



תוכנית תב"רים לשנת 2022 - פרויקטים מותנים בהכנסות

מוגשת תוכנית תב"רים לשנת 2022 במהלך השנה, נצטרך לבצע סדרי עדיפויות לפי קבלת הכנסות מקרן פיתוח ומשרדי הממשלה על פי טבלה מס' 6 תקבולים ותשלומים מותנים תקציב בלתי רגיל. חלק מביצוע התקציבים נפרס על מספר שנים

סהכ תקציב מתב"רים - במיליוני ₪	
97.50	1- חינוך
61.44	2 - היטל פיתוח
5.40	3- משרד לפיתוח הפריירה, הנגב והגליל
50.26	4 - רמ"י
6.80	5 - רווחה
16.80	6 - משרד הפנים
14.54	7 - מפעל הפיס
9.28	8 - משרד התרבות והספורט
5.84	9 - נתיבי איילון
13.90	10 - משרד הדתות
23.45	11 - תחבורה
12.60	12 - רשת המתנ"סים
1.00	13 - ישראל דיגיטלית
0.50	14 - המשרד לביטחון פנים
319.30	סה"כ

עיריית רמלה - תוכנית תב"רים לשנת 2022

פרוייקטים מותנים בהכנסות ובהרשאות (מלש"ח)

מספר הפרוייקט או הפעולה	מספר תב"ר	שם הפרוייקט או הפעולה	מועד התחלת הביצוע (בפועל או מתוכנן)	משך ביצוע משוער (בחודשים)	עלות מוערכת של שנתית של הפרוייקט עד לסיומו (במלש"ח)	מקורות מימון מובטחים או אפשריים לביצוע כלל הפרוייקט – כולל השתתפות הרשות (במלש"ח)	השפעת הפרוייקט על הוצאות שוטפות ועל מצבת כח אדם אחר סיומו ומקורות מימון לפרעון מלוות מבוקשים (במלש"ח) כולל הערות	השתתפות הרשות
2	תב"ר תכנון	תכנון אגף חדש בבי"ס איבן סינא		12	0.351			0.351
2		תכנון 14 כיתות גן בנאות פרס		12	1			1
1		תכנון בי"ס יסודי 12 כיתות בנאות פרס		12	0.85	משרד החינוך- 0.85 מלש"ח		-
5		תכנון 14 כיתות מעונות יום בנאות פרס (מגרש 500)		1	1	משרד הרווחה- 1 מלש"ח		-
2	תב"ר תכנון	תכנון מדרחוב רמבלס- שלב ב'			0.5			0.5
2		תכנון תבעות להסדרה נקודתיות			1			1
2	תב"ר תכנון	תכנון תביעות מפורטות לשכונות שלא בהתחדשות			2			2
2	תב"ר תכנון	חידוש רחוב הרצל-יצירת מדיניות לעסקים, חזיתות וזכויות בניה			0.4			0.4
4		השלמות לתב"ע שופטים דרום- לצורך קידום התבע ככל שנדרש			0.3	רמ"י- 0.3 מלש"ח		-
2	תב"ר תכנון	מסוף תעסוקה ותחבורה-רמלה מערב			0.5			0.5
2		הכנת תכנית אב לעיר העתיקה			1.5			1.5
1+2		בניית בי"ס יסודי 12 כיתות בנאות פרס			14	משרד החינוך- 10 מלש"ח		4
4+5		בניית מעון יום 5 כיתות במגרש 402 נאות שמיר		10	4.4	משרד הרווחה- 2.9 מלש"ח רמ"י- 1.5 מלש"ח		-
4+5		בניית מעון יום 5 כיתות במגרש 406 נאות שמיר		10	4.4	משרד הרווחה- 2.9 מלש"ח רמ"י- 1.5 מלש"ח		-
4+10		בניית בית כנסת במגרש 500 בנאות פרס			1	רמ"י- 0.5 מלש"ח משרד הדתות- 0.5 מלש"ח		-

פרוייקטים מותנים בהכנסות ובהרשאות (מלש"ח)

מספר הפרוייקט או הפעולה	מספר תב"ר	שם הפרוייקט או הפעולה	מועד התחלת הביצוע (בפועל או מתוכנן)	משך ביצוע משוער (בחודשים)	עלות מוערכת שנתית של הפרוייקט עד לסיומו (במלש"ח)	מקורות מימון מובטחים או אפשריים לביצוע כלל הפרוייקט – כולל השתתפות הרשות (במלש"ח)	השפעת הפרוייקט על הוצאות שוטפות ועל מצבת כח אדם אחר סיומו ומקורות מימון לפרעון מלוות מבוקשים (במלש"ח) כולל הערות	השתתפות הרשות
4		בניית בית כנסת מגרש 413 נאות שמיר		12	2	רמ"י- 2 מלש"ח	-	
4+10		בניית בית כנסת מגרש 404 נאות שמיר			5.8	רמ"י- 2.9 מלש"ח משרד הדתות- 2.9 מלש"ח	-	
10		בניית מקווה מגרש 404 נאות שמיר			3.5	משרד הדתות- 3.5 מלש"ח	-	
10		בניית מקווה מגרש 409 נאות שמיר			3.5	משרד הדתות- 3.5 מלש"ח	-	
10		בניית מקווה מגרש 413 נאות שמיר			3.5	משרד הדתות- 3.5 מלש"ח	-	
1	2800	בי"ס יסודי רוני רמון במגרש 414 - 24 כיתות נאות שמיר- שלבים ב+ג		12	7.35	משרד החינוך- 7.35 מלש"ח	-	
1+2	2801	בי"ס תיכון יצחק שמיר במגרש 402 - 48 כיתות נאות שמיר- שלבים ב+ג		12	40.9	משרד החינוך- 30.9 מלש"ח	10	
2+7+8		אולם ספורט לבית ספר יסודי במגרש 406 צפון		12	14	משרד התרבות והספורט- 5 מלש"ח מפעל הפיס- 5 מלש"ח	4	
2+7+8		בניית אולם ספורט ביסטריצקי- תכנון (בניה טרומית)		12	8.5	מפעל הפיס- 2.83 מלש"ח משרד התרבות והספורט- 2.83 מלש"ח	2.83	
1		תיכון גיוראריש- שלב ד' (6 כיתות)		12	7	משרד החינוך- 7 מלש"ח	-	
1+2		בניית בי"ס ממלכתי דתי בנציון נתניהו 12 כיתות, ק' האומנים		12	13	משרד החינוך- 7.8 מלש"ח	5.2	
1		בניית תוספת אגף חדש בתיכון אית"ן		12	15.4	משרד החינוך- 15.4 מלש"ח	-	
1+2		בניית 7 כיתות גן בנאות פרס		12	10	משרד החינוך- 8 מלש"ח	2	
1		חידוש מבנים בבית הספר מענית (פעימה ראשונה)		8	1	משרד החינוך- 1 מלש"ח	-	
2		שיפוץ מועדוני קהילות			0.5		0.5	
1		שיפוץ בי"ס עמית		6	1	משרד החינוך- 1 מלש"ח	-	
2		שיפוצים במוסדות חינוך			4		4	

פרוייקטים מותנים בהכנסות ובהרשאות (מלש"ח)

מספר הפרוייקט או הפעולה	מספר תב"ר	שם הפרוייקט או הפעולה	מועד התחלת הביצוע (בפועל או מתוכנן)	משך ביצוע משוער (בחודשים)	עלות מוערכת שנתית של הפרוייקט עד לסיומו (במלש"ח)	מקורות מימון מובטחים או אפשריים לביצוע כולל הפרוייקט – כולל השתתפות הרשות (במלש"ח)	השפעת הפרוייקט על הוצאות שוטפות ועל מצבת כח אדם אחר סיומו ומקורות מימון לפרעון מלוות מבוקשים (במלש"ח) כולל הערות	השתתפות הרשות
1		שיפוץ ביי"ס שרת- פעימה שנייה		8	1	משרד החינוך- 1 מלש"ח	-	-
1		שיפוץ ביי"ס מגשימים (אחוזה לשעבר)- פעימה שלישית		8	1	משרד החינוך- 1 מלש"ח	-	-
1+2		בניית אגף חדש בבי"ס איבן סינא		12	6	משרד החינוך- 4.2 מלש"ח	1.8	
1		חידוש מבנים בבית הספר בן גוריון (פעימה ראשונה)		8	1	מ/שרד החינוך- 1 מלש"ח	-	-
1		חידוש מבנים בבית הספר בר אילן (פעימה ראשונה)		8	1	משרד החינוך- 1 מלש"ח	-	-
2		התאמת מבנים לטובת מבני ציבור		8	4		4	
2		שיפוצים במוסדות ציבור			4		4	
12		תכנון מתנ"ס בשכונת הולנד הקטנה			0.9	רשת המתנ"סים- 0.9 מלש"ח	-	-
12		בניית מתנ"ס בשכונת הולנד הקטנה			11.7	רשת המתנ"סים- 11.7 מלש"ח	-	-
2		שיפוץ מתנ"ס גירסי (רשת המתנ"סים רמלה)			0.08		0.08	
6	2913	קירוי שוק- שלב ב'		8	2	משרד הפנים- 2 מלש"ח	-	-
7		תחנה לבריאות המשפחה בנאות שמיר מגרש 406			1.63	מפעל הפיס- 1.63 מלש"ח	-	-
2		איטום גגות שמותקן עליהם מערכות פוטו וולטאי			2.08		2.08	
4		שדרוג מערכת הניקוז העירונית במסגרת הסכם גג			18	רמ"י- 18 מלש"ח	-	-
11		שביל אופניים בשושנה דמארי			2	משרד התחבורה- 2 מלש"ח		
11		ביצוע סלילת רחוב דניאל			6.7	משרד התחבורה- 6.7 מלש"ח		
11		ביצוע כביש מחבר בין כביש 44 לגשר אסא			2.9	משרד התחבורה- 2.9 מלש"ח		
11		שביל אופניים ברח' קריתי , מבצע יונתן, יהודה שטיין			2.25	משרד התחבורה- 2.25 מלש"ח		

פרוייקטים מותנים בהכנסות ובהרשאות (מלש"ח)

מספר הפרוייקט או הפעולה	מספר תב"ר	שם הפרוייקט או הפעולה	מועד התחלת הביצוע (בפועל או מתוכנן)	משך ביצוע משוער (בחודשים)	עלות מוערכת של שנתית של הפרוייקט עד לסיומו (במלש"ח)	מקורות מימון מובטחים או אפשריים לביצוע כולל הפרוייקט – כולל השתתפות הרשות (במלש"ח)	השפעת הפרוייקט על הוצאות שוטפות ועל מצבת כח אדם אחר סיומו ומקורות מימון לפרעון מלוות מבוקשים (במלש"ח) כולל הערות	השתתפות הרשות
11		שביל אופניים ברחי האילנות			1	משרד התחבורה- 1 מלש"ח		
11		שביל אופניים ברחי אפריאט			2.5	משרד התחבורה- 2.5 מלש"ח		
11		שביל אופניים בפארק רמלה			2	משרד התחבורה- 2 מלש"ח		
11		סלילת חנית שוק יום ד'			1.2	משרד התחבורה- 1.2 מלש"ח		
9		חנייה ברחוב בית"ר			0.385	נתיבי איילון- 0.385 מלש"ח		
9		חניה בספריה			0.8	נתיבי איילון- 0.8 מלש"ח		
9		חנייה ברחוב הגדוד העברי			0.5	נתיבי איילון- 0.5 מלש"ח		
9		סלילת חניונים בעיר : האצ"ל, שיבת ציון, אגוזי/הרצל			1.55	נתיבי איילון- 1.55 מלש"ח		
9		סלילת חניה ברחוב יצחק שדה			0.9	נתיבי איילון- 0.9 מלש"ח		
9		הנגשת רחובות שפירא- הרצל			0.2	נתיבי איילון- 0.2 מלש"ח		
9		חניון בקלאוזנר			1.5	נתיבי איילון- 1.5 מלש"ח		
6	תב"ר חשמל	שדרוג ותיגבור תאורה + חידוש מרכזיות תאורה			2	משרד הפנים- 2 מלש"ח		
11+2		ביצוע מדרחוב רמבלס- שלב ב'			5	משרד התחבורה- 2.5 מלש"ח	2.5	
2		עירוניות טקטית - פלייסמייקינג. פיתוח נקודות עניין באופן זמני/קבוע תוך שדרוג המרחב הציבורי ויצירת מוקדי פעילות במרחב.			0.25		0.25	
2		ביצוע - פיתוח מרכזי שכונות, שכונת גיורא			0.3		0.3	
2		קרצוף וריבוד רחוב הרי גולן- איזור התעשייה			1.05		1.05	
4		קרצוף וריבוד ברחוב מנחם דניאל			0.42	רמ"י- 0.42 מלש"ח	-	
4		שדרוג רחוב ד"ר קוך			0.2	רמ"י- 0.2 מלש"ח	-	
4		כיכר ליד המסגד בגיוראיש			0.5	רמ"י- 0.5 מלש"ח	-	
4		קרצוף וריבוד ברחוב טולידנו (ליד שוק יום ד')			0.21	רמ"י- 0.21 מלש"ח	-	

פרוייקטים מותנים בהכנסות ובהרשאות (מלש"ח)

מספר הפרוייקט או הפעולה	מספר תב"ר	שם הפרוייקט או הפעולה	מועד התחלת הביצוע (בפועל או מתוכנן)	משך ביצוע משוער (בחודשים)	עלות מוערכת של שנתית של הפרוייקט עד לסיומו (במלש"ח)	מקורות מימון מובטחים או אפשריים לביצוע כלל הפרוייקט – כולל השתתפות הרשות (במלש"ח)	השפעת הפרוייקט על הוצאות שוטפות ועל מצבת כח אדם אחר סיומו ומקורות מימון לפרעון מלוות מבוקשים (במלש"ח) כולל הערות	השתתפות הרשות
6		קהילת דטרויט - שדרוג כולל תאורה+ ניקוז			2	משרד הפנים- 2 מלש"ח		
4		דוד אלעזר - קרצוף וריבוד			0.55	רמ"י- 0.55 מלש"ח	-	
4		בר אילן (מאברהם הלל עד ויצמן)- קרצוף וריבוד			1.55	רמ"י- 1.55 מלש"ח	-	
4		קרצוף וריבוד כבישים ברחוב יהודה שטיין 23			0.11	רמ"י- 0.11 מלש"ח	-	
4		קרצוף וריבוד ברחוב מרדכי היהודי			0.48	רמ"י- 0.48 מלש"ח	-	
4		קרצוף וריבוד ברחוב הרב אבוחצירא			0.3	רמ"י- 0.3 מלש"ח	-	
4		קרצוף וריבוד ברחוב זכריה (מיהושע בן נון עד ביאליק)			0.3	רמ"י- 0.3 מלש"ח	-	
4		חניון מול דפוס דדון			0.3	רמ"י- 0.3 מלש"ח	-	
4		קרצוף וריבוד כבישים ברחוב אחד במאי			0.09	רמ"י- 0.09 מלש"ח	-	
2		עבודות פיתוח ברחוב הרצל מול המתחם של מד"א כולל ניקוז ותאורה			2		2	
6		החלפת תאורת רחוב ל- LED ברחבי העיר			2	משרד הפנים- 2 מלש"ח		
2		חניה בקמפוס נבון			0.35		0.35	
2		הוספת מקומות חניה בקלאוזנר-רש"י			0.35		0.35	
7		החלפת תאורה בספרייה העירונית			0.25	מפעל הפיס- 0.25 מלש"ח		
6		סלילת דרך גישה לבנין מילניום פינת תל חי			2.5	משרד הפנים- 2.5 מלש"ח		
4		פארק כביש 44			14	רמ"י- 14 מלש"ח	-	
6	תב"ר שצ"פים	חידוש מתקני כושר			1.3	משרד הפנים- 1.3 מלש"ח		

פרוייקטים מותנים בהכנסות ובהרשאות (מלש"ח)

מספר הפרוייקט או הפעולה	מספר תב"ר	שם הפרוייקט או הפעולה	מועד התחלת הביצוע (בפועל או מתוכנן)	משך ביצוע משוער (בחודשים)	עלות מוערכת של שנתית של הפרוייקט עד לסיומו (במלש"ח)	מקורות מימון מובטחים או אפשריים לביצוע כלל הפרוייקט – כולל השתתפות הרשות (במלש"ח)	השפעת הפרוייקט על הוצאות שוטפות ועל מצבת כח אדם אחר סיומו ומקורות מימון לפרעון מלוות מבוקשים (במלש"ח) כולל הערות	השתתפות הרשות
3		ביצוע התאמות ל-6 מגרשי מיני פיץ-שלב ב'			1.4	המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל- 1.4 מלש"ח		
6	תב"ר שצ"פים	שדרוגים של שצ"פים ותיקונים שוטפים			2	משרד הפנים- 2 מלש"ח		
2	תב"ר הריסות	הריסת מבנים			0.3		0.3	0.3
4		גן חקל איחוד וחלוקה 82 יח"ד			0.3	רמ"י- 0.3 מלש"ח		-
11		תוכנית אב לתחבורה- יצירת מדיניות ברורה בהמשך לתבע חניה על אפיון רחובות בעיר			0.4	משרד התחבורה- 0.4 מלש"ח		
13		הקמת מערכת GIS עירונית			1	ישראל דיגיטלית- 1 מלש"ח		
8		ציפוי מגרשים משולבים ברחבי העיר, מצלמות וגדרות		12	0.6	משרד התרבות והספורט - 0.6 מלש"ח		
7		בריקה - שדרוג חדר כושר, מכשירי כח, אביזרים, מכשירי אירובי ומתקני שחייה		12	0.8	מפעל הפיס- 0.8 מלש"ח		
7		בריקה- בניית ג'אקוזי כולל חדר מכונות ייעודי		6	0.3	מפעל הפיס- 0.3 מלש"ח		
7		חדרי הלבשה ג'רסי כדורגל		12	1	מפעל הפיס- 1 מלש"ח		
8+2		לוח תוצאות ושעון זמן פארק עופר		6	0.3	משרד התרבות והספורט- 0.2 מלש"ח		0.1
8		מחיצה חדר התעמלות קרית האומנים+ תיגבור מיזוג		6	0.25	משרד התרבות והספורט- 0.25 מלש"ח		
7		החלפת דשא סינטטי מיניפיץ מגרשים נווה דוד, הרין, עצמאות שערי ציון		6	0.375	מפעל הפיס- 0.375 מלש"ח		
2		תאורה למגרשי מיני פיץ		6	1			1
8		לוח תוצאות תקן פיבא כולל סך טלוויזיה		6	0.4	משרד התרבות והספורט- 0.4 מלש"ח		

פרוייקטים מותנים בהכנסות ובהרשאות (מלש"ח)

מספר הפרוייקט או הפעולה	מספר תב"ר	שם הפרוייקט או הפעולה	מועד התחלת הביצוע (בפועל או מתוכנן)	משך ביצוע משוער (בחודשים)	עלות מוערכת של שנתיית של הפרוייקט עד לסיומו (במלש"ח)	מקורות מימון מובטחים או אפשריים לביצוע כלל הפרוייקט – כולל השתתפות הרשות (במלש"ח)	השפעת הפרוייקט על הוצאות שוטפות ועל מצבת כח אדם אחר סיומו ומקורות מימון לפרעון מלוות מבוקשים (במלש"ח) כולל הערות	השתתפות הרשות
4		בניית 2 מגרשים משולבים בשכונת נאות שמיר		12	1.2	רמ"י- 1.2 מלש"ח	-	
4+7		בניית 4 מגרשי טניס- פתוחים בנאות שמיר		12	2	רמ"י- 1 מלש"ח מפעל הפיס- 1 מלש"ח	-	
4+7		בניית 2 מגרשים משולבים בשכונת נאות פרס		8	1.2	רמ"י- 0.6 מלש"ח מפעל הפיס- 0.6 מלש"ח	-	
4		החלפת תאורת לדים מרכז הטניס וציפוי אקרילי 4 מגרשים		12	0.4	רמ"י- 0.4 מלש"ח	-	
4		החלפת תאורת לדים בגרשי הספורט ברחבי העיר		6	0.3	רמ"י- 0.3 מלש"ח	-	
4+7		קירוי 3 מגרשים משולבים פתוחים בעיר/ בתי הספר		12	1.5	רמ"י- 0.75 מלש"ח מפעל הפיס- 0.75 מלש"ח	-	
3+6	2821	השירות הוטרינרי- הקמת כלביה עירונית לאחזקת כלבים + קיר אקוסטי			6	המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל- 4 מלש"ח משרד הפנים- 2 מלש"ח		
2+14		מצלמות ברחבי העיר			1	המשרד לביטחון פנים- 0.5 מלש"ח	0.5	
6		סיבים אופטיים			1	משרד הפנים- 1 מלש"ח		
2	אין תב"ר	בנין עירייה DBO- תכנון וגיבוש פרוגרמה			1		1	