לאיסוף וניתוח נתונים הנוגעים למעשי האלימות העבריינות והפשעה מס' 2/2022-15)
(נספח מס' 7)

8. (188). פרוטוקול ועדת קידום מעמד הילד ובני נוער מס' 2/2022-15 מיום 21 בנובמבר 2022

מועצת העיר מאשרת פרוטוקול ועדת קידום מעמד הילד ובני נוער מס' 2/2022-15 מיום 09 בנובמבר

2022.

(בעד - 12 , נמנע - 1 , נגד - 1)
(פרוטוקול ועדת קידום מעמד הילד ובני נוער מס' 2/2022-15)

עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 15-2022-13

מיום 28.11.2022



(נספח מס' 8)

9. (189). פרוטוקול ועדת תרומות מס' 5/2022-15 מיום 22 בנובמבר 2022 - לידיעה

מועצת העיר מאשררת פרוטוקול ועדת תרומות מס' 5/2022-15 מיום 22 בנובמבר 2022.

(פרוטוקול ועדת תרומות מס' 5/2022-15)

(נספח מס' 9)

10. (190). פרוטוקול ועדת תרומות מס' 6/2022-15 מיום 22 בנובמבר 2022 - לידיעה

מועצת העיר מאשררת פרוטוקול ועדת תרומות מס' 6/2022-15 מיום 22 בנובמבר 2022.

(פרוטוקול ועדת תרומות מס' 6/2022-15)

(נספח מס' 9)

11. (191). בית כנסת יעקב ורעיה פאילייב - רחוב: הגפן 7, גוש: 4354, חלקה: 194

בית כנסת יעקב ורעיה פאילייב - רחוב: הגפן 7, גוש: 4354, חלקה: 194

החלטות:

החלטת ועדת הקצאות על אישור הבקשה והעברה לפרסום שני בעיתונות לתקופה של 10 שנים + 5 שנים

נוספות אופציה.

המועצה מאשרת ההחלטה.

(בעד - 13, נגד - 1)

(פרוטוקול ועדה להקצאת מקרקעין ומבני ציבור מס' 6/2022-15)

(נספח מס' 10)

12. (192). עמותת "איילים" - רחוב: צדקה משה 8, גוש: 5865, חלקה: 2

עמותת "איילים" - רחוב: צדקה משה 8, גוש: 5865, חלקה: 2

החלטות:

החלטת ועדת הקצאות על אישור הבקשה להקצאה.

תקופת ההקצאה, תהא למשך 24 שנים ואחד עשר חודשים.

כתנאי להקצאה, העמותה תחויב בפיתוחה של הקרקע ובהתאם לתנאי ההקצאה וכפוף לכל דין - תוך 3 שנים.

אם בתום 3

השנים טרם הושלם פיתוח הקרקע כאמור, תחזור הקרקע לידי הרשות המקומית.

עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 15-2022-13

מיום 28.11.2022



במקרים חריגים, בהם יוכח ע"י העמותה כי עשתה מצידה את המרב לפתח את הקרקע אך טרם השלימה את פיתוח, כאמור
מטעמים מיוחדים שירשמו, ראשית הרשות, לבקשתה, לאפשר המשך השימוש בקרקע לתקופה מוגבלת של עד שנתיים
נוספות. על הגוף המשתמש להתחייב להשלים את הפיתוח עד תום התקופה כאמור.
על העמותה להגיש בקשת הארכה כאמור, לכל המאוחר שלושה חודשים לפני תום 3 שנים שנקצבו לפיתוח הקרקע.
לא עמדה העמותה בהתחייבותה, תחזור הקרקע מידי הרשות המקומית. הערה על כך תירשם בספר ההקצאות.
המועצה מאשרת ההחלטה.

(בעד - 12 , נמנע-1 , נגד - 1)
(פרוטוקול ועדה להקצאת מקרקעין ומבני ציבור מס' 6/2022-15)
(נספח מס' 11)

תוספות:

13. 193). בקשת תוספת לתמיכה כספית לטניסאי ישי עוליאל.
ישי עוליאל אלוף ישראל לבוגרים 21-22 ומדורג בעולם במקום 355 בדירוג בינלאומי לגברים.
לאור האמור לעיל מבקש לאשר לשחקן ישי עוליאל מלגה בסך 2,000 ₪.
ולסייע לו להמשיך ולהוביל להישגיים לאומיים ובינלאומיים.
הנ"ל עונה לקריטריונים לקבלת מלגה.
מועצת העיר מאשרת לטניסאי ישי אוליאל תוספת תמיכה כספית בסך 2,000 ₪ ולסייע לו להמשיך ולהוביל להישגיים לאומיים ובינלאומיים.
(בעד - 13 , נגד - 1)

14. 194). בקשת תוספת לתמיכה כספית - מלגה לשחקן במרוד קריביצקי.
נמרוד קריביצקי ת.ז. 209509330 ספורטאי בענף טאיקוונדו תושב רמלה.
אליפות הנשיא אלבניה - 20-22/02/2022 - מקום 9, אליפות ישראל בוגרים 21/10/2021 - מדליית זהב
גביע העולם בוסניה - 17.11.2021 - מדליית זהב, אליפות ישראל בוגרים 28/05/2021 - מדליית זהב
מולטי גיימס בולגריה - 15/06/2021 - מקום 17, תחרות מיון לאולימפיאדה בולגריה 08/05/2021 - מדליית ארד
אליפות אירופה משקלים אולימפיים - בוסניה 10/12/2020 - מדליית כסף, אליפות אירופה למועדונים קרואטיה
24/11/2020 - מדליית כסף.

עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 15-2022-13

מיום 28.11.2022



נמרוד קריבצקי מוכשר ובעל פוטנציאל להישגים רבים .

מועצת העיר מאשרת לשחקן נמרוד קריבצקי תוספת תמיכה כספית בסך 10,000 ₪ ולסייע לו להמשיך ולהוביל להישגים לאומיים ובינלאומיים.

(בעד - 13 , נגד - 1)

15.(195). אישור חילופי גברי ומינוי בוועדות החובה והרשות, דירקטוריונים וחברות העירונית

מועצת העיר מאשרת מינוי של חברי מועצה, נציגי ציבור, עובדי הרשות המקומית - לוועדות חובה, רשות, ועדות מקצועיות דירקטוריונים, חברות עירוניות וועדי מנהל כמפורט בקובץ המצורף.

א. חברי הנהלת המתנ"ס -

1. עו"ד אלי אוליאל - יו"ר
2. נציג החברה למתנ"סים
3. נציג החברה למתנ"סים
4. נציג הסוכנות היהודית
5. נציג הסוכנות היהודית
6. רונן עזריה - מנכ"ל, נציג הרשות המקומית
7. מאור אשש-סגן רה"ע, נציג הרשות המקומית
8. אברהם דד'ורייב- סגן, נציג הרשות המקומית
9. משה שטה- חבר מועצה, נציג הרשות המקומית
10. דנה וינוקר - נציגת הרשות המקומית
11. לימור יהב - נציגת ציבור
12. מנשה יצחק - נציג ציבור
13. אברהם בוכריס- נציג ציבור
14. חן אינגה - נציגת ציבור
15. שלומי אוחנה - נציג ציבור

מבקר הרשות יוזמן דרך קבע לדיוני ההנהלה

(בעד - 10 , נמנע - 2 , נגד - 2)

16.(196). אישור בקשת היתר לעבודת חוץ - הגב' רעות וולקר

גב' רעות וולקר עובדת באגף לשירותים חברתיים, מבקשת אישור העירייה להיתר עבודת חוץ, מעבר לעבודתה בעירייה.

עפ"י סעיף 180 לפקודת העיריות, מבוקש לאשר לנ"ל היתר לעבודת חוץ, מתאריך 01.11.2022 ועד תאריך 30.11.2023

מועצת העיר מאשרת היתר לעבודת חוץ.

(בעד - 12 , נגד - 2)

עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 15-2022-13

מיום 28.11.2022



17. (197) מינויה של חן מרדכי כעוזרת סגן ראש העיר במשרת אמון

בהתאם לתקנה 2(ב)(3) בתקנות העיריות (מכרזים לקבלת עובדים) תש"מ - 1979 ובהתאם לחוזר מנכ"ל 1/2011 ותיקון משרד האוצר מיום 16.04.2015 בדבר חוזים אישיים להעסקת נושאי משרה.

מועצת העיר מאשרת את המינוי הבא :

אישור העסקתה של גברת חן מרדכי כעוזרת סגן ראש העיר, העובדת תועסק בהתאם להנחיות משרד הפנים בחוזה אישי למשרות אמון ושכרה יעמוד על 30% משכר המנכ"ל.

(בעד - 12 , נגד - 2)

מיכאל וידל
ראש העיר רמלה

רונן עזריה
מנכ"ל העירייה