



תוכנית תב"רים לשנת 2023 - פרויקטים מותנים בהכנסות

מוגשת תוכנית תב"רים לשנת 2023 במהלך השנה, נצטרך לבצע סדרי עדיפויות לפי קבלת הכנסות מקרן פיתוח ומשרדי הממשלה על פי טבלה מס' 6 תקבולים ותשלומים מותנים תקציב בלתי רגיל. חלק מביצוע התקציבים נפרס על מספר שנים תב"רים נוספים חדשים רשומים בטבלה המרכזת ולא מופיעים באינדקס עד לקבלת הרשאה כספית

מס	משרד	סהכ תקציב מתב"רים
1	חינוך	75,174,700
2	היטל פיתוח	48,661,350
3	משרד לפיתוח הפרייה, הנגב והגליל	4,500,000
4	רמ"י	72,656,200
5	רווחה	-
6	משרד הפנים	5,800,000
7	מפעל הפיס	10,110,000
8	משרד התרבות והספורט + טוטו	1,220,000
9	נתיבי איילון	-
10	משרד הדתות	10,050,000
11	תחבורה	19,350,000
12	רשת המתנ"סים	-
13	ישראל דיגיטלית	-
14	המשרד לביטחון פנים	-
15	משרד האנרגיה	1,000,000
16	נתיבי ישראל	-
17	הרשות לשימור אתרים	500,000
18	איכות הסביבה	1,350,000
19	קרן קלור	850,000
	סה"כ	251,222,250



הצעת תקציב בלתי רגיל 2023

מס' תב"ר	פרויקטים או פעולות חד פעמיות לביצוע – לפני סדר עדיפות	מועד התחלת הביצוע (בפועל או מתוכנן)	משך ביצוע משוער (בחודשים)	עלות מוערכת שנתית של הפרויקט עד לסיומו (בש"ח)	מקורות מימון מובטחים או אפשריים לביצוע כלל הפרויקט – כולל השתתפות הרשות (בש"ח)	השתתפות הרשות	השפעת הפרויקט על הוצאות שוטפות ועל מצבת כח אדם אחר סיומו ומקורות מימון לפרעון מלוות מבוקשים (בש"ח)	תקצוב מלא/חלקי/ללא תקצוב
מינהל הנדסה								
מבני חינוך								
2608	תכנון תיכון 48 כיתות במגרש 406 צפון		12	2,480,400	היטלי פיתוח	כן	לא	תקצוב מלא
אין תב"ר	בניית תיכון 48 כיתות במגרש 406- שלב א'		12	21,000,000	משרד החינוך 16M + היטלי פיתוח 5M			אין תב"ר
אין תב"ר	בניית 5 כיתות גני ילדים מגרש 404 (במקום 402)		12	7,500,000	היטלי פיתוח 1.2M ש"ח + חינוך 6.3M ש"ח			תקצוב מלא
תב"ר תכנון	תכנון בי"ס שערי ציון בנייה חדשה בדוד רזיאל 32 כיתות		12	700,000	היטלי פיתוח			ללא תקצוב
אין תב"ר	תכנון נאות שמיר		12	2,480,400	היטלי פיתוח			תקצוב מלא
אין תב"ר	שיפוץ בי"ס מגשימים (אחוזה לשעבר) - פעימה שלישית		8	1,000,000	משרד החינוך			אין תב"ר
2990	בניית אגף חדש בבי"ס איבן סינא		12	5,000,000	משרד החינוך			תקצוב חלקי
תב"ר תכנון	תכנון תוספת אגף חדש בתיכון אית"ן		12	877,500	היטלי פיתוח			תקצוב מלא
אין תב"ר	בניית תוספת אגף חדש בתיכון אית"ן		12	15,444,000	משרד החינוך			אין תב"ר
אין תב"ר	חידוש מבנים בבית הספר מענית (פעימה ראשונה)		8	1,000,000	משרד החינוך			אין תב"ר
אין תב"ר	חידוש מבנים בבית הספר בר אילן (פעימה ראשונה)		8	1,000,000	משרד החינוך			אין תב"ר
אין תב"ר	תכנון כיתות גן בנאות פרס		12	1,000,000	היטלי פיתוח			אין תב"ר
אין תב"ר	בניית 12 כיתות גן בנאות פרס		12	14,000,000	היטלי פיתוח 4M ש"ח + חינוך 10M ש"ח			אין תב"ר
אין תב"ר	תכנון בי"ס יסודי 12 כיתות בנאות פרס		12	850,000	היטלי פיתוח			אין תב"ר
אין תב"ר	תכנון תיכון 36 כיתות בנאות בגין		12	2,000,000	היטלי פיתוח			אין תב"ר
סה"כ מבני חינוך				76,332,300				

מס' תב"ר	פרויקטים או פעולות חד פעמיות לביצוע – לפני סדר עדיפות	מועד התחלת הביצוע (בפועל או מתוכנן)	משך ביצוע משוער (בחדשים)	עלות מוערכת שנתית של הפרויקט עד לסיומו (בש"ח)	מקורות מימון מובטחים או אפשריים לביצוע כלל הפרויקט – כולל השתתפות הרשות (בש"ח)	השתתפות הרשות	השפעת הפרויקט על הוצאות שוטפות ועל מצבת כח אדם אחר סיומו ומקורות מימון לפרעון מלוות מבוקשים (בש"ח)	תקצוב מלא/חלקי/ללא תקצוב
מבני ציבור								
	שיפוץ מתנ"ס קלור			1,300,000	קרן קלור +0.85M היטלי פיתוח 0.45M	לא		תקצוב מלא
אין תב"ר	בניית מעון יום 5 כיתות במגרש 401		10	4,400,000	רמ"י 2.2M ש"ח + הינוך 2.2M ש"ח			ללא תקצוב
אין תב"ר	בניית מעון יום 5 כיתות במגרש 404		10	4,400,000	רמ"י 2.2M ש"ח + הינוך 2.2M ש"ח			ללא תקצוב
אין תב"ר	בניית מעון יום 4 כיתות בנאות בגין		10	5,000,000	רמ"י 2.5M ש"ח + הינוך 2.5M ש"ח			אין תב"ר
אין תב"ר	ריהוט והצטיידות במעון יום חדש 5 כיתות בשכונת נאות שמיר	2023	12	240,000	היטלי פיתוח			תקצוב מלא
אין תב"ר	ריהוט והצטיידות מתנ"ס נאות בגין	2023	12	320,000	היטלי פיתוח			תקצוב מלא
אין תב"ר	בניית בית כנסת במגרש 500 בנאות פרס (מגרש 500)			4,000,000	רמ"י 3M ש"ח + משרד הדתות 1M ש"ח			אין תב"ר
אין תב"ר	בניית 14 כיתות מעונות יום בנאות פרס (מגרש 500)			25,061,400	רמ"י 12.53M ש"ח + הינוך 12.53M ש"ח			אין תב"ר
אין תב"ר	בניית בית כנסת מרכזי ומקווה במגרש 409		18	7,000,000	רמ"י 5M ש"ח + משרד הדתות 2M ש"ח			ללא תקצוב
אין תב"ר	בניית בית כנסת ומקווה במגרש 413 נאות שמיר		12	5,000,000	רמ"י 3M ש"ח + משרד הדתות 2M ש"ח			ללא תקצוב
אין תב"ר	בניית בית כנסת מגרש 404 נאות שמיר		12	3,500,000	רמ"י 2M ש"ח + משרד הדתות 4M ש"ח			
	תכנון מקווה מגרש 404 נאות שמיר			175,500	רמ"י	לא		תקצוב מלא
אין תב"ר	בניית מקווה מגרש 404 נאות שמיר			2,500,000	משרד הדתות			ללא תקצוב
תב"ר תכנון	בית כנסת ברחוב האילנות (הכנת תב"ע)			1,000,000	רמ"י			ללא תקצוב
תב"ר תכנון	תכנון ב"כ חדש במבצע משה			76,050	היטלי פיתוח			תקצוב מלא
אין תב"ר	בניית ב"כ חדש במבצע משה			2,100,000	היטלי פיתוח 1.05M ש"ח + משרד הדתות 1.05M ש"ח			ללא תקצוב
	איטום גגות במבנה ציבור			2,000,000	היטלי פיתוח			תקצוב מלא
אין תב"ר	שימור מבנה בניין לשכת רה"ע ויצמן 1			1,000,000	ע"ח המועצה לשימור 0.5 מלש"ח, 0.5 מלש"ח ע"י הרשות	לא		תקצוב מלא
סה"כ מבני ציבור				69,072,950				

מס' תב"ר	פרויקטים או פעולות חד פעמיות לביצוע – לפני סדר עדיפות	מועד התחלת הביצוע (בפועל או מתוכנן)	משך ביצוע משוער (בחודשים)	עלות מוערכת שנתית של הפרויקט עד לסיומו (בש"ח)	מקורות מימון מובטחים או אפשריים לביצוע כלל הפרויקט – כולל השתתפות הרשות (בש"ח)	השתתפות הרשות	השפעת הפרויקט על הוצאות שוטפות ועל מצבת כח אדם אחר סיומו ומקורות מימון לפרעון מלוות מבוקשים (בש"ח)	תקצוב מלא/חלקי/ללא תקצוב
כבישים ומדרכות								
אין תב"ר	שדרוג מערכת הניקוז העירונית במסגרת הסכם גג		24	18,000,000	רמ"י	לא		תקצוב מלא
אין תב"ר	שביל אופניים בשושנה דמארי			2,000,000	משרד התחבורה			אין תב"ר
אין תב"ר	ביצוע סלילת רחוב דניאל			6,700,000	משרד התחבורה			אין תב"ר
אין תב"ר	ביצוע כביש מחבר בין כביש 44 לגשר אסא			2,900,000	משרד התחבורה			אין תב"ר
אין תב"ר	שביל אופניים ברח' קריתי, מבצע יונתן, יהודה שטיין			2,250,000	משרד התחבורה			אין תב"ר
אין תב"ר	שביל אופניים ברח' האילנות			1,000,000	משרד התחבורה			אין תב"ר
אין תב"ר	שביל אופניים ברח' אפריאט			2,500,000	משרד התחבורה			אין תב"ר
אין תב"ר	שביל אופניים בפארק רמלה			2,000,000	משרד התחבורה			אין תב"ר
תב"ר חשמל	שדרוג ותיגבור תאורה + חידוש מרכזיות תאורה			1,000,000	משרד הפנים			אין תב"ר
תב"ר מתכננים	תכנון מדרחוב רמבלס- שלב ב'			500,000	היטלי פיתוח			תקצוב מלא
אין תב"ר	ביצוע מדרחוב רמבלס- שלב ב'			5,000,000	משרד הפנים 3M + היטלי פיתוח 2M			
אין תב"ר	החלפת תאורת רחוב ל- LED ברחבי העיר		6	2,000,000	היטלי פיתוח 1M + משרד האנרגיה 1M			ללא תקצוב
אין תב"ר	ביצוע כניסות לשוק הפיכתם למרחבים ציבוריים המאפשרים שהייה			1,800,000	רמ"י			אין תב"ר
אין תב"ר	עבודות פיתוח באיזור תעשייה ב'			1,000,000	רמ"י			ללא תקצוב
אין תב"ר	שדרוג רחוב ד"ר קוך			450,000	רמ"י			ללא תקצוב
אין תב"ר	כיכר ליד המסגד בג'ואריש			500,000	רמ"י			ללא תקצוב
אין תב"ר	קרצוף וריבוד ברחוב הרב אבוהצירא			550,000	היטלי פיתוח			ללא תקצוב
אין תב"ר	קרצוף וריבוד ברחוב זכריה (מיהושע בן נון עד ביאליק)			320,000	היטלי פיתוח			ללא תקצוב
אין תב"ר	חניון מול דפוס דדון			537,000	היטלי פיתוח			ללא תקצוב
אין תב"ר	קרצוף וריבוד גיבורי ישראל			300,000	היטלי פיתוח			ללא תקצוב
אין תב"ר	קרצוף וריבוד שמשון הגיבור (מרחוב המגדל הלבן עד ביאליק)			550,000	היטלי פיתוח			ללא תקצוב
אין תב"ר	קרצוף וריבוד כבישים ברחוב אחד במאי			300,000	היטלי פיתוח			ללא תקצוב
אין תב"ר	השתתפות בהקמת רכבת תחתית-מטרו			1,000,000	היטלי פיתוח			
				53,157,000				
סה"כ כבישים ומדרכות								

מס' תב"ר	פרויקטים או פעולות חד פעמיות לביצוע –לפני סדר עדיפות	מועד התחלת הביצוע (בפועל או מתוכנן)	משך ביצוע משוער (בחדשים)	עלות מוערכת שנתית של הפרויקט עד לסיומו (בש"ח)	מקורות מימון מובטחים או אפשריים לביצוע כלל הפרויקט – כולל השתתפות הרשות (בש"ח)	השתתפות הרשות	השפעת הפרויקט על הוצאות שוטפות ועל מצבת כח אדם אחר סיומו ומקורות מימון לפרעון מלוות מבוקשים (בש"ח)	תקצוב מלא/חלקי/ללא תקצוב
שצ"פים								
אין תב"ר	פארק רמלה- כביש 44			14,000,000	רמ"י			
תב"ר	מתקני כושר והנגשתם			1,300,000	מפעל הפיס			ללא תקצוב
אין תב"ר	ביצוע התאמות ל-6 מגרשי מיני פיץ'- שלב ב'			1,400,000	מפעל הפיס			ללא תקצוב
תב"ר שצ"פים	החלפת משטחי גומי לאחר בדיקת מת"י			200,000	מפעל הפיס	לא		תקצוב מלא
תב"ר שצ"פים	שדרוגים של שצ"פים ותיקונים שוטפים בעקבות ליקויים וונדליזם			2,000,000	היטלי פיתוח			תקצוב מלא
				18,900,000				
סה"כ שצ"פים								
תב"רים שונים								
תב"ר הריסות	הריסת מבנים			200,000	היטלי פיתוח			אין תב"ר
	רכישת צבעים לסימון כבישים ומדרכות חניונים ובמוסדות			600,000	היטלי פיתוח			
	צביעת רחובות ומתחמים בכחול לבן ותיקון אבני שפה			600,000	היטלי פיתוח			
				1,400,000				
סה"כ תב"רים שונים								
תכנון עיר								
אין תב"ר	עבודות פיתוח ברחוב לכיש (מקביל לתל חי)			850,000	היטלי פיתוח			ללא תקצוב
	ביצוע כניסות לשוק הפיכתם למרחבים			1,800,000	משרד הפנים			
תקצוב מלא	תכנון שכונת רמלה מערב חרדים "נאות עובדיה"				רמ"י מימון מלא	לא		תקצוב מלא
תקצוב מלא	התחדשות בניינית חליפית לתמא/38 ו- לה/42/1000				רשות להתחדשות עירונית	לא		תקצוב מלא
תקצוב מלא	גן חקל איחוד וחלוקה 82 יח"ד			300,000	רמ"י	לא		תקצוב מלא
תקצוב מלא	תכנון שכונת מגורים בצמידות למחנה רחבעם				רמ"י מימון מלא	לא		תקצוב מלא
תב"ר תכנון	הכנת תכנית לתקן חנייה בסמכות מחוזית			130,000	היטלי פיתוח			תקצוב מלא
אין תב"ר	תוכנית אב לתחבורה- יצירת מדיניות ברורה בהמשך לתבע חניה על אפיון רחובות בעיר			400,000	היטלי פיתוח			ללא תקצוב
תב"ר תכנון	חידוש רחוב הרצל-שפת רחוב: עיצוב חזיתות, שילוט, תאורה, המרחב הציבורי			500,000	היטלי פיתוח			ללא תקצוב
אין תב"ר	השלמות לתבע שופטים דרום (הקריה הרפואית)-לצורך קידום התבע ככל שנדרש			300,000	רמ"י			ללא תקצוב
תב"ר תכנון	מסוף תעסוקה ותחבורה-רמלה מערב			500,000	היטלי פיתוח			תקצוב מלא
אין תב"ר	הכנת תכנית אב לעיר העתיקה			1,500,000	רמ"י			ללא תקצוב
אין תב"ר	הקמת מערכת GIS עירונית			2,000,000	היטלי פיתוח			אין תב"ר
אין תב"ר	תכנון תבעות להסדרה נקודתיות			1,000,000	היטלי פיתוח			אין תב"ר
תב"ר תכנון	הנחיות מרחביות לנושא שימור בעיר			300,000	היטלי פיתוח			אין תב"ר
תב"ר תכנון	מדיניות לתמהיל יחידות דיור			200,000	היטלי פיתוח			אין תב"ר
תב"ר תכנון	תכנית מפורטת לשכונת השופטים			800,000	היטלי פיתוח			ללא תקצוב
				10,580,000				
סה"כ תכנון עיר								
				229,442,250				
סה"כ הגדסה								

מס' תב"ר	פרויקטים או פעולות חד פעמיות לביצוע – לפני סדר עדיפות	מועד התחלת הביצוע (בפועל או מתוכנן)	משך ביצוע משוער (בחדשים)	עלות מוערכת שנתית של הפרויקט עד לסיומו (בש"ח)	מקורות מימון מובטחים או אפשריים לביצוע כלל הפרויקט – כולל השתתפות הרשות (בש"ח)	השתתפות הרשות	השפעת הפרויקט על הוצאות שוטפות ועל מצבת כח אדם אחר סיומו ומקורות מימון לפרעון מלוות מבוקשים (בש"ח)	תקצוב מלא/חלקי/לל א תקצוב
ספורט וארועים								
1	מחיצה חדר התעמלות קרית האומנים+ תיגבור מיזוג	2023	6	160,000	מפעל הפיס 90000			
2	שדרוג וטיפול במערכות תאורה, מיזוג, תברואה, חדרי ספה, דלפק שירות וציוד לחדר כושר במרכז האומנים	2023	12	200,000	מפעל הפיס			
3	ציפוי ושדרוג מגרשים משולבים ברחבי העיר	2023	12	300,000	טוטו			
4	שדרוג גדר היקפית במגרשים משולבים	2023	12	200,000	מפעל הפיס			
5	החלפת מצלמות במגרשים בהתאם לדרישת המשטרה	2023	12	200,000	מפעל הפיס			
6	העברת חדרי הלבשה מהאיצטדיון לג'רסי ופארק עופר	2023	12	1,000,000	מפעל הפיס			
7	העברה ושדרוג לוח תוצאות מאומנים מראלף קליין לאולם פיס ונימני	2023	6	100,000	טוטו			
8	החלפת גדרות וחיזוק גדרות קיימים במגרש פארק עופר	2023	6	100,000	טוטו			
9	החלפת דשא סינטטי מיניפיץ מגרשים נווה דוד, הרין, שערי ציון	2023	3	220,000	טוטו			
10	תאורה למגרשי מיני פיץ (5 מגרשים)	2023	6	1,000,000	מפעל הפיס			
11	בניית 2 מגרשים משולבים בשכונת נאות שמיר	2023	12	1,200,000	רמ"י			
13	החלפת תאורת לדים בגרשי הספורט ברחבי העיר	2023	6	600,000	מפעל הפיס			
14	קירוי 1 מגרשים משולבים פתוחים בעיר/ בתי הספר	2023	12	3,000,000	מפעל הפיס			
15	בריכה - מתקני משחק מים מגרש כדורגל	2023	12	300,000	היטלי פיתוח			
16	בריכה - שדרוג חדר כושר, מכשירי כח, אביזרים ומכשירי אירובי	2023	6	600,000	מפעל הפיס			
17	שיפוץ, חדרי ספה, מקלחות ועוד בקאנטרי העירוני	2023	6	2,500,000	טוטו 0.5M + נגב והגליל 2M			
18	שיפוץ חדרי הלבשה, שירותים וחדר ספה מרכז טניס	2023	24	2,500,000	נגה והגליל			
19	שדרוג מרכז ג'ודו וילנא- זיפות, יציאת חירום, תאורה, חשמל	2023	12	100,000	מפעל הפיס			
20	שדרוג מרכז דוד רוזאל- תאורה, חשמל, שדרוג מקלחות ושירותים	2023	12	150,000	מפעל הפיס			
סה"כ ספורט וארועים				14,430,000				

מס' תב"ר	פרויקטים או פעולות חד פעמיות לביצוע – לפני סדר עדיפות	מועד התחלת הביצוע (בפועל או מתוכנן)	משך ביצוע משוער (בחודשים)	עלות מוערכת שנתית של הפרויקט עד לסיומו (בש"ח)	מקורות מימון מובטחים או אפשריים לביצוע כלל הפרויקט – כולל השתתפות הרשות (בש"ח)	השתתפות הרשות	השפעת הפרויקט על הוצאות שוטפות ועל מצבת כח אדם אחר סיומו ומקורות מימון לפרעון מלוות מבוקשים (בש"ח)	תקצוב מלא/חלקי/לל א תקצוב
אגף התחזוקה								
	גינון - תב"ר שצ"פ	2023		2,000,000	היטלי פיתוח			
	מחלקת אחזקה - תב"ר מוסדות חינוך	2023		3,000,000	היטלי פיתוח			
	מחלקת אחזקה - דשא סינטטי מוסדות חינוך	2023		1,000,000	היטלי פיתוח			
	סה"כ תחזוקה			6,000,000				
אגף שפ"ע								
	רכישת והצבת טמוני קרקע לרבות החלפת ישן בחדש	2023	12	700,000	איכות הסביבה			
	רכישת מונחי קרקע במקום מכולות במקומות בהן לא ניתן להציב טמון	2023	12	250,000	איכות הסביבה			
	רכישת עגלות אשפה בנפחים 360 עד 1100	2023	12	400,000	איכות הסביבה			
	סה"כ שפ"ע			1,350,000				
	סה"כ כללי			251,222,250				